

O B W I E S Z C Z E N I E S T A R O S T Y K I E L C E C K I E G O
W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11 f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. - *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 176) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.)

ZAWIADAMIAM

że w dniu 18.03.2022r. na wniosek pełnomocnika Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny została wydana decyzja NR 7/2022 znak: j.w. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn:

„Rozbudowa drogi na działkach 696 i 694 w miejscowości Polichno, gmina Chęciny”

Zawiadamia się, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest jednocześnie decyzją zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Granice lokalizacji inwestycji obejmują następujące nieruchomości lub ich części w liniach rozgraniczających inwestycję:

obręb 0010 – Polichno jedn. ewid. 260403_5 Chęciny – obszar wiejski

dz. nr ewid.: **696, 694, 213 (213/1, 213/2), 212/2 (212/5, 212/6), 212/1 (212/3, 212/4), 211/2 (211/5, 211/6), 211/1 (211/3, 211/4), 210/3 (210/9, 210/10), 210/2 (210/7, 210/8), 210/1 (210/5, 210/6), 210/4 (210/11, 210/12), 209 (209/1, 209/2), 208/2 (208/7, 208/8), 206/2 (206/3, 206/4), 205/1 (205/3, 205/4), 203/2 (203/5, 203/6), 203/1 (203/3, 203/4), 202/3 (202/6, 202/7), 202/2 (202/4, 202/5), 201/2 (201/3, 201/4), 201/1 (201/5, 201/6), 200 (200/1, 200/2), 184 (184/1, 184/2), 183 (183/1, 183/2), 181 (181/1, 181/2), 180/2 (180/5, 180/6), 180/1 (180/3, 180/4), 179 (179/1, 179/2), 178/2 (178/3, 178/4), 178/1 (178/5, 178/6), 204 (204/1, 204/2), 177 (177/1, 177/2), 176 (176/1, 176/2), 175/2 (175/5, 175/6), 175/1 (175/3, 175/4), 174 (174/1, 174/2), 173/2 (173/3, 173/4, 173/5), 173/1 (173/6, 173/7), 172/3 (172/4, 172/5), 167/2 (167/5, 167/6), 167/1 (167/3, 167/4), 142 (142/1, 142/2), 141 (141/1, 141/2), 115/5 (115/13, 115/14), 115/3 (115/11, 115/12), 114/2 (114/3, 114/4), 114/1 (114/5, 114/6), 113/2 (113/5, 113/6), 113/1 (113/3, 113/4), 112/3 (112/12, 112/13), 112/2 (112/10, 112/11), 98 (98/1, 98/2), 205/2 (205/5, 205/6), 83 (83/1, 83/2), 704, 705, 706/2, 759, 699.**

Ponadto decyzja obejmuje nieruchomości lub ich części poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, z których korzystanie będzie ograniczone na czas przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy urządzeń wodnych:

obręb 0010 Polichno jedn. ewid. 260403_5 Chęciny – obszar wiejski:

dz. nr ewid.: **208/5, 208/2 (208/7, 208/8), 205/1 (205/3, 205/4), 204 (204/1, 204/2), 206/2 (206/3, 206/4), 172/3 (172/4, 172/5), 184 (184/1, 184/2), 702, 711**

oraz

obręb 0019 Gościniec jedn. ewid. 260403_5 Chęciny – obszar wiejski:

dz. nr ewid.: **851.**

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które objęte zostały liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, zaznaczono **pogrubioną** czcionką natomiast działki, z których korzystanie będzie ograniczone zostały **podkreślone**.

Niniejszej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, który zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, rozpoczęcia robót budowlanych oraz do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Wyróżnione (**pogrubione**) nieruchomości stają się własnością gminy Chęciny z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* z wyjątkiem nieruchomości, które stanowią już własność gminy Chęciny.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą **5 %** wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Wszystkie strony postępowania zawiadamia się, że z decyzją dotyczącą przedmiotowej sprawy można zapoznać się **w Wydziale Budownictwa, Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce pokój nr 8 (poziom 0) tel. (41) 200-12-68 w terminie 14 dni od publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.**

Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Jednocześnie wyjaśniam, że w myśl art. 49 Kpa po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia stronom służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Kieleckiego.

STAROSTA KIELECKI
Z UP. STAROSTY
MARIUSZ ŚCIANA
CZŁONEK ZARZĄDU