

Znak sprawy: **SR-II.272.1.1.2021**

## UMOWA

zawarta w dniu **18.03.2021 r.** w Kielcach pomiędzy:

**Powiatem Kieleckim, ul. Wrzosowa 44, 25 - 211 Kielce,**

**NIP 9591645790,**

reprezentowanym przez :

**Mirosława Gębskiego – Starostę Kieleckiego**

**Tomasza Plebana - Wicestarostę**

przy kontrasygnacie osoby upoważnionej przez Skarbnika Powiatu – **Głównego Księgowego Agnieszki Treпки na mocy upoważnienia z dnia 01.07.2013 r.**

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

**a**

**Adamem Bryłką** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe GROMA Adam Bryłka z siedzibą w Katowicach, ul. Staromiejska 6/10d, 40-013 Katowice**, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP: 6342479925, REGON: 241940765

reprezentowanym przez:

**Adama Bryłkę - właściciela**

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” lub „Inspektorem Nadzoru”

W wyniku udzielonego zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie usługi, „**Monitoring i nadzór techniczny realizacji prac związanych z utworzeniem inicjalnej bazy BDOT500 oraz bazy GESUT zgodnych z pojęciowym modelem danych, określonym w rozporządzeniach BDOT500 i GESUT**” (dalej – prace geodezyjne), wykonywanych przez podmioty wyłonione w postępowaniu przetargowym  
tj. **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe GROMA Adam Bryłka, 40-013 Katowice, ul. Staromiejska 6/10d**, zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą prac nadzorowanych**”.
2. Szczegółowy zakres i wymagania techniczne wykonania Przedmiotu Umowy prac określa załącznik nr 6 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący kompleksową instrukcję nadzoru i monitoringu, zasady techniki i sztuki geodezyjnej, obowiązujące przepisy i normy techniczne. Nadzorem objęte zostaną również etapy prac dotyczących utworzenia baz GESUT i BDOT500 zrealizowane i odebrane przez Zamawiającego przed przystąpieniem Wykonawcy do realizacji niniejszego zadania.
3. Przedmiot umowy jest częścią Projektu „e-Geodezja cyfrowy zasób geodezyjny powiatów: Buskiego, Jędrzejowskiego, Kieleckiego i Pińczowskiego współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020 w ramach Działania 7.1 „Rozwój e-społeczeństwa”, Oś VII „Sprawne usługi Publiczne”.

### § 2 Termin wykonania

1. Strony ustalają następujący termin realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy:
  - 1) rozpoczęcie – od dnia podpisania umowy,

Znak sprawy: **SR-II.272.1.1.2021**

- 2) zakończenie realizacji umowy – **18.09.2021** r., z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Zakres prac będących Przedmiotem Umowy podzielony będzie na maksymalnie dwa etapy, dostosowane do etapów prac geodezyjnych, zgodnie z Harmonogramami realizacji prac Wykonawców Prac Nadzorowanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia Harmonogramu finansowo-rzeczowego realizacji nadzoru, w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy. Harmonogram finansowo-rzeczowy wymaga akceptacji Zamawiającego i musi być zgodny z Harmonogramami realizacji prac Wykonawców Prac Nadzorowanych.
4. W przypadku zmiany terminu realizacji prac geodezyjnych podlegających nadzorowi, termin realizacji niniejszej umowy ulega odpowiednio zmianie do czasu zakończenia prac geodezyjnych.

### § 3 Obowiązki stron

1. Wykonawca w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, oraz zasadami techniki i sztuki geodezyjnej, i warunkami technicznymi oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
  - 2) wykonania całość zakresu prac, opisanego w OPZ – w tym w szczególności:
    - a. kontrolowania jakości i zgodności wytwarzanych i aktualizowanych baz danych z obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawnymi a także OPZ, na każdym etapie realizacji;
    - b. udziału w spotkaniach, naradach organizowanych w miejscu i terminie ustalonym przez Zamawiającego;
    - c. uczestniczenia w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym;
    - d. wykonania oceny jakości i zgodności realizowanych prac z umową, OPZ i obowiązującymi przepisami i normami;
    - e. prowadzenia kontroli ilościowej, jakościowej oraz nadzoru zasilania baz PZGiK w zakresie poszczególnych etapów;
    - f. prowadzenia monitorowania i nadzoru bieżącego, polegających na co miesięcznej weryfikacji postępu i terminowości wykonywania prac, oraz losowej weryfikacji jakości danych wynikowych a także ich zgodności z przepisami prawa;
    - g. zapewnienia zgodności realizacji projektu z założonymi wskaźnikami i celami wyszczególnionymi w OPZ opisującym proces utworzenia inicjalnej bazy BDOT500 i inicjalnej bazy GESUT;
    - h. kontroli poprawności wykorzystania materiałów: PZGiK, protokołów z narad koordynacyjnych.
    - i. przeprowadzenia procesu walidacji plików GML wygenerowanych z systemu teleinformatycznego Starosty zasilonego inicjalnymi bazami BDOT500 i GESUT.
  - 3) terminowego wykonania Przedmiotu Umowy,
  - 4) uzgodnienia dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu niniejszej umowy we własnym zakresie i na koszt własny,
  - 5) założenia i bieżącego prowadzenia **Dziennika robót** w formie pisemnej,
  - 6) przedstawiania Zamawiającemu **raportów z realizacji prac** za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [Glowczynska.M@powiat.kielce.pl](mailto:Glowczynska.M@powiat.kielce.pl) do **10 dnia** każdego miesiąca za miesiąc miniony z przebiegu realizacji usługi,
  - 7) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach i uzgodnieniach organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawców prac nadzorowanych,
  - 8) pokrycia wszelkich kosztów związanych z wykonaniem niniejszej umowy,

Znak sprawy: **SR-II.272.1.1.2021**

- 9) w przypadku powierzenia wykonania usługi podwykonawcy, zgodnie z ofertą wykonawcy lub wnioskiem złożonym w trakcie realizacji przedmiotu umowy – uzyskanie pisemnej zgody Zamawiającego,
  - 10) zawierania umów pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - 11) dostarczenia Zamawiającemu kopii umowy zawartej z podwykonawcą oraz każdych zmian potwierdzonych za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od daty jej podpisania,
  - 12) prowadzenia wszelkiej korespondencji z Zamawiającym i Wykonawcą prac nadzorowanych w języku polskim,
  - 13) zawiadamiania Zamawiającego w formie elektronicznej o każdej korespondencji z Wykonawcą prac nadzorowanych dotyczącej realizacji przedmiotu umowy na adres e-mail: **zamowienia@powiat.kielce.pl**
2. Zawierając poniższą Umowę Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia zawodowe i wiedzę niezbędną do należytego wykonania przedmiotu umowy.
  3. Zamawiający jest zobowiązany w szczególności do:
    - 1) udostępnienia Wykonawcy dokumentacji i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
    - 2) zapewnienia Wykonawcy, w terminach i w sposób uzgodniony z Zamawiającym, dostępu do komputerowej bazy danych w systemie teleinformatycznym, funkcjonującym w PODGiK w Kielcach,
    - 3) dokonania odbioru prawidłowo wykonanego Przedmiotu Umowy,,
    - 4) zapłaty należnego wynagrodzenia za należyte wykonaną Umowę.
  4. Zamawiający jest upoważniony do przeglądania dziennika realizacji prac i kontrolowania postępu ilości i jakości prac oraz wpisywania swoich uwag i zaleceń wiążących Inspektora w granicach umowy oraz żądania udostępnienia informacji na podstawie której opracowano raporty miesięczne.
  5. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru, a Wykonawcami prac nadzorowanych, w przypadku gdy wymagana jest przez umowę forma pisemna, będzie odbywać się poprzez nadanie dokumentacji listem poleconym lub dostarczenia jej osobiście do siedziby adresata, za potwierdzeniem odbioru. W przypadku gdy przepisy umowy nie wymagają wprost formy pisemnej, komunikacja może odbywać się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
  6. O wszelkich zmianach w danych adresowych Strony Umowy będą się na bieżąco informować, niezwłocznie od chwili ich zaistnienia.
  7. Brak prowadzenia raportów, o których mowa w pkt.1, pkt 6 wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu ich przedstawienia, oraz stanowi podstawę zgodnie z § 9 do naliczania kar umownych.
  8. Oprócz raportów, o których mowa w pkt.1, pkt 6, Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na piśmie Zamawiającemu wszelkich informacji mających znaczenie dla realizacji prac, o których mowa w § 1 Umowy.
  9. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialny za monitorowanie i weryfikację etapów realizacji zadań, wykonywanych w ramach zamówienia wykonywanego przez Wykonawców prac nadzorowanych, kontrolowanie jakości i zgodności wytwarzanych i aktualizowanych baz danych z obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawnymi, na każdym etapie realizacji, uczestniczenie w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym.
  10. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
  11. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
  12. Wykonawca oświadcza, że w okresie obowiązywania umowy nie będzie pozostawał w jakimkolwiek zobowiązaniu finansowym z Wykonawcą prac nadzorowanych stanowiących przedmiot kontroli.
  13. W sytuacji, gdy Inspektor Nadzoru nie będzie mógł wykonywać przedmiotu Umowy, Wykonawca

## Znak sprawy: SR-II.272.1.1.2021

zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni, pod rygorem wstrzymania prac z winy Wykonawcy i naliczenia kar umownych, zapewnić inną osobę, spełniającą wymagania nie niższe niż osoba, która dotychczas pełniła funkcję Inspektora Nadzoru. Zamawiający ma prawo odmówić wyrażenia zgody na wykonywanie Umowy przez wskazaną przez Wykonawcę osobę, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w SWZ. Niezapewnienie przez Wykonawcę Inspektora Nadzoru przez okres dłuższy niż 14 dni skutkuje rozwiązaniem umowy z Wykonawcą i naliczeniem kar jak za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.

### § 4 Wynagrodzenie

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie Przedmiotu niniejszej Umowy ustala się brutto (z obowiązującym podatkiem VAT) w wysokości: **167 000,00 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100).
2. Zakres prac będących Przedmiotem Umowy podzielony będzie na maksymalnie 2 etapy, dostosowane do etapów prac geodezyjnych, zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem finansowo-rzeczowym realizacji nadzoru.
3. Każdy z etapów Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2, podlega odrębnemu odbiorowi i fakturowaniu.
4. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia następować będzie w maksymalnie 2 transzach, fakturami częściowymi, zgodnie z Harmonogramem finansowo-rzeczowym realizacji nadzoru, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy. Wysokość każdej z transzy stanowić będzie 1/2 całkowitego wynagrodzenia określonego w ust. 1.
5. Podstawą dokonania zapłaty każdej z transz jest przedłożenie podpisanych przez Wykonawcę i przyjętych przez Zamawiającego Protokołów Odbioru, zgodnie z procedurą zawartą w § 6 umowy.
6. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy i jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zostanie wypłacone WYKONAWCY przelewem zgodnie z ustalonymi w ust. 2 etapami, po dokonaniu odbioru każdego z etapów prac, o których mowa w § 6 w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury od WYKONAWCY na rachunek bankowy Wykonawcy nr **77 1950 0001 2006 4912 4090 0001** wskazany w oświadczeniu/zaświadczeniu Wykonawcy o numerze konta właściwym do rozliczenia umowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
8. Zamawiający ma prawo dokonywać płatności w ramach mechanizmu podzielnej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 7 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa w ust. 8 powyżej.
10. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 9 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 7, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
11. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 7 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 7.
12. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 7, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

Znak sprawy: **SR-II.272.1.1.2021**

13. Wykonawca nie ma prawa przenieść wierzytelności wynikających z umowy, a dotyczących wynagrodzenia na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. Fakturę VAT należy wystawić w następujący sposób:  
Nabywca: Powiat Kielecki, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, NIP: 9591645790  
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce.
15. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **§ 5 Funkcja Inspektora Nadzoru**

1. Wykonawca zapewnia, że Inspektorem Nadzoru, którego funkcję pełni Pan/Pani:
  - Adam Bryłka,
  - Justyna Osiewicz-Kopyto
  - Angelika Czytko
  - Marlena Tworuszkaposiada odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia wymagane przepisami prawa oraz spełnia przedstawione w ofercie kryteria oceny oferty.
2. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym oraz Wykonawcami prac nadzorowanych w przedmiocie umowy jest Pan **Adam Bryłka**, tel. **792 259 755**, e-mail: [brylka@groma.pl](mailto:brylka@groma.pl).
3. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest Pani **Małgorzata Głowczyńska**, tel. **41 200 14 03**, e-mail: [Glowczynska.M@powiat.kielce.pl](mailto:Glowczynska.M@powiat.kielce.pl).

#### **§ 6 Odbiór prac**

1. Etapy, o których mowa w § 2 umowy, podlegają odrębnym odbiorom przez Zamawiającego.
2. Odbiór każdego z etapów odbędzie się po weryfikacji raportów miesięcznych, składanych przez Inspektora Nadzoru oraz dokonaniu odbioru/ów prac geodezyjnych zrealizowanych przez Wykonawców Prac Nadzorowanych.
3. Odbiory przedmiotu niniejszej umowy będą się odbywały w siedzibie Zamawiającego, nie później niż w terminie **14** dni od dokonania odbioru prac geodezyjnych zrealizowanych przez Wykonawców Prac Nadzorowanych.

#### **§ 7 Rękojmia**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **48 miesięcznej rękojmi** na wykonany przedmiot umowy liczony od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W razie wad ujawnionych w czasie użytkowania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 7 dni od skutecznego powiadomienia o tym fakcie przez Zamawiającego.
3. Wszystkie koszty wynikające z rękojmi ponosi Wykonawca.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi (świadczenie zastępcze na koszt i ryzyko Wykonawcy).
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca zostanie obciążony kosztami na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego, której termin zapłaty będzie wynosić 14 dni. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wystawienia ww. faktury bez podpisu Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy w ramach wykonanych prac geodezyjnych, podlegających nadzorowi, wystąpią wady i usterki, które będą podlegać usunięciu przez Wykonawcę Prac Nadzorowanych w ramach 48 – miesięcznej rękojmi, Wykonawca zobowiązany będzie do powtórnej kontroli technicznej tej części opracowania.

#### **§ 8 Ochrona danych osobowych**

Znak sprawy: **SR-II.272.1.1.2021**

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych przetwarzanych w zbiorze „Ewidencja gruntów i budynków” i „Powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny”.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie wymienionych w ust. 1 danych osobowych na czas trwania umowy oraz w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy.
3. Wykonawca przyjmuje do przetwarzania powierzone mu dane osobowe i zapewnia, że proces ich przetwarzania będzie realizowany zgodnie z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, a powierzone mu dane nie będą wykorzystane do celów innych niż określone w umowie.
4. Wszelkie prawa do danych osobowych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania należą do Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że podjął środki techniczne i organizacyjne zabezpieczające proces przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymaganiami w RODO oraz gwarantuje, że znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne wykorzystywane do przetwarzania danych osobowych powierzonych mu na podstawie umowy, spełniają wymagania do przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informacyjne służące do przetwarzania danych osobowych.
6. Do przetwarzania danych osobowych powierzonych Wykonawcy mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające wystawione przez Wykonawcę imienne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umowy.
8. Wykonawca oraz osoby przez niego upoważnione są uprawnieni do wykonywania wyłącznie takich operacji na danych osobowych, które są niezbędne do wywiązania się z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie.
9. Wykonawca nie może powierzyć czynności przetwarzania danych osobowych wynikających z umowy osobom trzecim. Osobami trzecimi nie są pracownicy Wykonawcy lub też osoby działające na jego zlecenie z zastrzeżeniem, iż zlecenie to ma bezpośredni związek z realizacją umowy a Wykonawca uzyska pisemną zgodę Zamawiającego.
10. Po zakończeniu realizacji umowy lub w przypadku jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest dokonać trwałego i nieodwracalnego usunięcia danych z nośników innych niż nośnik przeznaczony dla Zamawiającego, o którym mowa w Warunkach Technicznych, jeśli w trakcie realizacji umowy były one wykorzystywane. Oświadczenie o trwałym i nieodwracalnym usunięciu danych będzie stanowić jeden z elementów końcowego protokołu odbioru realizacji umowy.
11. Wykonawca oraz osoby przez niego upoważnione są zobowiązani do zachowania, tak w okresie obowiązywania niniejszej umowy, jak również po jej zakończeniu, tajemnicy co do wszystkich danych, które przetwarzali w związku z jej realizacją a także sposobów zabezpieczenia danych jak również innych informacji mogących mieć charakter poufny a dotyczących przedmiotu umowy.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania umotywowanych zastrzeżeń, i przedstawiania propozycji lub żądania wprowadzenia zmian w stosunku do operacji wykonywanych przez Wykonawcę na danych osobowych związanych z realizacją umowy, a dotyczących w szczególności bezpieczeństwa tych danych.
13. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych a także w przypadku niezdolności do wypełnienia postanowień umowy w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych.



## Znak sprawy: SR-II.272.1.1.2021

14. W przypadku szkody spowodowanej działaniem Wykonawcy, wynikającej z niezgodnego z ustawą lub umową przetwarzania danych osobowych, Wykonawca odpowiada na zasadzie winy za szkody rzeczywiste jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich.
15. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy przez jedną ze stron, Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do podjęcia natychmiastowych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania powierzonych mu danych osobowych oraz zwrotu i usunięcia danych zgodnie z postanowieniami ust. 10.
16. Dokonywanie wszystkich wymienionych wyżej czynności musi odbywać się zgodnie z zasadami określonymi w RODO.

### § 9 Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki w terminach realizacji prac wynikających z harmonogramu finansowo-rzeczowego, o których mowa w § 2 umowy,
  - 2) **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu harmonogramu finansowo-rzeczowego, o których mowa w § 2 umowy,
  - 3) **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót, liczony po dniu wyznaczonego terminu usunięcia wad.
  - 4) **1 %** kwoty łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust.1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi, liczony po dniu wyznaczonego terminu usunięcia wad.
  - 5) Po 1000 złotych za każde zwłokę lub nie złożenie raportu – sprawozdania miesięcznego z realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt.6.
  - 6) **25 %** kwoty łącznego wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 7) za nieterminowe wykonanie umowy z winy Wykonawcy wskutek którego Zamawiający utracił dofinansowanie, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości utraconego dofinansowania,
  - 8) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000), Wykonawca pokrywa wszystkie zobowiązania finansowe i prawne wobec Zamawiającego.
2. Maksymalny wymiar kar o których mowa wyżej nie może przekroczyć 25% kwoty łącznego wynagrodzenia brutto.
3. Kary umowne są niezależne od siebie i się kumulują.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy, bez konieczności wcześniejszego wezwania do zapłaty tej kary. W przypadku braku potrącenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu należną karę umowną w terminie do 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
6. Zastrzega się prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeśli kary umowne nie pokryją wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

Znak sprawy: **SR-II.272.1.1.2021**

#### **§ 10 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
  - 2) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania umowy,
  - 3) jeżeli Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, sprzeczny z umową, opisem przedmiotu zamówienia, uznanymi zasadami techniki i sztuki geodezyjnej, niezgodnie z wytycznymi, wskazówkami Zamawiającego obowiązującymi przepisami i normami technicznymi oraz złożoną ofertą, po upływie 5 dni roboczych od daty otrzymania upomnienia
  - 4) Jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu zamówienia ponad 10 dni od terminu wskazanego w harmonogramie
2. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy, na podstawie faktury i protokołu inwentaryzacji zatwierdzonego przez Zamawiającego.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy.

#### **§ 11 Zmiana umowy**

1. Strony przewidują możliwość zmiany niniejszej umowy w przypadkach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w SWZ, w szczególności:
  - 1) Zmiany terminu wykonania umowy w następstwie:
    - a) przyczyn zależnych od Instytucji Zarządzającej Projektem, w szczególności ze względu na możliwość wydłużenia terminu realizacji i rozliczenia projektu;
    - b) zmian wytycznych w oparciu, o które realizowany jest projekt oraz zmian lub aktualizacji harmonogramu realizacji projektu, będących następstwem decyzji Instytucji Zarządzającej Projektem;
    - c) zmian stanu prawnego – w oparciu o który realizowany jest przedmiot umowy;
    - d) wstrzymania lub zawieszenia prac przez Zamawiającego;
    - e) ponad przeciętne wydłużenia się procesów administracyjnych związanych z uzyskaniem właściwych opinii, uzgodnień oraz innych materiałów i decyzji administracyjnych, nie wynikających z winy lub zaniedbania Wykonawcy;
    - f) wystąpienia nieprzewidzianych problemów technicznych, leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, uniemożliwiających prawidłowy import danych będących przedmiotem zlecenia do zasobu numerycznego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach, uniemożliwiającej Wykonawcy realizację umowy oraz opóźnieniem w wykonaniu prac przez Wykonawcę prac nadzorowanych. Dotyczy to nieprzewidzianej awarii systemu elektronicznego lub serwera w PODGiK. W takim przypadku możliwe będzie podpisanie aneksu terminowego, uwzględniającego czas trwania awarii w PODGiK;
    - g) W przypadku zmiany terminu realizacji prac geodezyjnych podlegających nadzorowi, termin realizacji niniejszej umowy ulega odpowiednio zmianie do czasu zakończenia prac geodezyjnych.



Znak sprawy: **SR-II.272.1.1.2021**

W przypadku zaistnienia którejkolwiek z wyżej wymienionych okoliczności, termin realizacji przedmiotu umowy może zostać odpowiednio przedłużony, o czas niezbędny do należytego zakończenia przedmiotu umowy lub jej etapów w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

- 2) Zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy – zmiana taka może zostać dokonana jedynie w przypadku, gdy Wykonawca udowodni Zamawiającemu, iż proponowana inna osoba, posiada kwalifikacje zawodowe (uprawnienia), doświadczenie wykazane w stopniu nie mniejszym, niż w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Konieczność zmiany takiej osoby musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie, i zaakceptowana przez Zamawiającego.
2. Dopuszcza się zmianę istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie ceny, Zamawiający przewiduje zmianę ceny brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Cena brutto będzie podlegać waloryzacji o różnicę w kwocie podatku VAT wynikającej ze zmiany stawki podatku na stawkę podatku obowiązującego w dniu powstania obowiązku podatkowego.

3. Strony umowy dopuszczają zmianę umowy w przypadku wystąpienia działania siły wyższej:

- 1) Jeżeli działanie siły wyższej uniemożliwia, utrudnia lub opóźnia wykonywanie przez którąkolwiek ze Stron jej zobowiązań określonych w umowie lub ma na nią inny negatywny wpływ, Strona ta winna powiadomić drugą Stronę, przekazując jej pismo informujące o zaistnieniu takiego zdarzenia i jego okolicznościach tak szybko, jak to możliwe po jego zaistnieniu (co do zasady, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, chyba że ze względu na zaistnienie siły wyższej, dotrzymanie tego terminu było obiektywnie niemożliwe). W przypadkach, w których dostarczenie zawiadomienia na piśmie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione ze względu na okoliczności niezależne od Stron, zawiadomienie może zostać dokonane e-mailem, faksem, a w szczególnych przypadkach – również telefonicznie (w tym ostatnim jednak przypadku – powinno być potwierdzone na piśmie tak szybko, jak to będzie obiektywnie możliwe w celu potwierdzenia daty zaistnienia siły wyższej, jej natury oraz skutków). Wykonawca jest zobowiązany udowodnić, że opóźnienie zostało spowodowane przez zdarzenie, za które nie ponosi odpowiedzialności, będące poza kontrolą Wykonawcy i Podwykonawcy oraz że nie istnieje żaden alternatywny, racjonalny i możliwy do akceptacji sposób realizacji przedmiotu zamówienia.

- 2) Strona, która wystosowała pismo, o którym mowa w pkt 1) powyżej, będzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z umowy, dopóki będzie trwać działanie siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem siły wyższej;

- 3) Żadne opóźnienie lub brak realizacji przez którąkolwiek ze Stron spowodowane przez działanie siły wyższej nie będzie:

- stanowić niewykonania lub naruszenia postanowień umowy lub
- stanowić podstaw dla którejkolwiek ze Stron do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń o odszkodowanie lub o dokonanie dodatkowych płatności z tego powodu;
- jeżeli realizacja umowy stanie się niemożliwa, wstrzymana lub opóźniona nieprzerwanie o okres dłuższy niż dziewięćdziesiąt (90) dni lub o łączny okres dłuższy niż sto osiemdziesiąt (180) dni z powodu jednego lub większej liczby zdarzeń stanowiących siłę wyższą w okresie obowiązywania umowy, wówczas Strony podejmą negocjacje w celu uzgodnienia zadowalającego ich wzajemnie rozwiązania, a jeśli takie porozumienie nie zostanie osiągnięte w terminie kolejnych 30 dni od dnia rozpoczęcia negocjacji, wówczas każda ze Stron będzie mogła rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

**Uwaga!**

**Poniżej definicja siły wyższej;**

Znak sprawy: **SR-II.272.1.1.2021**

**Siła wyższa stanowi zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z umowy („siła wyższa”). Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:**

- a. eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;
- b. wojna lub działania wojenne;
- c. bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;
- d. akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym, z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron.

4. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży obowiązek udokumentowania powstałej okoliczności.

5. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 12 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawa Prawo zamówień publicznych.
2. Spory mogące powstać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane na podstawie prawa polskiego oraz przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowi Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, oraz oferta Wykonawcy.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**  
**STAROSTA MIROŚLAW GĘBSKI**  
**WICESTAROSTA TOMASZ PLEBAN**  
**WYKONAWCA**  
**ADAM BRYŁKA**