

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Starachowicach Gotfryd Nowak

Kancelaria Komornicza

nr III w Starachowicach ul. Staszica 13, 27-200 Starachowice

tel/fax 41 2754347, e-mail: starachowice2@komornik.pl

konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna nr 53 1020 2674 0000 2502 0003 2672

Sygn.akt Km 414/17

Starachowice, dnia 2021-07-15



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Starachowicach Gotfryd Nowak prowadzący Kancelarię Komorniczą w Starachowicach przy ul. Staszica 13 na podstawie art.953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

19-08-2021 roku roku o godz. 9,20

w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Starachowicach przy ul. Staszica 12 sala nr III odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości stanowiącej własność dłużnika Stanisława Stankiewicz, położonej we wsi Wiącka 52a gmina Bodzentyn, mającej założoną księgę wieczystą KIII/00008780/0 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach, oznaczonej jako położona w obrębie 0023Wiącka działka nr 119/1o powierzchni 0,0900 ha zabudowana murowanym całkowicie podpiwniczonym parterowym, czteroizbowym domem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 78,36 m². Nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkalnej wsi Wiącka. Nieruchomość od strony południowej przylega do biegnącej przez wieś Wiącka asfaltowej drogi powiatowej i ma urządzony zjazd o nawierzchni asfaltowej.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę 141.000,00 zł.

Cena wywoławcza wynosi 105. 750,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości na rachunek bankowy komornika: nr 53 1020 2674 0000 2502 0003 2672 prowadzony przez PKO BP SA lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub wpłacić ją w gotówce w kancelarii komornika mieszczącej się w Starachowicach przy ul. Staszica 13.

Kwota rękojmi winna znajdować się na wskazanym rachunku najpóźniej na dzień przed licytacją lub winna zostać wpłacona na dzień przed licytacją w kancelarii komornika. Na poleceniu przelewu należy podać nazwisko dłużnika oraz wskazać nieruchomość, której dotyczy wpłata rękojmi.

Rękojmia stanowi kwotę **14.100,00 zł**

Nieruchomość można oglądać w dniu **05-08-2021 r. od godziny 9.00 do 9.30** zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie od egzekucji nieruchomości.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Jeżeli nieruchomość ma być nabyta do majątku wspólnego małżonków, do licytacji winni przystąpić oboje małżonkowie, bądź jeden z małżonków posiadający pełnomocnictwo drugiego małżonka z podpisem urzędowo poświadczonym.

Komornik

KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym w Starachowicach
mgr Gotfryd Nowak