Załącznik nr 2 do Umowy najmu

**PROTOKÓŁ ODBIORCZY**

powierzchni użytkowej stanowiącej własność Powiatu Kieleckiego, znajdującej się   
w budynku przy ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce, wynajmowanej z przeznaczeniem na prowadzenieusług gastronomicznych, sporządzony w dniu .................................... pomiędzy:

Najemcą lokalu .........................................., reprezentowanym przez ......................................., zwanym dalej Przejmującym,

a

Powiatem Kieleckim - Starostwem Powiatowym w Kielcach, reprezentowanym przez

........................................................... będącym Wynajmującym przedmiotową powierzchnię użytkową, zwanym dalej Przekazującym.

1. W związku z zakończeniem najmu dniu ............................. o godzinie .....…………….. Najemca zwraca Wynajmującemu Przedmiot najmu wraz z wyposażeniem w stanie określonym w niniejszym protokole, składający się z następujących pomieszczeń:

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................

2. Rodzaj i stan mediów do odczytów:

* wodomierz nr ................... w korytarzu (cyrkulacja) stan licznika ..............................
* wodomierz nr ................... w korytarzu (ciepła woda) stan licznika ..........................
* wodomierz nr ................... w korytarzu (zimna woda) stan licznika ..........................
* wodomierz nr ................... w WC stan licznika .........................................................

inne............................................................................................................................

3. Opis lokalu i jego wyposażenia/stan techniczny lokalu (wady, usterki, czystość):

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Stan Przedmiotu najmu został przedstawiony w dokumentacji fotograficznej sporządzonej   
w dniu sporządzania protokołu, który stanowić będzie załącznik nr 1 do protokołu.

4. Przejmujący kwituje odbiór:

* .......................... komplet/ów kluczy od drzwi wejściowych do budynku od zaplecza,
* .......................... komplet/ów kluczy do lokalu wewnątrz budynku.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym   
dla każdej ze stron.

Potwierdzam zgodność protokołu ze stanem faktycznym:

.................................................. ............................................

Przekazujący Przejmujący

Załącznik nr 1 – Płyta DVD z dokumentacją zdjęciową