


ZATWIERDZAM

Kraków, dnia 13.08.2021 r.

Dyrektor  
Oddziału Regionalnego  
Agencji Mienia Wojskowego  
  
GRAŻYNA KARBOVICZ  
Z-CIA DYREKTORA

WYKAZ NR DN-NB- 21/2021  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia użytkowa nieruchomości do najmu (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Stawka* miesięcznego czynszu najmu netto (zł)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu najmu	Forma wyłonienia najemcy
Kielce ul. Langiewicza 41 działka nr 4102/16 o pow. 0,1472 ha KW gruntowa KI11L/00124710/2	17,72	Garaz nr 2 usytuowany w budynku wielorodzinnym, wyposażony w instalację elektryczną.	Przeznaczenie: garaż Sposób zagospodarowania przechowywanie pojazdu mechanicznego	Po podpisaniu umowy najmu i protokolarnym przekazaniu przedmiotu najmu.	180,00	Czynsz oraz opłaty za media płatne z góry do 15-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy wynajmującego	Zmiana stawki czynszu najmu: podwyżka nie częściej niż raz w roku i nie rzadziej niż raz na trzy lata w oparciu o dodatni wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, stosownie do treści art. 685 <sup>1</sup> KC. Uzasadnione zmiany stawki czynszu najmu mogą nastąpić w drodze negocjacji. zmiana opłat za media - następuje w przypadku zmian cen za media	tryb bezprzetargowy

\* stawka do której zostanie doliczony podatek VAT, nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości, który najemca będzie opłacał bezpośrednio do organu podatkowego

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1990 z późn.zm.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie

1. Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Krakowie, ul. Montelupich 3, Kraków w dniach od 13.08.2021 r. do 3.09.2021 r. oraz opublikowany na [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej;
2. Urzędu Miasta Kielce, adres: Rynek 1, 25-303 Kielce;
3. Starostwa Powiatowego w Kielcach, adres: ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce

Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w gazecie "Echu Dnia" - wydanie lokalne

Starszy  
SPECIALISTA

Grażyna KARBOVICZ

Sprawdził:

STARSZY SPECIALISTA

Jakub BYSINA