

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 140/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 572/

### **orzekam:**

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Straszniów jako działki nr: 176, 177, 178 o łącznej pow. 0,7700 ha stanowi mienie gminne.

### **UZASADNIENIE**

Na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Pierzchnica zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Straszniów jako działki nr: 176, 177, 178 o łącznej pow. 0,7700 ha.

Zgodnie z oświadczeniem mieszkańców wsi Straszniów Gumienicki z dnia 5.02.2025r. ww. działki od najdawniejszych czasów służyły wszystkim mieszkańcom wsi jako dojazd do domów i pól.

W rejestrze gruntów wsi Straszniów z 1965r. pod poz. 48 zapisane zostały jako drogi działki nr: 176, 177, 178.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 176, 177, 178 położone w obr. ewid. Straszniów gm. Pierzchnica, na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych były użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi jako drogi, w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 ww. ustawy stanowi mienie (gromadzkie) gminne.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Justyna Brzozowska*  
Kierownik  
Referatu gospodarki nieruchomościami  
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Pierzchnica  
26-015 Pierzchnica  
ul. Urzędnicza 6  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UMiG na okres 14 dni,  
zamieszczenia w BIP i w prasie lokalnej oraz zwrotu do tut. Urzędu  
z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu  
(e-puap)
2. Sołtys wsi Straszniów Gumienicki  
26-015 Pierzchnica  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni  
oraz zwrotu do tut. Urzędu  
z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu