

Znak: B-IV.6740.2.2.2025.JK

OBWIESZCZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

STAROSTA KIELECKI

zawiadamia, że na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny, działającego przez pełnomocnika Pana Beniamina Szymczyka, złożony w dniu 14.02.2025 r., uzupełniony w dniu 10.04.2025 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w ramach zadania pn.: „**Kontynuacja rozbudowy drogi na działce nr 694 w miejscowości Polichno (II linia zabudowy)**”, na terenie gminy Chęciny w powiecie kieleckim.

Zakres planowanej inwestycji będzie obejmował:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne – wykonanie wykopów i nasypów,
- wycinkę kolidujących drzew i krzewów,
- wykonanie konstrukcji jezdni,
- budowę lewostronnej drogi dla pieszych i rowerów,
- budowę prawostronnego pobocza,
- budowę zjazdów zwykłych,
- budowę przepustów pod koroną drogi gminnej,
- budowę oraz przebudowę rowów odwadniających wraz z przepustami,
- budowę kanału technologicznego,
- oznakowanie drogi,
- przebudowę skrzyżowania z drogą powiatową nr 1270T (stary nr 0275T),
- przebudowę skrzyżowania z drogą gminną położoną na działkach nr ewid. 696, 694.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone w gminie Chęciny w powiecie kieleckim, **jednostka ewidencyjna 260403_5 Chęciny obszar wiejski**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, znajdujące się:

- w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:

obręb 0010 Polichno, numery ewidencyjne działek: **693; 694; 696; 697; 698; 700**; 27/2 (**27/3**, 27/4); 56 (**56/1**, 56/2); 57 (**57/1**, 57/2); 58/1 (**58/3**, 58/4); 58/2 (**58/5**, 58/6); **59**; 60 (**60/1**, 60/2); 61 (**61/1**, 61/2); 62 (**62/1**, 62/2); 63 (**63/1**, 63/2); 64 (**64/1**, 64/2); 65 (**65/1**, 65/2); 66 (**66/1**, 66/2); 67 (**67/1**, 67/2); 68 (**68/1**, 68/2); 69 (**69/1**, 69/2); 70 (**70/1**, 70/2); 71 (**71/1**, 72/2); 72 (**72/1**, 72/2); 73 (**73/1**, 73/2); 74 (**74/1**, 74/2); 75 (**75/1**, 75/2); 76/2 (**76/3**, 76/4); 77 (**77/1**, 77/2); 754 (**754/1**, 754/2); 78 (**78/1**, 78/2); 79 (**79/1**, 79/2); 80 (**80/1**, 80/2); 81 (**81/1**, 81/2); 82 (**82/1**, 82/2); **83/1**; 83/2 (**83/3**, 83/4); **759/3; 98/1**; 121 (**121/1**, 121/2); 119/1 (**119/6**, 119/7); 119/2 (**119/8**, 119/9); 119/3 (**119/10**, 119/11); 119/4 (**119/12**, 119/13); 119/5 (**119/14**, 119/15); 125 (**125/1**, 125/2); 126 (**126/1**, 126/2); 127 (**127/1**, 127/2); 128 (**128/1**, 128/2); 129 (**129/1**, 129/2); 130 (**130/1**, 130/2); 131 (**131/1**, 131/2); 132 (**132/1**, 132/2); 133 (**133/1**, 133/2); 134 (**134/1**, 134/2); 135 (**135/1**, 135/2); 136/1 (**136/3**, 136/4); 136/2 (**136/5**, 136/6); 137 (**137/1**, 137/2); 138 (**138/1**, 138/2); 139 (**139/1**, 139/2); 140 (**140/1**, 140/2); 141/2 (**141/3**, 141/4); **141/1**; 31/3 (**31/4**, 31/5);

obręb 0009 Podpolichno, numer ewidencyjny działki: 261/1 (**261/3; 261/4**, 261/5);

– poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- budowę lub przebudowę urządzeń wodnych:

obręb 0010 Polichno, numer ewidencyjny działki: 759/3;

- budowę lub przebudowę innych dróg publicznych:

obręb 0009 Podpolichno, numer ewidencyjny działki: 727/2;

obręb 0010 Polichno, numer ewidencyjny działki: 757;

- roboty budowlane na terenie wód płynących:

obręb 0009 Podpolichno, numer ewidencyjny działki: 691/1;

obręb 0010 Polichno, numery ewidencyjne działek: 31/2; 759/2.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa, po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Strony postępowania mogą zapoznać się w **Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce, (pokój nr 17, nr tel. 41 200-12-68)**, z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów od poniedziałku do piątku – **za wyjątkiem środy**.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętej ww. wnioskiem, osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji

gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Kieleckiego, a następnie przedstawić w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kielcach stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).


Z up. STAROSTY
Mariusz Sciana
Członek Zarządu