

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 140/ i art. 104, 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 572/

### **orzekam:**

1. Ustalić, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Maleszowa jako działki nr: 69, 70, 89, 92, 94, 95, 773, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 861, 874, 875, 876, 879, 883, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 938/1, 938/3, 939, 940, 941, 942, 6.68, 6.71, 6.72, 6.73, 6.74, 1063, 772 o łącznej pow. 19,5540 ha stanowi mienie gminne.
2. Umorzyć postępowanie w części dotyczącej ustalenia, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Maleszowa jako działka nr 449 o pow. 0,9300 ha stanowi mienie gminne.

## **UZASADNIENIE**

Na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Pierzchnica zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Maleszowa jako działki nr: 69, 70, 89, 92, 94, 95, 773, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 861, 874, 875, 876, 879, 883, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 938/1, 938/3, 939, 940, 941, 942, 6.68, 6.71, 6.72, 6.73, 6.74, 1063, 772, 449 o łącznej pow. 20,4840 ha.

Zgodnie z oświadczeniem mieszkańców wsi Maleszowa z dnia 2.10.2024r. ww. działki położone w obr. ewid. Maleszowa gm. Pierzchnica służyły i nadal służą potrzebom ogółu mieszkańców wsi Maleszowa (m.in. jako drogi dojazdowe do domów i pól).

Pismem z dnia 11.12.2024r. Burmistrz Miasta i Gminy Pierzchnica wycofał wniosek w części dot. uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Maleszowa jako działka nr 449.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że działki nr: 69, 70, 89, 92, 94, 95, 773, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 861, 874, 875, 876, 879, 883, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 938/1, 938/3, 939, 940, 941, 942, 6.68, 6.71, 6.72, 6.73, 6.74, 1063, 772 położone w obr. ewid. Maleszowa gm. Pierzchnica na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych były użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi Maleszowa, w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 wyżej cyt. ustawy stanowi mienie (gromadzkie) gminne.

Wobec wycofania wniosku w części dot. uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Maleszowa jako działka nr 449, postępowanie w tej części stało się bezprzedmiotowe i podlega umorzeniu zgodnie z art. 105 § 1 Kpa.

Zgodnie z art. 8 ust. 6 ww. ustawy decyzję o ustaleniu, które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie, podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Justyna Brzozowska*  
Kierownik  
Referatu gospodarki nieruchomościami  
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Pierzchnica  
26-015 Pierzchnica  
ul. Urzędnicza 6  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UMiG Pierzchnica na okres 14 dni,  
zamieszczenia w BIP i w prasie lokalnej oraz zwrotu do tut. Urzędu  
z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Maleszowa  
26-015 Pierzchnica  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi Maleszowa na okres 14 dni  
oraz zwrotu do tut. Urzędu  
z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu