

Numer referencyjny: SR-II.272.1.8.2021

Kielce, dnia 28.10.2021 r.

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 2

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Wykonanie digitalizacji materiałów PZGiK wraz z utworzeniem rejestrów przestrzennych dokumentów źródłowych w systemie Ośrodek FB dla Powiatu Kieleckiego”

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 6 oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na pytania oraz modyfikuje treść SWZ:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający uzna spełnienie wymagania posiadania ISO jeżeli certyfikat posiadał będzie jedynie lider konsorcjum?

Odpowiedź:

Certyfikat został wskazany jako kryterium do spełnienia przez Wykonawcę celem zapewnienia gwarancji odpowiedniego postępowania ze stanowiącą własność Skarbu Państwa cyfryzowaną dokumentacją geodezyjną, zapewniającego zabezpieczenie tej dokumentacji przed zniszczeniem, zagubieniem lub dekompletacją. Celem udzielenia odpowiedzi na postawione pytanie należy ustalić, czy posiadanie certyfikatu wyłącznie przez lidera zapewni odpowiednie, uwiarygodnione posiadaniem niniejszego certyfikatu, postępowanie z udostępnioną dokumentacją przez członków konsorcjum lub podwykonawców. Z uwagi na charakter zleconych prac, jeżeli członek konsorcjum lub podwykonawca będzie realizował zadania związane bezpośrednio z archiwizowaną dokumentacją, wydaje się konieczne posiadanie również przez niego żądanego certyfikatu. Jeżeli natomiast czynności wykonywane przez członków konsorcjum lub podwykonawców nie będą związane bezpośrednio z archiwizowaną dokumentacją, jeżeli członek konsorcjum lub podwykonawca nie będzie miał bez bezpośredniego nadzoru ze strony lidera kontaktu z archiwizowaną dokumentacją papierową, można dopuścić aby taki członek konsorcjum lub podwykonawca nie posiadał wymaganego certyfikatu.

Pytanie nr 2:

4.3. Zadanie 3: g) nadanie identyfikatora materiałom zasobu i uzupełnienie pozycji w bazie operatów systemu Ośrodek dla operatów uprzednio tam niezawidencjonowanych - **ile operatów z opracowania nie jest zarejestrowanych w ewidencji materiałów zasobu?**

Odpowiedź:

Przewiduje się, że 70% zakresu zlecanego opracowania to operaty z prac geodezyjnych związanych z zakładaniem ewidencji gruntów i budynków i jej wielkoobszarową aktualizacją (odnowa ewidencji). Operaty te w większości nie są zaewidencjonowane poprzez nadanie obecnie obowiązującego identyfikatora materiału pzgiK. Dokumentacje takie mogą być zaewidencjonowane w systemie OŚRODEK pod „dawnymi” numerami. W takich przypadkach w systemie OŚRODEK należy wykazać obowiązujący identyfikator materiału. Zasady stosowania „dawnych” oznaczeń tych operatów w bazie OŚRODEK nie pozwalają na opracowanie algorytmu, schematu pozwalającego na automatyczne skorelowanie zaewidencjonowanej w OŚRODKU dokumentacji z fizycznym operatem technicznym.

Analiza faktycznej ilości dokumentów zaewidencjonowanych w OŚRODKU oraz powiązanie ich operatami fizycznymi wchodzi natomiast w zakres prac objętych niniejszym zamówieniem. Obowiązek Wykonawcy w tym zakresie wynika z punktu nr V.7 OPZ. W przypadku niemożliwości, niejednoznaczności w identyfikacji operatu

Numer referencyjny: SR-II.272.1.8.2021

fizycznego z pozycją ewidencyjną w systemie OŚRODEK Wykonawca powinien operat zaewidencjonować pod nowym numerem id. Reasumując, faktyczna ilość operatów, którym należy nadać identyfikatory, zaewidencjonować będzie konsekwencją wyników wykonanej pracy.

Ogólna charakterystyka materiałów przeznaczonych do opracowania została wykazana w pkt. IV OPZ w tabeli „Charakterystyka wszystkich operatów technicznych w pzgik Powiatu Kieleckiego”. W tabeli tej wskazano zasady stosowania numeracji operatów ze względu na datę przyjmowania do pzgik. W oparciu o informacje wykazane w tej tabeli, mając na uwadze okres czasu, w którym wykonywane były opracowania dotyczące zakładania i aktualizacji ewidencji gruntów i budynków, należy wnioskować, że dla większości przewidzianych do opracowania materiałów będzie należało określić właściwy numer ewidencyjny.

Zamawiający natomiast na tym etapie nie wskazuje wprost operatów technicznych do opracowania, ich ostateczna ilość będzie wynikała z ceny jednostkowej za stronę rozliczeniową, wobec powyższego również z tego powodu nie jest możliwe jednoznaczne wskazanie ilości takich operatów, które nie zostały zaewidencjonowane w OŚRODKU lub zostały zaewidencjonowane pod „dawnym” numerem i dla których należy dokonać prawidłowego zaewidencjonowanie w systemie PZGiK.

Pytanie nr 3:

12. Prace intrologatorskie należy skalkulować dla materiałów przyjętych do materiału zasobu przed rokiem 1993, co stanowi około 70% zakresu przewidzianego do opracowania w ramach realizacji Przedmiotu zamówienia.- **jaki % dokumentów będzie wymagało przeprowadzenia renowacji intrologatorskiej czy należy przyjąć, że 100% materiału przyjętego przed 199r będzie wymagało takich prac?**

Odpowiedź:

Jak wynika z pkt. V.11 OPZ ilość operatów przeznaczonych do prac intrologatorskich wynikać będzie między innymi z przyjętej technologii skanowania. Jeżeli wymagać ona będzie rozszycia archiwizowanego operatu wówczas wymagane będą prace intrologatorskie, pozwalające na przywrócenie dokumentacji do pierwotnej formy. Zamawiający wskazuje w specyfikacji, że większość planowanych do archiwizacji operatów stanowią operaty wielostronicowe, oprawiane w tomy, co może wskazywać na konieczność częstego stosowania czynności intrologatorskich. **Celem umożliwienia potencjalnym Wykonawcom oceny ilościowego zakresu czynności intrologatorskich, Zamawiający udostępnił możliwość zapoznania się Wykonawcom z materiałami przeznaczonymi do archiwizacji. Przeprowadzona przez potencjalnego Wykonawcę wizja i zapoznanie się z charakterem materiałów ma mu pozwolić na określenie zakresu ewentualnych prac intrologatorskich**

Pytanie nr 4:

2. Zakresy określające obszar, którego dotyczy digitalizowany materiał lub dokument należy utworzyć niezależnie dla każdego obiektu-operatu technicznego lub we wskazanych przypadkach dla pojedynczych dokumentów wchodzącego w skład operatu technicznego. Dla każdego obiektu-dokumentu cyfrowego będącego (lub spełniającego) funkcję szkicu polowego, szkicu granicznego (np. z rozgraniczanie obrębów), szkicu realizacyjnego, szkicu wyznaczenia projektu podziału, zarysu pomiarowego, lub będącego innym graficznym opisem relacji geometrycznej lub topologicznej pomiędzy obiektami wykazanymi w takim dokumencie, jeżeli zakres określony dla operatu technicznego, w skład którego wchodzi taki dokument różni się od zakresu takiego dokumentu – należy określić niezależny zakres przestrzenny (obszarowy, rastrowy) oraz działkowy. W takich przypadkach zakres właściwy dla operatu technicznego powinien obejmować w sobie zakresy dokumentów składowych tego operatu, powinien tym samym wynikać z połączenia zakresów tych dokumentów składowych - **jaka jest szacunkowa ilość dokumentów, dla których należy określić niezależny zakres przestrzenny i działkowy?**

Odpowiedź:

Ostateczna ilość takich dokumentów wynikać będzie z ilości operatów technicznych przekazanych do skanowania. Ta natomiast będzie konsekwencją uzyskanej ceny jednostkowej za opracowanie strony A4. Zamawiający zwraca w specyfikacji natomiast uwagę, że większość opracowania stanowić będą operaty techniczne z prac, w ramach których dokonywane były pomiary granic, dokumentowane na szkicach polowych, dokumentach zamieszczanych w

Numer referencyjny: SR-II.272.1.8.2021

jednym operacie, co ma wskazywać na generalną zasadę, konieczność określania zakresów dla poszczególnych dokumentów takiej dokumentacji.

Mając na uwadze, że Zamawiający planuje w pierwszej kolejności opracowanie wielkoobszarowych operatów z założenia i aktualizacji ewidencji dla wszystkich 338 obrębów ewidencyjnych powiatu, szacuje się, że w ramach zamówienia będzie należało określić zakresy obszarowe dla następujących operatów:

z założenia ewidencji - szkice (I Faza)	350 operatów	22500 dokumentów
z założenia ewidencji - rozgraniczenie	162 operaty	3500 dokumentów
z założenia ewidencji - zarysy pomiarowe	32 operaty	500 dokumentów
z aktualizacji ewidencji - szkice (I Faza)	123 operaty	4000 dokumentów
scalenie gruntów	200 operatów	17000 dokumentów
scalenie i wymiana gruntów	57 operatów	3000 dokumentów
wyłączenie nieruchomości	277 operatów	12000 dokumentów
założenie numerycznej mapy ewidencyjnej	87 operatów	4500 dokumentów

Z powyższego szacunku wynika, że dokumenty/szkice wymagające indywidualnego określania zakresów obszarowych znajdują się w 1288 operatach technicznych, a **ich szacunkowa ilość wynosi 67 tys.** Należy przewidzieć, że liczba ta może wahać się w granicach +/-20%.

STAROSTA MIROSŁAW GĘBSKI