



Pan Andrzej Reczyński
Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego
Al. IX Wieków Kielc 3
25-516 Kielce

W związku z wystąpieniem pokontrolnym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego WIG.I.431.3.2023 z dnia 26.04.2023 r., będącego konsekwencją kontroli problemowej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Kielcach w dniach od 15 marca 2023 r. do dnia 31 marca 2023 r., zakończonej wynikiem pozytywnym z uchybieniami, na podstawie art. 49 ustawy o kontroli w administracji rządowej udzielam poniższych informacji.

Po zapoznaniu się z zawartymi w powyższym wystąpieniu wnioskami i uwagami organ wykorzysta je w bieżącej realizacji zadań z zakresu geodezji i kartografii, celem podnoszenia ich jakości. Jednocześnie informuję o sposobie wykonania zawartych w wystąpieniu zaleceń w zakresie:

1. Zintensyfikowania działań mających na celu cyfryzację archiwalnych operatów technicznych znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.

Powiat Kielecki przeprowadza aktualnie postępowanie przetargowe w trybie ustawy o zamówieniach publicznych zadania pn. „Wykonanie digitalizacji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego znajdujących się w archiwum prowadzonym przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa powiatowego”, w ramach którego Powiat Kielecki planuje dokonać digitalizacji około 1 500 000 stron przeliczonych do formatu A4 z operatów technicznych występujących w zasobie w formie papierowej, wraz z utworzeniem uporządkowanej reprezentacji plikowej dokumentacji analogowej, udokumentowanej i uzupełnionej za pomocą kopii cyfrowych.

2. Dostosowanie prowadzonej bazy GESUT do przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami planuje do dnia 30.06.2023 r. dostosować prowadzoną przez organ bazę GESUT do przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu. Dostosowanie bazy GESUT do nowych przepisów Wydział zaplanował wykonać we własnym zakresie po zakończeniu





realizowanej umowy pn. „Cyfryzacja baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego polegająca na przetworzeniu dotychczasowych danych dotyczących budynków wykazanych w postaci rastrowej lub wektorowej, do postaci zgodnej ze specyfikacją pojęciowego modelu danych ewidencji gruntów i budynków oraz bazy obiektów topograficznych BDOT500”.

3. Dostosowanie prowadzonej bazy BDOT500 do przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami planuje do dnia 30.06.2023 r. dostosować prowadzoną przez organ bazę BDOT500 do przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej. Dostosowanie bazy BDOT500 do nowych przepisów Wydział zaplanował wykonać we własnym zakresie po zakończeniu realizowanej umowy pn. „Cyfryzacja baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego polegająca na przetworzeniu dotychczasowych danych dotyczących budynków wykazanych w postaci rastrowej lub wektorowej, do postaci zgodnej ze specyfikacją pojęciowego modelu danych ewidencji gruntów i budynków oraz bazy obiektów topograficznych BDOT500”.

4. Realizowanie zapisów określonych w § 14 rozporządzenia w sprawie zasobu, dotyczących przeprowadzania oceny przydatności materiałów zasobu nie rzadziej niż raz w roku.

Informuję, że Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wywiąże się z zapisów określonych w § 14 rozporządzenia w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, powołując w tym celu komisję w składzie co najmniej trzyosobowym spośród pracowników wykonujących zadania organu w zakresie geodezji i kartografii, która nie rzadziej niż raz w roku przeprowadzi ocenę przydatności materiałów zasobu.

5. Podjęcie działań mających na celu wyeliminowanie istniejących nieprawidłowości w prowadzonej przez organ bazie danych ewidencji gruntów i budynków, wyszczególnionych w pkt. II.1.5. Automatyczna kontrola jakości EGIB.

Wykazane nieprawidłowości w prowadzonej przez organ bazie danych ewidencji i budynków są konsekwencją prowadzenia na przestrzeni lat tej ewidencji w oparciu o zmieniające się przepisy dotyczące zakresu i formy wykazywania danych ewidencyjnych. Ich usuwanie jest obecnie procesem długoterminowym i wymagającym ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych i nakładów pracy. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami eliminuje sukcesywnie i nadal będzie usuwał w ramach bieżącej aktualizacji lub w miarę możliwości finansowych w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków powyższe nieprawidłowości.





Starosta Kielecki

6. Wywiązywanie się z obowiązku wynikającego z art.12b ust.1a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, dotyczącego przestrzegania ustawowych terminów weryfikacji prac geodezyjnych.

Informuję, że Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami podejmie działania mające na celu usprawnienie procesu weryfikacji dokumentacji geodezyjnej przekazywanej do pzgik. Wyjaśnić należy, że w wielu podlegających kontroli przypadkach, przekroczenie terminu weryfikacji wyniosło zaledwie 1 dzień. Powyższe było przyczyną interpretacji przepisów prawa geodezyjnego dotyczących powyższego terminu zgodnie z zasadami Kodeksu postępowania administracyjnego, która to interpretacja uwzględniała ten dodatkowy dzień w procesie weryfikacji. Zgodnie z zaleceniami wynikającymi z niniejszej kontroli Wydział będzie stosował wskazaną przez organ kontrolujący interpretacje powyższych terminów, wynikająca z ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne.

Z up. Starosty
Sylwia Wojciechowska-Borek
Sylwia Wojciechowska-Borek
Zastępca Dyrektora
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

