



Starosta Kielecki

EK-II.0003.1.2021



Kielce, 17.02.2021

Pan nr podpis

Andrzej Borowski

Radny Powiatu Kieleckiego

W odpowiedzi na Pana Zapytanie 1/2021 z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie Pałacu Tartłów w Podzamczu Piekoszowskim informuję, że nieruchomość w skład, której wchodzi Pałac Tartłów wykazana jest w ewidencji gruntów we władaniu Skarbu Państwa. Nie ma w objęgu prawnym dokumentów, które potwierdzałyby prawa właścicielskie Skarbu Państwa do tej nieruchomości.

W takim stanie nieruchomość ta nie wchodzi w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa i nie znajduje się więc w zbiorze nieruchomości, którymi gospodaruje Starosta Kielecki.

Starosta jest w takim stanie jedynie organem reprezentującym Skarb państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, w szczególności występując w imieniu Skarbu Państwa w sprawach cywilnych i administracyjnych dotyczących tych nieruchomości, ale nie jest organem, który może swobodnie gospodarować nieruchomością na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Celem umożliwienia Skarbowi Państwa – Staroście gospodarowania przedmiotową nieruchomością w pełnym zakresie, Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków, na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wystąpił do Starosty Kieleckiego o wywłaszczenie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.

Na skutek wniosku Starosta podjął czynności zmierzające do przeprowadzenia postępowania wywłaszczeniowego. Procedura administracyjna, w tym okres jej trwania, zależne będą od faktów ustalonych w trakcie postępowania – dotyczących stanu prawnego wywłaszczanej nieruchomości.

Po pozytywnym zakończeniu postępowania nieruchomość wejdzie do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa znajdującego się w gospodarowaniu Starosty Kieleckiego. Pozwoli to wówczas na podjęcie odpowiednich działań zmierzających do zabezpieczenia nieruchomości i wystąpienie do właściciela – Skarbu Państwa o środki finansowe niezbędne na ten cel.

Ponadto informuję, że po spotkaniach z inicjatywy Wicewojewody Rafała Nowaka w sprawie Pałacu Tartłów w Piekoszowie, Wójt Gminy Piekoszów zadeklarował podjęcie działań w przedmiotowej sprawie a Rada Gminy Piekoszów podjęła w tej sprawie Uchwałę nr XXVII/237/2020 z dnia 30 listopada 2020 r. Ww. Uchwała została uchylona przez organ nadzorczy w dniu 21 stycznia 2021 r.

STAROSTA
Miroslaw Gębski

