

## Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

Świadczenie usługi mycia okien (z zewnątrz) daszków wraz z konstrukcją stalową oraz fasady zewnętrznej budynku Starostwa Powiatowego, zlokalizowanego w Kielcach przy ul. Wrzosowej 44 (...)

### **SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

#### 1.1. ) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

#### 1.2. ) Nazwa zamawiającego: POWIAT KIELECKI

#### 1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291009372

#### 1.5) Adres zamawiającego

##### 1.5.1. ) Ulica: ul. Wrzosowa 44

##### 1.5.2. ) Miejscowość: Kielce

##### 1.5.3. ) Kod pocztowy: 25-211

##### 1.5.4. ) Województwo: świętokrzyskie

##### 1.5.5. ) Kraj: Polska

##### 1.5.6. ) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

##### 1.5.9. ) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@powiat.kielce.pl

##### 1.5.10. ) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.powiat.kielce.pl/>

#### 1.6. ) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

#### 1.7. ) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

### **SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

#### 2.1. ) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

#### 2.2. ) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

#### 2.3. ) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usługi mycia okien (z zewnątrz) daszków wraz z konstrukcją stalową oraz fasady zewnętrznej budynku Starostwa Powiatowego, zlokalizowanego w Kielcach przy ul. Wrzosowej 44 (...)

#### 2.4. ) Identyfikator postępowania: Ocds-148610-2dab84e7-4c91-4d54-b7ae-e6c5e215c985

#### 2.5. ) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00450650

#### 2.6. ) Wersja ogłoszenia: 01

#### 2.7. ) Data ogłoszenia: 2024-08-08

#### 2.8. ) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

#### 2.9. ) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00059088/05/P

#### 2.10. ) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.11 Świadczenie usługi mycia okien (z zewnątrz) oraz fasady zewnętrznej budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach przy ul. Wrzosowej 44 (działka ewidencyjna nr 1492/16)...

#### 2.11. ) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

#### 2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

#### 2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy **SEKCJA III**

**- UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1. ) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2dab84e7-4c91-4d54-b7ae-e6c5e215c985>

**3.2. ) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4. ) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5. ) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** <https://ezamowienia.gov.pl>

**3.6. ) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> oraz adresu poczty elektronicznej Zamawiającego [zamowienia@powiat.kielce.pl](mailto:zamowienia@powiat.kielce.pl)

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**SEKCJA IV - PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1. ) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1. ) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2. ) Numer referencyjny:** SR-II.272.1.13.2024

**4.1.3. ) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.1.4. ) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi mycia okien (z zewnątrz) daszków wraz z konstrukcją stalową oraz fasady zewnętrznej budynku Starostwa Powiatowego, zlokalizowanego w Kielcach przy ul. Wrzosowej 44 (działka ewidencyjna nr 1492/16) przy zabezpieczeniu przez Wykonawcę na własny koszt: środków i narzędzi niezbędnych do wykonania usługi, obejmującego:

1) okładziny elewacyjne budynku:

okładziny z płyt HPL FUNDERMAX Exterior - 2 689 m2 płyty kompozytowe STAC BOND STB-407 z blachy aluminiowej -1 310 m2 w tym również blacha trapezowa aluminiowa na gzymsie wieńczącym

2) fasady szklane i stolarka okienna:

fasady szklane - 1 633 m2

stolarka okienna aluminiowa (szkło emaliowane i szkło przeziernie) - 373 m2

3) elementy zewnętrzne:

parapety zewnętrzne o szerokości ok. 30 cm, - 700 mb

daszki nad wejściami głównymi (w poziomie przyziemia i parteru) - 2 szt.

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.2. ) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3. ) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5. ) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6. ) Waga:** 100

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1. ) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2. ) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

**5.3. ) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4. ) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, tj.:

1) posiadają zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

2) posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zapewniającej wykonanie usługi,

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada aktualną, w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnoprawnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, ze wskazaniem sumy gwarancyjnej w wysokości: minimum 80 000 zł.

Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie na podstawie dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa powyżej, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

4) posiadają niezbędne zdolności techniczne lub zawodowe do zrealizowania usługi, w szczególności wiedzę i doświadczenie tj.:

Wykonawca spełni warunki jeżeli wykaże, że należycie wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jedną usługę polegającą na myciu metodą alpinistyczną okien lub okien i fasad zewnętrznych o powierzchni minimum 2 000m<sup>2</sup>.

Ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie Wykazu wykonanych usług (Załącznik nr 7 do SWZ) z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane wraz z dowodami określającymi, że usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, dla którego usługa była wykonywana.

**5.5. ) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6. ) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** 1. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami, potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy, należącego do tej samej grupy kapitałowej

---

1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 90911300-9 - Usługi czyszczenia okien **4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2026-04-30

- wzór Oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ;

2. Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub Informacja z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp -wzór Oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SWZ.

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej: zamiast dokumentu, o których mowa w ust. 2 powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji, wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.

5. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 4, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Wymagania dotyczące terminu wystawienia dokumentu lub oświadczenia są analogiczne jak w ust. 2 .

#### **5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1.**

Wykaz wykonanych usług , a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączenie dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty, potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - wzór Wykazu usług stanowi Załącznik nr 7 do SWZ;

2. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;

3. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ.

#### **5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

1. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby w przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych i/lub zawodowych, finansowych lub ekonomicznych sytuacji tego podmiotu (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ).

2. Pełnomocnictwo lub inny dokument, potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru albo gdy oferty nie podpisuje Wykonawca.

3. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnienie warunków udziału w postępowaniu ( załącznik 3a i 4a do SWZ), w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodne z katalogiem dokumentów określonych w rozdziale VIII SWZ.

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3. ) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4. ) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5. ) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.6. ) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 58 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

W związku z powyższym, jest niezbędne przedłożenie w ofercie dokumentu, zawierającego pełnomocnictwo w postaci elektronicznej, w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1, pkt 1) SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
4. Jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
5. Podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdz. VIII ust. 2 SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

#### **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3. ) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4. ) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia zostały przewidziane w Załączniku nr 8 do SWZ - wzór Umowy.

**7.5. ) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

#### **SEKCJA VIII - PROCEDURA**

**8.1. ) Termin składania ofert:** 2024-08-19 10:00

**8.2. ) Miejsce składania ofert:** Ofertę należy złożyć na przygotowanym przez Zamawiającego Formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ, dostępnym na portalu: <https://ezamowienia.gov.pl/pl>

**8.3. ) Termin otwarcia ofert:** 2024-08-19 12:00

**8.4. ) Termin związania ofertą:** 30 dni

**Podpisał: Tomasz Pleban- Starosta**