

SST-B-01
SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Kod CPV 45111300-1
ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót określonych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych szczegółową specyfikacją techniczną:

- roboty rozbiórkowe elementów podkładów betonowych, orynnowania, rozebranie stolarki oraz rozebranie posadzek z płytek ceramicznych i PCV wraz z listwami.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót określono w STWiORB kod 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” w punkcie 1.4.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów wykorzystywanych przy wykonywaniu robót budowlanych określono w STWiORB kod 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” w punkcie 1.4.

2.2. Zalecane materiały

Do wykonania robót rozbiórkowych objętym zakresem nie przewiduje się stosowania materiałów budowlanych.

2.3. Nie przewiduje się odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu przy wykonywaniu robót budowlanych określono w STWiORB kod 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt. 3.

3.2. Sprzęt zalecany do wykonywania robót rozbiórkowych:

- piła do betonu, do drewna, przecinak, młotek,
- zestaw tlenowo - acetylenowy do cięcia stali,
- samochód samowyładowczy do transportu materiałów.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu określono w STWiORB kod 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” w pkt. 4

4.2. Transport materiałów z rozbiórki

Wybór środków transportu materiałów z rozbiórki należy do wykonawcy robót rozbiórkowych; powinien być dostosowany do rodzaju materiałów, jego objętości i załadunku oraz odległości transportu.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót budowlanych określono w STWiORB kod 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt. 5.

5.2. Nie przewiduje się odzyskania materiałów pochodzących z rozbiórki. Materiały te należy usunąć z placu budowy. Koszt wywozu materiałów z rozbiórki, oraz koszty utylizacji i opłat na wysypisku ponosi wykonawca robót rozbiórkowych.

5.3. Roboty rozbiórkowe elementów betonowych:

-rozebranie podkładów spod skutych płytek ceramicznych na tarasach zlokalizowanych od strony północnej i strony zachodniej budynku

-rozebranie nawierzchni z kostki betonowej przed schodami na taras od strony zachodniej

Skucie podkładów pod posadzki należy wykonać częściowo przy użyciu młotów pneumatycznych, a częściowo ręcznie, sukcesywnie usuwając gruz z stanowiska roboczego.

Kostkę betonową brukową wraz z podkładami należy rozebrać ręcznie, do głębokości umożliwiającej wykonanie nowej nawierzchni z projektowanymi podkładami. Materiały z rozbiórki usunąć ze stanowiska roboczego i odwieźć do miejsca składowania.

5.4. Roboty rozbiórkowe oryynnowania:

- rozebranie rynny i rury spustowej z zadaszenia tarasu od strony północnej,

Demontaż rynien i rury spustowej należy wykonać ręcznie. Należy również zdemontować istniejące haki rynnowe, ponieważ będą one wymienione na nowe. Elementy z rozbiórki nie są przeznaczone do ponownego wykorzystania i należy je wywieźć z placu budowy.

5.5. Roboty rozbiórkowe stolarki:

- demontaż drzwi wejściowych zewnętrznych przewidzianych do wymiany

- demontaż deski okapowej i montażowej na elewacji budynku z przeznaczeniem do wymiany,

Nie przewiduje się wykorzystania pochodzących z rozbiórek materiałów stolarskich. Skrzydła drzwiowe należy zdjąć z zawiasów i odnieść na wskazane miejsce do składowania. Następną czynnością jest wykucie z muru ościeżnic drzwiowych. Ościeżnice można pociąć na mniejsze fragmenty, w celu łatwiejszego załadowania na środek transportowy. Po odkuciu ościeżnic należy wyrównać powierzchnie ościeży. Na elewacji drewnianej należy zdemontować istniejącą deskę okapową i montażową, w celu wymiany na nowe deski. Zdemontowane deski nie są przeznaczone do ponownego zamontowania i należy je przenieść w miejsce składowania materiałów do wywozu z placu budowy.

Po zakończeniu prac należy uprzątnąć stanowisko robocze.

5.6. Roboty rozbiórkowe posadzek

- rozebranie posadzek z płytek ceramicznych,

- rozebranie posadzek z wykładziny PCV, wraz z listwami przypodłogowymi,

- rozebranie listew drewnianych przy posadzkach z desek drewnianych

Nie przewiduje się odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki: płytek ceramicznych, wykładziny PCV, listew przypodłogowych z tworzywa i drewnianych. Skucie posadzek z płytek ceramicznych należy wykonać ręcznie, na bieżąco usuwając powstały gruz ze stanowiska pracy.

Wykładzinę PCV rozbieramy ręcznie po uprzedniej rozbiórce listew przypodłogowych, poprzez oderwanie od podłoża.

Drewniane listwy przypodłogowe należy odrywać ręcznie i odnieść ze stanowiska roboczego.

6. ODBIÓR ROBÓT

- 6.1. Rodzaje odbioru robót, odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiór częściowy i odbiór ostateczny podano w pkt.6 STWiORB kod 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE”
- 6.2. Odbiór robót rozbiórkowych podlega sprawdzeniu przez inspektora nadzoru pod względem zgodności z rysunkami i opisem do projektu technicznego.

7. PODSTAWA PŁATNOŚCI

- 7.1. Ogólne zasady płatności podano w pkt. 7 STWiORB kod 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE”
- 7.2. Zasady rozliczenia i płatności za wykonane roboty są określone w umowie.
- 7.3. Kwota ryczałtowa określona w umowie za wykonanie robót rozbiórkowych uwzględnia:
- przygotowanie stanowiska roboczego,
 - zabezpieczenie stanowiska roboczego przy wykonywaniu robót rozbiórkowych,
 - wykonanie robót rozbiórkowych zgodnie projektem technicznym,
 - usunięcie ze stanowiska pracy materiałów pochodzących z rozbiórki,
 - ułożenie na wyznaczonym miejscu placu budowy gruzu pochodzącego z rozbiórek,
 - wywóz gruzu z placu budowy wraz z opłatami na wysypisku za utylizację gruzu.
 - likwidacja stanowiska roboczego,

8. PRZEPISY ZWIĄZANE

8.1. Normy

- | | |
|---------------------|--|
| - PN-B-06251 | Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne |
| - PN-63/B-10145 | Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych), klinkierowych i lastrykowych. Wymagania i badania przy odbiorze |
| - PN-B-03150 : 2000 | Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie |
| - PN-B-06200:1997 | Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru. Wymagania podstawowe. |
| - PN-61/B-10245 | Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze. |
| - PN -80/B -10240 | pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze. |

8.2. Inne dokumenty

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych, Cz. B – wydanie ITB-2003 r.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru Robót Bud – Montaż. wyd. Arkady Warszawa 1989r .