

## **Protokół Nr 228/2021**

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kielcach w dniu 8 listopada 2021 roku w sali konferencyjnej przy gabinecie Starosty (lista obecności w załączeniu do protokołu). Początek obrad godz. 13<sup>15</sup>.

### **Posiedzeniu przewodniczył Wicestarosta Tomasz Pleban**

#### **1. Sprawy różne.**

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Paweł Kowalczyk poinformował Zarząd Powiatu, iż z dniem 1 listopada 2021 r. przestał istnieć Niepubliczny Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy „Druga Szansa” w Rembowie, w związku z powyższym Powiat Kielecki ponownie przejął nieruchomość dotychczas używaną Fundacji Readaptacji Społecznej „Druga Szansa” w Rembowie. Jak podkreślił nieruchomość jest zabudowana i zaopatrzona w wiele instalacji (monitoring, oczyszczalnia ścieków, system oddymiania w razie pożaru, ogrzewanie). W związku z powyższym zasadnym wydaje się odpowiednie jej zabezpieczenie i utrzymanie. Zdaniem Dyrektora instalacja alarmu jest niewystarczającym zabezpieczeniem majątku, wiąże się także z wyznaczeniem konkretnej osoby, z którą w przypadku uruchomienia się alarmu kontaktowałby się agencja ochrony. Mając powyższe na uwadze należy rozważyć możliwość zatrudnienia osoby (osób) odpowiedzialnych za dozór obiektu i jego utrzymanie. Zauważył także, iż do 15 listopada br. dotychczasowy użytkownik zobowiązał się do ostatecznego uprządkowania spraw związanych z likwidacją jednostki oraz opuszczenia lokalu, w związku z czym do tego czasu, na powiecie ciąży zabezpieczenie nieruchomości w okresie nocnym jednakże po tym terminie dozór całodobowy.

Wicestarosta Tomasz Pleban poinformował Zarząd Powiatu, iż na chwilę obecną, Gmina Raków nie jest zainteresowana przejęciem przedmiotowej nieruchomości, w związku z powyższym utrzymanie obiektu spoczywa na Powiecie. Jak podkreślił, najpierw należy zadbać o odpowiednie zabezpieczenie majątku, a następnie zastanowić się nad możliwością jego dalszego wykorzystania. Skierował pytanie do Członka Zarządu Powiatu w Kielcach Cezarego Majchra, czy istnieje możliwość wykorzystania pracowników Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach (zatrudnionych w obwodach drogowych) do nadzoru nad obiektem w ciągu

dnia, zaś na noc ewentualnego zatrudnienia dozorczy.

Członek Zarządu Powiatu w Kielcach Cezary Majcher zauważył, iż podstawowym zadaniem pracowników Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach zatrudnionych w obwodach drogowych jest prawidłowe utrzymanie stanu dróg powiatowych, co wiąże się nierzadko z całodzienną nieobecnością w obwodzie. W przypadku oddelegowania ich do dozoru przedmiotowej nieruchomości, nie będą oni wykonywać swych podstawowych zadań. Aby temu zapobiec oraz zapewnić dozór nad nieruchomością najlepszym rozwiązaniem byłoby zatrudnienie osób za to odpowiedzialnych, nawet tych, które były tam dotychczas zatrudnione w podobnym charakterze.

Członek Zarządu Powiatu w Kielcach Stefan Bąk podkreślił, iż koniecznym wydaje się aby zatrudnione tam osoby posiadały odpowiednie uprawnienia do zajmowania się poszczególnymi instalacjami.

Wicestarosta Tomasz Pleban zakomunikował, iż dotychczas zatrudnionych było 3 dozorców, którzy pracowali w godzinach nocnych i w systemie weekendowym, a do ich zadań należał dozór obiektu oraz prace konserwatorskie i utrzymania obiektu jak m. in. koszenie trawników, podlewanie, odśnieżanie.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z powyższymi kwestiami zdecydował o zatrudnieniu do końca bieżącego roku 3 pracowników (dotychczas tam zatrudnionych) w celu pełnienia dozoru i wykonywania innych zadań zleconych na terenie przedmiotowej nieruchomości.

Dyrektor Wydziału Organizacji i Zarządzania Kryzysowego Ewelina Kaczmarzyk poprosiła Zarząd Powiatu o podjęcie decyzji co do formy zatrudnienia.

Zarząd Powiatu zdecydował, iż należy zatrudnić te osoby na podstawie umowy o pracę (z podobnymi jak dotychczas zakresami pracy).

Na tym zakończono posiedzenie Zarządu Powiatu w Kielcach w dniu 8 listopada 2021 roku.

Zakończenie obrad - godz. 14<sup>00</sup>

Protokół liczy 3 strony.

Protokołował Bartosz Bysiak

Protokół sporządzono 9 listopada 2021 r.

Starszy specjalista  
*Bysiak*  
Bartosz Bysiak

Zarząd Powiatu:

Starosta:

Mirosław Gębski

.....

Wicestarosta:

Tomasz Pleban

*Tomasz Pleban*  
.....

Członkowie Zarządu:

Stefan Bąk

.....

Cezary Majcher

.....

Mariusz Ściana

.....

Dyrektor  
Wydziału Organizacji  
i Zarządzania Kryzysowego  
*Ewelina Kaczmarzyk*