

Protokół Nr 89/2025

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kielcach w dniu 28 kwietnia 2025 roku w sali konferencyjnej nr 335 (lista obecności w załączeniu do protokołu). Początek obrad godz. 10⁰⁰.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta Tomasz Pleban

1. Sprawy różne:

Dyrektor Wydziału Strategii i Rozwoju Wojciech Kołodziejczyk poinformował Zarząd Powiatu o możliwości pozyskania przez Powiat Kielecki środków finansowych w ramach Krajowego Planu Odbudowy.

Podkreślił, iż istnieją dwa źródła pozyskania dofinansowania. Pierwsza możliwość to pozyskanie pieniędzy poprzez złożenie wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego, który udziela niskooprocentowanej pożyczki 1% z okresem spłaty rozłożonym na 10 lat z 1 rokiem karencji. Druga możliwość to pozyskanie pieniędzy ze Świętokrzyskiego Funduszu Rozwoju na zadania związane z szeroko rozumianymi inwestycjami w Odnawialne Źródła Energii, który udziela pożyczki na maksymalnie 7 lat, bez oprocentowania oraz z możliwością ubiegania się o umorzenie 30% pozyskanej kwoty, jednakże zakres inwestycji jest węższy niż w przypadku pożyczki z BGK.

Jednocześnie Dyrektor Wydziału Strategii i Rozwoju Wojciech Kołodziejczyk poinformowała Zarząd Powiatu o niezbędnych dokumentach do rozpatrzenia wniosku o pożyczkę ze Świętokrzyskiego Funduszu Rozwoju, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do protokołu oraz zestawienie inwestycji na rzecz zielonej transformacji miast, zrealizowanych, będących w realizacji oraz planowanych do realizacji przez Powiat Kielecki, które stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zarząd Powiatu z dużym zainteresowaniem przyjął informacje przedłożoną przez Dyrektora Wydziału Strategii i Rozwoju Wojciecha Kołodziejczyka. Po zapoznaniu się z możliwościami i warunkami pozyskania pożyczek, Zarząd Powiatu zdecydował o rozpoczęciu prac nad przygotowaniem stosownych wniosków zarówno do Banku Gospodarstwa krajowego jak i do Świętokrzyskiego Funduszu Rozwoju. Jednocześnie wskazał, by do Świętokrzyskiego

Funduszu Rozwoju wystąpić z wnioskami: na Odnawialne Źródła Energii (fotowoltaikę) dla Domów Pomocy Społecznej w Zgórsku i Łagiewnikach, na wykonanie instalacji fotowoltaicznej oraz termomodernizację budynku Powiatowego Zespołu Szkół w Chęcinach wraz z budynkiem Powiatowego Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Chęcinach, na termomodernizację budynku schroniska w Nowej Słupi. Ponadto Dyrektorzy Powiatowego Centrum Usług Medycznych w Kielcach oraz Szpitala Powiatowego w Chmielniku powinni, we współpracy z Wydziałem Strategii i Rozwoju przygotować wnioski na pozyskanie środków na wykonanie instalacji fotowoltaicznej.

W dalszej części posiedzenia Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Paweł Kowalczyk oraz radca prawny Agnieszka Karyś-Bąk przedstawili aktualną sytuację prawną Zespołu Pałacowo-Parkowego w Łopusznie. Podkreślili, iż w obecnym stanie prawnym, po wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z 10 kwietnia 2025 r., uchylającym wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie o decyzji komunalizacyjnej, sprawa została zwrócona do ponownego rozpatrzenia przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie. Z uwagi na wyrok Sądu Administracyjnego z 2016 r., który orzekł, że pałac nie podlegał prywatyzacji na mocy dekretu PKWN, Powiat Kielecki pozostaje posiadaczem w złej wierze. Z drugiej jednak strony Powiat formalnie pozostaje właścicielem obiektu i Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach zobowiązuje właściciela do jego ochrony. Zwrócili również uwagę na fakt, że spadkobiercom Pałacu przysługuje prawo do wystąpienia do sądu o uzgodnienie księgi wieczystej.

Mając na uwadze zalecenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do utrzymania budynku w jak najlepszym stanie, Zarząd Powiatu będąc odpowiedzialnym za mienie powiatowe zdecydował o konieczności przygotowania wniosku na pozyskanie środków finansowych na termomodernizację kompleksu pałacowego (Pałacu wraz z dawnym internatem).

Jednocześnie Zarząd Powiatu zdecydował o skierowaniu pismo dotyczących Zespołu Pałacowo-Parkowego w Łopusznie do wszelkich instytucji, z których Powiat mógłby pozyskać jakąkolwiek pomoc, w przedmiotowej kwestii, tj.: do Prokuraturii Generalnej w sprawie zasiedzenia na Skarb Państwa powyższej nieruchomości, do Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Na tym zakończono posiedzenie Zarządu Powiatu w Kielcach w dniu 28 kwietnia 2025 roku.

Zakończenie obrad – godz. 11³⁰

Protokół liczy 3 strony.

Protokołowała Joanna Czaja

Protokół sporządzono 28 kwietnia 2025 r.

Zarząd Powiatu:

Starosta:

Tomasz Pleban

Wicestarosta:

Tomasz Dulny

Członkowie Zarządu:

Mirosław Gębski

Cezary Majcher

Mariusz Ściana

