

### WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.)  
Zarząd Powiatu w Kielcach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Kieleckiego, przeznaczonej  
do zbycia w drodze darowizny:

Oznaczenie wg księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Wartość nieruchomości gruntowej
	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki				
KI10/00070572/1 Powiat Kielecki	Obręb ewidencyjny: 0001 Nowa Słupia Gmina: Nowa Słupia	Nr 1191/2	0,0581ha	Nieruchomość wykazana w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako inne tereny zabudowane – Bi oraz drogi – dr. Kształt działki – prostokąt. Przedmiotowa działka położona jest przy drodze gminnej ul. Świętokrzyska. Na nieruchomości znajduje się drewniany domek handlowy nie związany z gruntem. Na nieruchomości zostały ustanowione odpłatne służebności gruntowe w celu budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz w celu budowy przyłącza wodociągowego.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Słupia zatwierdzonego Uchwałą Nr V/29/00 Rady Gminy w Nowej Słupi z dnia 22 sierpnia 2000r., działka położona jest w obszarze strefy rolniczo- produkcyjnej, w granicach otuliny Świętokrzyskiego Parku Narodowego, w granicach dopuszczalnego rozwoju osadnictwa z możliwością wprowadzenia nieuciążliwych usług oraz obiektów produkcyjno-usługowych.	Nieruchomość przeznaczona została do zbycia w formie darowizny, na rzecz Gminy Nowa Słupia aktem notarialnym, z przeznaczeniem na zagwarantowanie funkcjonalności drogi gminnej znajdującej się na działce sąsiedniej nr 1360/1, zgodnie z Uchwałą Rady Powiatu w Kielcach Nr LXIII/71/2023 z dnia 27 września 2023r.	<b>17 400,00 zł</b> (zgodnie z operatem szacunkowym - wyceną wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej)

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony **na okres 21 dni tj. od dnia ..... do dnia .....**, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej Powiatu Kieleckiego i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kielcach [www.bip.powiat.kielce.pl](http://www.bip.powiat.kielce.pl).

Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowych informacji udzielana Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 103, tel. (41) 200 14 08.

**STAROSTA**  
*Tomasz Pleban*