

UCHWAŁA Nr 426/57/2024
Zarządu Powiatu w Kielcach
z dnia 6 marca 2024 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za wynajem powierzchni użytkowej przeznaczonej na prowadzenie usług gastronomicznych w budynku stanowiącym własność Powiatu Kieleckiego, zlokalizowanym przy ul. Wrzosowej 44 w Kielcach.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 107) uchwała się, co następuje:

§ 1

Odstępuje się od minimalnej stawki czynszu w wysokości 19,92 zł netto za wynajem 1 m² powierzchni użytkowej przeznaczonej na prowadzenie usług gastronomicznych w budynku stanowiącym własność Powiatu Kieleckiego, zlokalizowanym przy ul. Wrzosowej 44 w Kielcach, przyjętej Uchwałą Nr 148/28/2017 Zarządu Powiatu w Kielcach z dnia 27 stycznia 2017r.

§ 2

W wyniku negocjacji przeprowadzonych pomiędzy Wynajmującym i Najemcą/Oferentem w dniu 1 marca 2024r. ustala się miesięczną minimalną stawkę czynszu w wysokości 10,78 zł netto za wynajem 1 m² powierzchni użytkowej, przeznaczonej na prowadzenie usług gastronomicznych na okres 10 lat licząc od daty zawarcia umowy z Najemcą.

§ 3

Stawka czynszu za wynajem, o której mowa w § 2, nie obejmuje podatku VAT.

§ 4

Stawka czynszu za wynajem, o której mowa w § 2, nie obejmuje pozostałych kosztów usług dodatkowych, stanowiących dopełnienie usługi najmu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarząd Powiatu:

Starosta:

Mirosław Gębski

Wicestarosta:

Tomasz Pleban

Członkowie Zarządu:

Stefan Bąk

Cezary Majcher

Mariusz Ściana