

Na podstawie art. 11.ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Kieleckiego, przeznaczonej do dzierżawy na okres powyżej 3 lat.

Oznaczenie wg księgi wieczystej	Charakter własności/władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty z tytułu dzierżawy	Tryb zawarcia umowy dzierżawy
		Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki				
KI1L/00089678/7	Powiat Kielecki-własność	Obręb geodezyjny: 0014 Starochęciny Gmina: Chęciny	137/76	0.3457 ha	Działka stanowi miejsce realizacji projektu: „Budowa Domu Autonomicznego w Podzamczu k/Chęciny na potrzeby badania efektywności energetycznej dla rozwoju regionu świętokrzyskiego w zakresie specjalizacji efektywnego wykorzystania energii”	Według ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach usług publicznych	2765,60 zł plus VAT (dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt pięć zł i sześćdziesiąt gr)	bezprzetargowy na 5 lat

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie.

Czynsz za dzierżawę będzie podlegał waloryzacji. Waloryzacja dokonywana będzie w każdym roku obowiązywania umowy dzierżawy (w miesiącu marcu). Podstawą waloryzacji czynszu dzierżawy będzie wskaźnik „wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem” ogłaszany przez Prezesa GUS w formie jednostronnego oświadczenia woli Wydzierżawiającego.

Dzierżawca zobowiązany będzie ponosić koszty opłat dodatkowych z tytułu korzystania i utrzymania nieruchomości.

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia do dnia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej www.bip.powiat.kielce.pl.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 174, tel. (41) 200-14-02, 200 14-31.

Kierownik

Justyna Brzozowska
Referat gospodarki nieruchomościami
Powiatu Kieleckiego

Wydział Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Kowalczyk