

Umowa

zawarta w dniu **23.02.2024 r.** w Kielcach pomiędzy:

Nabywcą: Powiat Kielecki, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, NIP 9591645790, REGON 291009372,

Odbiorcą: Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce
reprezentowanym przez:

Tomasza Plebana - Wicestarostę,

Mariusza Ścianę – Członka Zarządu

przy kontrasygnacie **Głównego Księgowego – Agnieszki Trepki** na podstawie pełnomocnictwa nr 94/2021 z dnia 8.07.2021 r.,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

Jarosławem Kosteckim prowadzącym działalność pod firmą **TAXUS Jarosław Kostecki** z siedzibą w Lublinie, przy ulicy Tomasza Zana 56/26 wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, NIP 712-154-15-66, REGON 431204938

reprezentowany przez:

Jarosława Kosteckiego

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot zamówienia płatny z działu 900 rozdziału 90019 § 4300.

Wartość usługi nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych - bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawcę wyłoniono w oparciu o § 6 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Kielcach z dnia 29 grudnia 2022 r. z późn. zm.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace urzędniowe obejmujące opracowanie:

a) **uproszczonych planów urządzenia lasów** zwane dalej „u.p.u.l.” lub

b) **inwentaryzacji stanu lasów** (stosownie do powierzchni kompleksów leśnych w ramach obrębu ewidencyjnego) zwanej dalej „inwentaryzacją” oraz

c) **prognozy oddziaływania na środowisko projektów planów**, dla których wymagane będzie przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

2. Opracowaniem objęte zostaną grunty niestanowiące własności Skarbu Państwa (należące do osób fizycznych i wspólnot gruntowych):

a) ujęte w rejestrze gruntów jako lasy (na pow. ok. 2700.51 ha),

b) zalesione z wykorzystaniem dotacji (na pow. 1,95 ha),

których wykaz dostarczy Zamawiający po podpisaniu umowy, o łącznej powierzchni ok. 2.702.46 ha (obejmującej grunty wyszczególnione powyżej), na terenie gmin: Daleszyce, Łągów i Mniów, zgodnie z lokalizacją wskazaną przez Zamawiającego tj.:

Lp.	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia lasów wg ewidencji gruntów [ha]	Dodatkowe zalesione powierzchnie [ha]
1.	m. Daleszyce	68,06	
2.	Borków	33,86	
3.	Brzechów	3,27	
4.	Danków-Wójtostwo	15,90	
5.	Komórki	214,84	
6.	Kranów	32,17	
7.	Marzysz	101,95	
8.	Mójcza	168,02	
9.	Niestachów	39,62	
10.	Słopiec	108,66	
11.	Suków	257,53	
Razem gmina Daleszyce		1043,88	0
12.	m. Łągów	5,37	
13.	Czyżów	33,66	0,77
14.	Duraczów	37,61	
15.	Gęsice	32,13	
16.	Lechówek	2,61	
17.	Małacentów	10,57	
18.	Melonek	67,56	
19.	Nowy Staw	18,19	1,18
20.	Piotrów	10,13	
21.	Płucki	13,50	
22.	Sadków	19,01	
23.	Sędek	24,67	
24.	Winna	9,13	
25.	Wiśniowa	1,81	
26.	Wola Łągowska	31,22	
27.	Wola Zamkowa	3,53	
28.	Zbelutka Nowa	41,13	
29.	Zbelutka Stara	56,35	
30.	Złota Woda	6,65	
Razem gmina Łągów		424,83	1,95
31.	Baran	45,09	
32.	Borki	29,51	
33.	Cierchy	40,65	
34.	Grzymałków	6,05	
35.	Malmurzyn	111,32	

36.	Mniów	208,66	
37.	Mokry Bór	31,60	
38.	Pępile	55,04	
39.	Przełom	7,33	
40.	Rogowice	129,99	
41.	Serbinów	184,14	
42.	Skoki	57,04	
43.	Straszów	149,06	
44.	Węgrzynów	64,20	
45.	Wólka Kłucka	74,45	
46.	Zaborowice	37,17	
47.	Zachybie	0,50	
Razem gmina Mniów		1231,80	0
Ogółem		2.700,51	1,95

§ 2

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Zapytaniem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w oparciu o:
 - a) ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1356 z późn. zm.),
 - b) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U. z 2012 r., poz. 1302),
 - c) ustawę o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.),
 - d) ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1094),
 - e) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów (Dz.U. z 2022 r., poz. 1065),
 - f) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r., w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonywania prac urządzeniowych (Dz. U. 2012 r., poz. 949).
 - g) inne aktualnie obowiązujące przepisy.

§ 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy, w formie elektronicznej, mapy ewidencyjne oraz dane, dotyczące ewidencji gruntów dla poszczególnych obrębów ewidencyjnych objętych pracami urządzeniowymi obejmujące nazwisko i imię (właściciela, użytkownika), adres, nr działki i pow. gruntów leśnych lub gruntów przeznaczonych do zalesienia objętych zleceniem. Wykonawca przed przekazaniem wymienionych danych podpisze z Zamawiającym umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

2. Wszystkie pozostałe dane i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia dostarczy (uzyska) Wykonawca.

3. Wykonawca obejmie opracowaniem, sporządzonym na okres 10 lat t.j. od 01.01.2025 r. do 31.12.2034 r., grunty leśne będące nimi w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach opisane w ewidencji gruntów i budynków (rejestr i mapa) użytkowaniem leśnym (Ls), bez uwzględnienia wewnętrznych podziałów rodzinnych, które zostały dokonane bez zachowania obowiązujących przepisów prawnych oraz grunty zalesione z wykorzystaniem dotacji, których wykaz dostarczy Zamawiający.

§ 4

1. Dokumentację uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu sporządzić należy w formie analogowej w postaci opisu tekstowego, zestawień tabelarycznych, przedstawień graficznych, map tematycznych oraz bazodanowego systemu informacji geograficznej (GIS).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia dokumentacji urządzeniowej (operatów) w języku polskim, dla każdego obrębu geodezyjnego w trzech egzemplarzach (dla każdej wsi po trzy) w formacie A4, z mapą gospodarczą załączoną do każdego opracowania w kieszeni na końcu opracowania (1 egzemplarz w twardej oprawie a 2 egzemplarze oprawione techniką bindowania lub termobindowania). Dodatkowo do jednego egzemplarza dokumentacji z każdego obrębu należy dołączyć wersję elektroniczną na płycie CD lub DVD (w formie pliku *.pdf, *.doc oraz *.xls), wraz z bazą danych GIS (w formacie ustalonym z wybranym Wykonawcą) i *.shp, z wykorzystaniem oprogramowania typu Open Source.
3. Wykonawca zobowiązany jest przygotować i przekazać komplet danych zebranych w trakcie prac nad uproszczonymi planami urządzenia lasu i inwentaryzacją stanu lasu w wersji elektronicznej, odpowiadającej wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1302).
4. Po stwierdzeniu rozbieżności między stanem faktycznym na gruncie, a ewidencją gruntów Wykonawca sporządzi wykaz tych powierzchni (stanowił on będzie integralną część dokumentacji urządzeniowej).
5. Zamawiający ma prawo kontrolować poprzez swoich przedstawicieli, wskazanych w § 12 ust.1 lit. b) niniejszej umowy, postępy wykonywania umowy oraz jej jakość na każdym etapie realizacji. Wykonawca zobowiązuje się do regularnego i bieżącego składania Zamawiającemu w formie elektronicznej informacji o zaawansowaniu wszelkich prac będących przedmiotem zamówienia do 30 dnia każdego miesiąca.
6. Wykonawca zobowiązuje się w każdym uzasadnionym przypadku dokonać ponownych oględzin spornych powierzchni drzewostanu w obecności właściciela lasu, dokonując ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej, udzielając jednocześnie wszelkich niezbędnych wyjaśnień.
7. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia poprawek wynikłych z uznanych za zasadne zastrzeżeń i wniosków składanych przez właścicieli lasu.
8. W zakresie wykonania prognozy oddziaływania na środowisko w odniesieniu do projektów uproszczonego planu urządzenia lasu Wykonawca:
 - a) przygotowuje wystąpienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach i Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach

o uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko w odniesieniu do projektów planów, dla których zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,

- b) sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko,
- c) uzyska w tym zakresie pozytywne opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach i Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach,
- d) przekaze Zamawiającemu ww. prognozę (w formie papierowej i elektronicznej) wraz z wymaganymi opiniami, celem dopełnienia przez Zamawiającego pozostałych wymogów strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
- e) uwzględni w projekcie planu ustalenia zawarte w prognozie i opinii organów.
- f) W przypadku uzyskania zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 48 ww. ustawy Wykonawca przedłoży stanowiska właściwych organów.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzgodnieniami, opiniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

- 9. Inne niewymienione szczegółowo zagadnienia uzgodnione zostaną notatkami służbowymi pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w razie pojawienia się niejasności.

§ 5

1. Prace, o których mowa w niniejszej umowie Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu w dwóch etapach przy uwzględnieniu zapisów § 6 umowy.

a) I etap: Wykonawca przekaze Zamawiającemu dla każdego obrębu ewidencyjnego oddzielnie - 1 egz. projektu uproszczonego planu urządzenia lasu (w wersji papierowej) obejmujący: opis ogólny, zestawienia tabelaryczne, opis taksacyjny i roboczy egzemplarz mapy gospodarczej, wraz z projektem wyciągu z uproszczonego planu urządzenia lasu.

Projekty uproszczonych planów urządzenia lasy należy zanonimizować w części dot. danych osobowych właścicieli działek leśnych. Następnie projekty te zostaną wyłożone przez Zamawiającego do publicznego wglądu (w tym czasie właściciele lasów mogą składać zastrzeżenia i wnioski w sprawie planu).

W ramach I etapu jeden egzemplarz projektu uproszczonych planów urządzenia lasu wraz z pismem przewodnim Wykonawca złoży do właściwego terytorialnie nadleśniczego o ich zaopiniowanie, w trybie art. 22 ust. 3 ustawy o lasach. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię wystosowanego pisma.

b) II etap: Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne materiały.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne materiały. Wykonawca wniesie do uproszczonego planu urządzenia lasu uzasadnione zmiany wnioskowane przez zainteresowane strony i przedstawione przez Zamawiającego. Wykonawca uzyska pozytywne opinie właściwego terytorialnie nadleśniczego dla sporządzonych projektów uproszczonych planów urządzenia lasu, które zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z wykonaną dokumentacją. Opracowaną dokumentację urządzeniową (w wersji papierowej oraz elektronicznej), stanowiącą uproszczone plany urządzenia lasu lub inwentaryzacje stanu lasu, wraz z opracowanymi oddzielnie zadaniami w zakresie

gospodarki leśnej dla poszczególnych właścicieli lasu. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, z zachowaniem wszystkich wytycznych zawartych w Zapytaniu ofertowym.

§ 6

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy uwzględnieniu poniższych terminów pośrednich:

1) Prace I etapu zostaną wykonane **w terminie 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. 23.07.2024r.**

Zamawiający będzie na bieżąco przekazywał Wykonawcy po terminie wskazanym w ust. 1 powyżej zastrzeżenia i wnioski zgłaszane w trakcie wyłożenia przez Zamawiającego dokumentacji we właściwym urzędzie gminy.

2) **Prace II etapu zostaną wykonane w terminie 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy**, przy uwzględnieniu terminu pośredniego, określającego wykonanie prac w ramach etapu I **tj. 23.11.2024r.**

2. W ramach wykonanego zlecenia w siedzibie Zamawiającego (w Wydziale Rolnictwa, Leśnictwa i Środowiska), w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy nastąpi podpisanie protokołów odbioru Etapu I i Etapu II. Podstawą ich podpisania będzie wykonanie wszystkich prac określonych w § 5 ust. 1 lit. a i lit. b niniejszej umowy. Do wykonanej dokumentacji Wykonawca przedłoży oświadczenie stwierdzające, iż jest ona kompletna, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 7

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego, wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie **90 000,00 zł słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych w tym podatek VAT w stawce 8 %**, zgodnie ze złożoną ofertą, która stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

Wykonawca oświadcza, że ustalone wynagrodzenie w całości zaspokaja jego należność z tytułu wykonania zamówienia. Wynagrodzenie obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych zgodnie z §9 umowy.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej płatne będzie w dwóch etapach:

a) 40% ryczałtowego wynagrodzenia brutto wskazanego w ust. 1 powyżej tj. 36 000,00 zł, po zrealizowaniu i odebraniu przez Zamawiającego I etapu

b) 60% ryczałtowego wynagrodzenia brutto wskazanego w ust. 1 powyżej tj. 54 000,00 zł, po zrealizowaniu i odebraniu przez Zamawiającego II etapu.

3. Podstawą do wystawienia faktur VAT będą bezusterkowe protokoły odbioru danego etapu.

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr 17 2490 0005 0000 4500 5540 6181, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

5. Jeżeli dotyczy Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielnej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 4 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa w ust. 5 powyżej.

7. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 6 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 4, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

8. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 4 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 4. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 4, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

9. Wykonawca nie ma prawa przenieść wierzytelności wynikających z umowy, a dotyczących wynagrodzenia na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

10. Fakturę VAT należy wystawić w następujący sposób:

Nabywca: Powiat Kielecki, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, NIP: 9591645790

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce.

§ 8

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 3 lat**, licząc od daty przekazania kompletnej dokumentacji potwierdzonego protokołem odbioru – Etap II.

2. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dokumentacji na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego z uwzględnieniem ust. 4-6 poniżej, licząc od daty przekazania kompletnej dokumentacji potwierdzonego protokołem odbioru – Etap II.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wynosi 2 lata, licząc od daty przekazania kompletnej dokumentacji potwierdzonego protokołem odbioru – Etap II co oznacza, iż uprawnienia Zamawiającego związane z wadami dokumentacji nie wygasają z chwilą przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji i/lub rękojmi w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o tych wadach dokumentacji.

5. Wykonawca odpowiada za wady dokumentacji również po upływie okresu gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tej wadzie przed upływem tego okresu.

6. Zamawiający w przypadku stwierdzenia wad dokumentacji ma prawo w ramach gwarancji i rękojmi:

1) żądać usunięcia tych wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin (z uwzględnieniem terminu określonego w ust. 4), a po jego bezskutecznym upływie zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,

2) naliczać kary za zwłokę w usunięciu wad.

7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia tych wad.

8. Uprawnienia wskazane w ust. 6 nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy lub do żądania obniżenia ceny oraz żądania naprawienia szkody – w ramach rękojmi za wady dokumentacji.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego, w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, całości autorskich praw majątkowych do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji w szczególności na następujących polach eksploatacji:

1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci komputera;

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;

4) korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stworzonymi w oparciu o dokumentację przez Zamawiającego lub na jego rzecz - na wszystkich wymienionych w umowie polach eksploatacji wraz z prawem udzielania w tym zakresie dalszych zezwoleń.

2. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu umowy zezwolenia na korzystanie i rozporządzanie dowolnymi utworami zależnymi stworzonymi w oparciu o dokumentację przez Zamawiającego lub na jego rzecz na wszystkich wymienionych w ust. 1 polach eksploatacji oraz przenieść na Zamawiającego prawo do udzielania dalszych zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie dowolnymi utworami zależnymi stworzonymi w oparciu o dokumentację na wszystkich wymienionych w ust. 1 polach eksploatacji.

3. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać autorskich praw osobistych do dokumentacji oraz upoważnić Zamawiającego w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu umowy do wykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji: do dokonywania w dokumentacji dowolnych zmian, sprawowania wyłącznego nadzoru nad sposobem korzystania z dokumentacji i decydowania o jej pierwszym udostępnieniu publiczności, a także upoważnić Zamawiającego do udzielania dalszych upoważnień do wykonywania praw osobistych do dokumentacji bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy lub twórców dokumentacji.

4. Zamawiającemu przysługuje pełne prawo do przeniesienia na dowolne osoby trzecie wszelkich praw, zezwoleń i upoważnień nabytych na podstawie niniejszej umowy.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy

3) gdy Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy

- 4) gdy łączna wartość kar umownych, osiągnie 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
 - 5) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, w szczególności przez osoby z nieodpowiednimi uprawnieniami,
 - 6) gdy Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w stosunku do terminu pośredniego, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1),
 - 7) gdy Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie umowym.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w przypadkach, o których mowa w ust. 1 powyżej, może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
 3. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 20% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów umowy w terminach, o których mowa odpowiednio w § 6 ust. 1 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od wartości płatności za dany etap, którego zwłoka dotyczy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wady w dokumentacji w okresie rękojmi i/lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wady do dnia usunięcia wady potwierdzonego przez Zamawiającego.
2. Kary podlegają kumulacji a ich łączna wysokość nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 7 ust.1 umowy.
3. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku, gdy łączna wartość kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.

§ 12

1. Do konsultacji w sprawie realizacji przedmiotu umowy, podpisania protokołów odbioru strony wyznaczają następujące osoby:
 - a) ze strony Wykonawcy: Jarosław Kostecki, tel.661 871 145,
e-mail: jarek_kostecki@wp.pl
 - b) ze strony Zamawiającego: Agata Morawska tel. 41 200 14 76,
e-mail: morawska.a@powiat.kielce.pl

2. W przypadku zmiany osób przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy przedstawionych w ofercie Wykonawcy, musi ona nastąpić za zgodą Zamawiającego na osoby o kompetencjach co najmniej takich jakich żądał Zamawiający w Zapytaniu ofertowym.

§ 13

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych właścicieli i posiadaczy gruntów leśnych objętych umową.
2. Powierzenie, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w drodze odrębnej umowy, stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy, o której mowa w ust. 2, w terminie do 7 dni od podpisania niniejszej umowy.
4. Dane osobowe mogą być przetwarzane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Na Wykonawcy ciąży obowiązek podjęcia środków zabezpieczających powierzony zbiór danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).

§ 14

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1 - Zapytanie ofertowe
 - b) załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy
 - c) załącznik nr 3 - wzór protokołu odbioru etapu I
 - d) załącznik nr 4 - wzór protokołu odbioru etapu II
 - e) załącznik nr 5 – wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA