

UMOWA

zawarta w dniu **17.06.2022 r.** w Kielcach pomiędzy:

Powiatem Kieleckim (Nabywca) z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce, NIP: 9591645790, REGON: 291009372,

– Odbiorca – Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce, reprezentowanym przez:

Mirosława Gębskiego – Starostę Kieleckiego

Tomasza Plebana - Wicestarostę

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Kieleckiego – Anny Moskwy

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

SPEKTRUM KIELCE Sp. z o.o., z siedzibą w Kielcach, ul. Górna 20/120, 25 – 415 Kielce, wpisaną do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000944886, NIP: 657-296-62-73, REGON: 520894638 reprezentowaną przez **Roberta Starulę – Prezesa Zarządu,**

zwaną dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot zamówienia płatny z działu 750 rozdziału 75020 paragrafu 4390

Wartość usługi poniżej 130.000,00 zł netto – bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawcę wyłoniono w oparciu o § 7 ust. 1 pkt 7 Regulamin udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Kielcach z dnia 20 stycznia 2021 roku.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania audytu efektywności w zakresie wymiany oświetlenia wewnętrznego i terenu zewnętrznego na energooszczędne obejmującego teren Starostwa Powiatowego w Kielcach oraz audytu efektywności energetycznej montażu instalacji fotowoltaicznej dla budynku Starostwa Powiatowego Kielcach.
2. Planowany zakres prac obejmuje m. in.:
 - 1) Opracowania Audytu Efektywności Energetycznej w zakresie wymiany oświetlenia wewnętrznego i terenu zewnętrznego na energooszczędne powinno zawierać w szczególności:
 - inwentaryzację istniejącego systemu oświetlenia,
 - ocenę jakości oświetlenia,
 - dobór zamiennych opraw ledowych do istniejących opraw w budynku,
 - określenie efektu ekologicznego dla wybranego wariantu wymiany oświetlenia.
 - 2) Opracowania Audytu Efektywności Energetycznej w zakresie wykonania instalacji fotowoltaicznej powinno zawierać w szczególności:
 - analizy techniczno-ekonomiczne pod kątem zmniejszenia zużycia energii elektrycznej dla realizacji zadania w zakresie montażu instalacji fotowoltaicznej,

- inwentaryzację z natury możliwości rozmieszczenia paneli PV (analiza możliwości usytuowania paneli),
 - dobór urządzeń i ich wycenę,
 - określenie efektu ekologicznego dla wybranego wariantu wykonania instalacji fotowoltaicznej.
3. Powyższe Opracowania Audytów Efektywności Energetycznej należy wykonać:
- 1) w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej uwzględniając wytyczne w § 1 ust. 2,
 - 2) całość dokumentacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu dodatkowo na płytach CD w formacie pdf, przy czym każdy element opracowań zapisany ma być w jednym pliku odpowiadającym opracowaniu w formie tradycyjnej, czyli plik elektroniczny po wydrukowaniu powinien być tożsamy co do zawartości opracowań, które przedstawia.
 - 3) Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia 06.04.2022 r. stanowiąca **załącznik nr 1 do niniejszej umowy.**
4. Powyższe opracowania należy opracować zgodnie z przepisami:
- Ustawy z 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej.
 - Rozporządzenia Ministra Energii z 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii.
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej.
 - Ustawy z 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne
 - Normy PN-EN 12464-1 (Światło i oświetlenie) i PN-EN 15193 (charakterystyka energetyczna budynków)
 - Ustawy z 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów.
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
5. Warunki realizacji zamówienia:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie z należytą starannością.
 - 2) Niezwłocznie po podpisaniu umowy Wykonawca zapozna się z terenem realizacji, jej sąsiedztwem i dokumentacją Zamawiającego , w szczególności z rozproszaniem instalacji elektrycznej. Sprawdzenie stanu terenu realizacji jest obowiązkiem Wykonawcy przed rozpoczęciem opracowania audytów.
 - 3) Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:
 - prowadzenia prac inwentaryzacyjnych na terenie Starostwa Powiatowego w Kielcach w sposób nieutrudniający ponad niezbędną konieczność funkcjonowania Zamawiającego, jego klientów oraz jego najemców,
 - utrzymania w czystości ciągów komunikacyjnych na terenie Starostwa,
 - naprawy na swój koszt wszelkich wyrządzonych szkód, jak również ponoszenia wszelkich związanych z tym kosztów , jeżeli powstały one z winy Wykonawcy.

§ 2

Termin realizacji

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres **14 dni** roboczych od dnia podpisania umowy, tj. do dnia **07.07. 2022 r.**
2. W terminie wskazanym w ust. 1 powyżej Wykonawca jest zobowiązany wykonać bez wad (usterek) przedmiot niniejszej umowy.
3. Zamawiający powinien być niezwłocznie poinformowany w formie pisemnej pod rygorem nieważności o wszelkich przeszkodach, mogących mieć wpływ na opóźnienie terminu wykonania prac, stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa w razie wystąpienia któregokolwiek z następujących przypadków:
 - a) wystąpienia okoliczności lub zdarzeń niezależnych od żadnej ze Stron, które nastąpiły po wejściu w życie umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie zawierania umowy i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią,
 - b) wystąpienia okoliczności lub zdarzeń, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, a których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy,
 - c) wystąpienia okoliczności siły wyższej jako zdarzenia niezależnego od żadnej ze Stron, które nastąpiło po wejściu w życie umowy, a którego Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie zawierania i którego zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią. Strona powołująca się na okoliczności siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie udokumentowania zaistnienia tego stanu.

§ 3

Przedstawiciele Stron

1. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest odpowiedzialna: **Karolina Adamczyk**, tel.: 200-13-28, e-mail: adamczyk.k@powiat.kielce.pl
2. Za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest odpowiedzialny: **Robert Starula**, nr tel.: 577 758 128 e-mail: spektrum@spektrumkielce.pl

§ 4

Wymagania dotyczące Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobą, która posiada odpowiednie doświadczenie i wykształcenie zgodnie z art. 25 ust. 5 ustawy o efektywności energetycznej do realizacji przedmiotu umowy w osobie Pani Danuty Kowalskiej zgodnie z oświadczeniem stanowiącym **załącznik nr 2 do niniejszej umowy**.
2. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 powyżej może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego i na osobę o odpowiednim doświadczeniu i wykształceniu zgodnie z art. 25 ust. 5 ustawy o efektywności energetycznej.

§ 5

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający dokona odbioru Opracowań będących przedmiotem umowy w terminie do 3 dni roboczych od daty przedstawienia go osobie wskazanej w § 3 ust. 1 .
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek lub innych nieścisłości, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę przy uwzględnieniu kar umownych o których mowa w § 8 ust. 3 lit. a.
3. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo do odmowy odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

Wartość umowy i rozliczenie

1. Łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto za zlecony przez Zamawiającego i przyjęty przez Wykonawcę przedmiot umowy będzie stanowiło kwotę, wynikającą z oferty Wykonawcy z dnia 06.04.2022 r. w wysokości **4 182,00 zł brutto (słownie brutto: cztery tysiące sto osiemdziesiąt dwa złote)**, zawierającego należny podatek VAT.
2. Rozliczenie za realizację zamówienia nastąpi po jego wykonaniu i odebraniu opracowania przez Zamawiającego.
3. W celu udokumentowania odbioru zleconej usługi sporządza się protokół odbioru, który stanowi **załącznik nr 3 do niniejszej umowy**.
4. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielnej płatności (split payment) zgodnie z art. 108 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 16 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa w ust. 4 powyżej.
6. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 5 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 16, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 16 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym ust. 16. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 16, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

8. Wykonawca nie ma prawa przenieść wierzytelności wynikających z umowy a dotyczących wynagrodzenia na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku realizacji części przedmiotu umowy przez podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.
10. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom, a na żądanie Zamawiającego obowiązany jest przedstawić dokument zapłaty potwierdzający zapłatę kwot należnych podwykonawcom.
11. W razie stwierdzenia, iż Wykonawca nie zapłacił wynagrodzenia podwykonawcy w całości lub części, Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy, a należność przekazać bezpośrednio na rachunek podwykonawcy.
12. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia może ulec zmianie (w zakresie tylko wysokości podatku VAT) w razie ustawowej zmiany podatku VAT jaka będzie obowiązywać w dniu wystawienia prawidłowej faktury VAT. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
13. Wykonawca uprawniony jest do wystawienie jednej faktury VAT, po dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia.
14. Strony nie przewidują możliwości zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, co wynika z istoty wynagrodzenia ryczałtowego, z zastrzeżeniem ust. 12.
15. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie praw oraz wyrażenie zgód, o których mowa w § 7.
16. Płatność zostanie dokonana przelewem na **rachunek bankowy Wykonawcy nr 04 2490 0005 0000 4530 3954 3321** w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu. Faktura winna być wystawiona według poniższych danych:

Nabywca:

Powiat Kielecki
ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce
NIP: 959-164-57-90

Odbiorca (Płatnik):

Starostwo Powiatowe w Kielcach
ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce.

17. Za dzień zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
18. Za nieterminowe dokonanie należnych płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia Zamawiającemu ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 7

Prawa autorskie, rękojmia

1. Wykonawca, z chwilą otrzymania wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust. 1, za protokolarnie odebrany przedmiot umowy, przenosi na własność Zamawiającego wszystkie jego egzemplarze, nośniki na których został utrwalony, oraz całość autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062), w tym:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (utrwalanie dokumentacji w postaci cyfrowej, zwielokrotnianie dokumentacji poprzez odbitki ksero);
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy (udostępniania dla celów zamówień publicznych, realizacji robót budowlanych, aplikowania o środki zewnętrzne);
 - 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne udostępnienie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (publikowanie opracowań w mediach i Internecie, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line; promocja Powiatu Kieleckiego);
2. Wykonawca, z chwilą otrzymania wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, wyraża zgodę na:
 - 1) rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią z autorskich praw zależnych do przekazanej dokumentacji i jednocześnie bez dodatkowego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 1 wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do tej dokumentacji (np. wykorzystania dokumentacji do realizacji nowej inwestycji oraz do wykorzystania jej w opracowaniach zależnych i korzystanie z tych opracowań);
 - 2) przeniesienie materialnych praw autorskich w zakresie określonym w ust. 1 na osoby trzecie.
3. Wykonawca zobowiązuje się, iż:
 - a) nie dokona żadnej czynności o skutku cofnięcia zezwolenia na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z autorskich praw zależnych przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią;
 - b) nie będzie korzystał z przysługujących mu osobistych praw autorskich do dokumentacji w sposób uniemożliwiający lub znacznie utrudniający korzystanie i rozporządzanie tą dokumentacją przez Zamawiającego, w sposób zgodny z zawartą umową.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, oraz wyrażenie zgody na dopuszczalny zakres zmian utworu i korzystanie z praw zależnych, o których mowa w ust. 2 następuje

bez dodatkowego wynagrodzenia, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz bez jakichkolwiek dalszych czynności Stron.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poniesione przez Zamawiającego szkody w związku z naruszeniem praw, w tym praw autorskich przysługujących osobom trzecim, jeżeli okazałoby się, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji przysługują w całości osobie trzeciej albo przysługują poza Wykonawcą także osobie trzeciej.
6. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw osobistych i majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony Zamawiającego przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy wskutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będą musiały zaniechać korzystania z dokumentacji w całości lub w części lub wydane zostanie orzeczenie zobowiązujące do zapłaty z jakiegokolwiek tytułu na rzecz osób trzecich, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
7. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich roszczeniach z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw osobistych i majątkowych do dokumentacji, skierowanych przeciwko Wykonawcy.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 miesiące rękojmi** na wykonanie opracowania, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru.
9. W okresie trwania rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia powstałych wad bądź usterek swoim kosztem i staraniem w terminie ustalonym przez Zamawiającego i jest odpowiedzialny za szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
10. W przypadku stwierdzenia zaistnienia wad bądź usterek obciążających Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie.
11. W przypadku niedostosowania się przez Wykonawcę do wezwania o których mowa w ust. 10 powyżej, Zamawiający może zlecić usunięcie wad bądź usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, zawiadamiając go o tym pisemnie.

§ 8

Odstąpienie od umowy i kary umowne

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia bądź odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni w następujących przypadkach:



- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności, będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - c) w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje swoje czynności niezgodnie z umową, w szczególności gdy przedmiot umowy będzie realizować osoba nieposiadająca właściwych uprawnień i wezwie go do zmiany sposobu ich wykonywania, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w tym terminie odpowiednich zmian nie dokona,
 - e) w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca nie wykonuje swoich czynności, wynikających z umowy i wezwie go do realizacji umowy, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w tym terminie nie rozpocznie realizować umowy,
 - f) w przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie przystąpi do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie uzgodnionym przez obie Strony na rozpoczęcie prac,
 - g) gdy łączna wartość kar umownych za zwłokę osiągnie 10 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, iż będą obowiązywać następujące kary umowne:
- a) w przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - b) w przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2% ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości 10% ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za cały okres obowiązywania umowy.
4. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji, przy czym ich łączna wartość nie może przekroczyć 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Kary umowne będą potrącane z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie wykonywania swoich obowiązków umownych.
7. Wykonawca pokrywa wszelkie szkody i straty powstałe w wyniku nienależytego świadczenia usług lub jego zaniedbania.

8. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją wartości szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

§9

Zasady zachowania poufności

1. Wykonawca, oświadcza iż zobowiązuję się do zachowania w poufności wszelkich zastosowanych zabezpieczeń mających na celu zapewnienie poufności informacji, a także informacji będących własnością Zamawiającego, w szczególności danych osobowych, do których uzyskał niezamierzony dostęp, w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej, w związku ze świadczeniem usługi wymiany oświetlenia wewnętrznego oraz montażu instalacji w pomieszczeniach biurowych.
2. Wykonawca oświadcza, że został zapoznany z zasadami zabezpieczenia informacji, a także obowiązkami z nich wynikającymi w zakresie zapewnienia właściwej ochrony pomieszczeń, w których wykonuję czynności związane z przeglądem oświetlenia wewnętrznego oraz możliwości wykonania instalacji fotowoltaicznej w celu Opracowania Audytu Efektywności Energetycznej, w szczególności o konieczności zamykania drzwi oraz okien po zakończeniu ww. czynności.
3. Wykonawca oświadcza, że nie został uprawniony do przetwarzania danych osobowych należących do Zamawiającego, w szczególności wglądu do nich, czy ich niszczenia. Wszelkie nieprawidłowości lub wątpliwości w tym zakresie Wykonawca będzie niezwłocznie zgłaszać Zamawiającemu.
4. Wykonawca oświadcza, że naruszenie poufności danych lub wykorzystanie ich, w szczególności do osiągnięcia korzyści własnych lub innych podmiotów, może skutkować odpowiedzialnością karną, dyscyplinarną lub odszkodowawczą na rzecz Zamawiającego i/lub pokrzywdzonych osób.

§ 10

Klauzula informacyjna

1. W celu wywiązania się z obowiązku udzielenia informacji o przetwarzaniu danych osobowych wynikającego z realizacji wymogów art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Zamawiający informuje iż:
 - a) Administratorem danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Kielcach, z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25-211 Kielce, reprezentowane przez Starostę Kieleckiego.
 - b) W przypadku pytań o swoje dane osobowe, można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD), do którego kontakt znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kielcach.



- c) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Administratora do celów realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowej umowy jest Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny jak i zawarta rzeczona umowa cywilnoprawna między Stronami.
- d) Podanie danych osobowych w zakresie wynikającym z w/w podstawy prawnej jest niezbędne, aby Podmiot przetwarzający mógł uczestniczyć w realizacji zadań związanych z zawarciem i zrealizowaniem przedmiotowej Umowy.
- e) Dane osobowe będą przetwarzane w celu właściwej realizacji zadań związanych z zawarciem i zrealizowaniem przedmiotowej Umowy.
- f) Osobom, których dane dotyczą, przysługuje prawo do dostępu do swoich danych, ich sprostowania, kopii danych oraz ich usunięcia po okresie nie krótszym niż przewidują przepisy prawa.
- g) Dane osobowe będą przetwarzane nie dłużej niż do końca zakończenia realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowej Umowy, z zastrzeżeniem iż okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przez przepisy prawa.
- h) Dane osobowe zgromadzone w celu realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowej Umowy będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa wynikającymi z Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt.
- i) W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora przysługuje osobom, których dane dotyczą prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych oraz wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania do Administratora.
- j) Odbiorcami danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie wyrażonej przez osoby, których dane dotyczą zgody bądź podpisanej umowy pomiędzy Administratorem a podmiotem.
- k) Administrator nie przetwarza Państwa danych osobowych w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu;
- l) Administrator nie przekazuje Państwa danych osobowych do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowych.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
2. We wszelkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory, mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia, wszelkie spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, zaś jeden otrzymuje Wykonawca.
5. Załącznikami do umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:
 - 1) nr 1 – oferta Wykonawcy.
 - 2) nr 2 – oświadczenie wykonawcy.
 - 3) nr 3 – protokół odbioru.

ZAMAWIAJĄCY

STAROSTA

Miroslaw Gębski

WICESTAROSTA

Tomasz Pioban

SKARBNIK

Anna Moskwa

WYKONAWCA

SPEKTRUM KIELCE Sp. z o.o.

25-415 Kielce, ul Górna 20/120

REGON 520894638 KRS 0000944886

NIP 6572966273

PREZES ZARZĄDU

Robert Starula