

Kielce, dnia 28.03.2024 r.

SR-II.272.1.1.2024

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp) pn.: Całodobowa, bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia, całodobowy monitoring i podejmowanie interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych w budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach i filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach.

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

W związku z wpływaniem pytań, dotyczących ww. postępowania, Zamawiający Powiat Kielecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Proszę o wyjaśnienie, dlaczego Zamawiający w treści załącznika nr 1 do SWZ OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA sformułował bezwzględny wymóg podjęcia interwencji przez Grupę Patrolowo–Interwencyjną w czasie 5 minut od momentu uzyskania sygnału z lokalnego systemu alarmowego? Zgodnie z art. 16 Pzp Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób: 1) zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców; 2) przejrzysty; 3) proporcjonalny. Tak postawiony wymóg jest naruszeniem przepisu art. 16 Pzp, chociażby w zakresie nieadekwatności i nieproporcjonalności do rodzaju i zakresu zamówienia. Na tle dorobku orzeczniczego TSUE można uznać, że nadmierne wymogi, które wykraczają poza to, co jest konieczne dla osiągnięcia celu postępowania o zamówienie publiczne, są niedopuszczalne. Powoływanie się przy tym przez Zamawiającego na zalecenia MSWiA dot. stanu bezpieczeństwa systemu informatycznego w urzędzie nie uzasadnia restrykcyjnego podejścia do czasu interwencji. Należy zauważyć, że są to zalecenia, zatem nie stanowi obowiązku wynikającego z konkretnej normy prawnej. Być może 5 minutowy czas interwencji można zapewnić w aglomeracjach miejskich, ale jest niemożliwy do spełnienia w takich lokalizacjach, jak wskazano w przedmiocie zamówienia. Mając na uwadze powyższe wnoszę o zmianę wymogu w zakresie czasu reakcji grupy interwencyjnej, poprzez dostosowanie do realnych możliwości wykonawców świadczących tego rodzaju specjalistyczne usługi, tj. minimum 25 minut w odniesieniu do filii Starostwa Powiatowego w Kielcach.

Odpowiedź na pyt. 1:

Zamawiający wyjaśnia, iż treść Załącznika nr 1 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia w zakresie wymogu, dotyczącego zapewnienia przez Wykonawcę wsparcia grupy patrolowo-interwencyjnej:

„Grupa patrolowo-interwencyjna podejmie interwencję w czasie około 5 min.

Uwaga!

Przez podjęcie interwencji rozumie się czas, który upłynie od momentu uzyskania sygnału z lokalnego systemu alarmowego przez Wykonawcę do momentu przyjazdu grupy patrolowo-interwencyjnej na miejsce, z którego pochodzi sygnał alarmowy.”

został sformułowany w oparciu o Zalecenia MSWiA (DCEP-WOEPSiBI-0469-38-4325-2/08 z dnia 01.10.2008 r.) cytuję:

„Budynek, w którym znajduje się Wydział lub strefa pomieszczeń winny być nadzorowane przez służbę ochrony! W tym przypadku, dopuszcza się sytuację systemu alarmowego z powiadomianiem ochrony, która dojeżdża w czasie około 5 minut.”

Zalecenia te wg ustaleń Zamawiającego nie zostały zmienione i stanowią dla Zamawiającego wytyczne w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom ochrony i ochranianym obiektom.

Zamawiający przygotował i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia z należytą starannością oraz w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wszystkich Wykonawców. Zapewnienie interwencji grupy patrolowo-interwencyjnej we wskazanym czasie około 5 minut nie ogranicza konkurencyjności, może jedynie stanowić większe koszty świadczenia usługi, które finalnie ponosi Zamawiający.

W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie dokonywał zmiany treści SWZ w tym zakresie.

Pytanie 2:

Czy obiekt podlega obowiązkowej ochronie w rozumieniu ustawy o ochronie i jest wpisany na listę wojewody?

Odpowiedź na pyt. 2:

Zamawiający informuje, że budynek Starostwa Powiatowego w Kielcach zlokalizowany przy ul. Wrzosowej 44 w Kielcach nie podlega obowiązkowej ochronie i nie jest wpisany na listę wojewody.

Pytanie 3:

Czy grupa patrolowo-interwencyjna działająca w poszczególnych filiach na terenie województwa również ma być dwuosobowa?

Odpowiedź na pyt. 3:

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca w ramach realizacji usługi ochrony lokali, w których działają filie Starostwa Powiatowego w Kielcach na terenie Powiatu Kieleckiego zapewni

wsparcie grupy patrolowo-interwencyjnej, liczącej 2 osoby.

Pytanie 4:

Co ile należy przeprowadzać konserwację systemów alarmowych zainstalowanych w filiach?

Odpowiedź na pyt. 4:

Zamawiający informuje, że konserwacja systemów alarmowych w filiach powinna być przeprowadzana zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń (urządzenia dostarcza Wykonawca), jednak nie rzadziej niż jeden raz na 12 miesięcy.

Zamawiający informuje, że dokona modyfikacji w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz we wzorze Umowy w powyższym zakresie.

Pytanie 5:

Czy w siedzibie głównej również przewidziana jest konserwacja systemów alarmowych?

Odpowiedź na pyt. 5:

Zamawiający informuje, że w budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach, zlokalizowanym przy ul. Wrzosowej 44 konserwacja systemów alarmowych (SSWiN, SAP, SUG i inne) jest przeprowadzana systematycznie przez firmy serwisujące, działające na zlecenie Zamawiającego (Starostwa Powiatowego w Kielcach).

Natomiast w zakresie narzędzi niezbędnych do realizacji usługi takich jak system elektroniczny kontroli patrolu, system antynapadowy (system wezwania grupy patrolowo-interwencyjnej), czy telefon komórkowy, Wykonawca przedmiotu zamówienia jest zobowiązany na własny koszt do zapewnienia pracownikom ochrony na budynku tych narzędzi i utrzymania ich w pełnej sprawności.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający dopuszcza aby pracownicy grupy patrolowo-interwencyjnej byli zatrudnieni na podstawie umowy zlecenia?

Odpowiedź na pyt. 6:

Zgodnie z warunkami postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wymaga, aby: „Pracownicy świadczący usługi w okresie realizacji zamówienia będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465)”, w tym również pracownicy grupy patrolowo-interwencyjnej.

Pytanie 7:

W OPZ, w punkcie 6.4. Warunki realizacji zamówienia w zakresie instalacji systemów alarmowych w poszczególnych filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działa Referat Rejestracji Pojazdów na czas trwania umowy oraz serwisu konserwacyjnego tych systemów Zamawiający określił: 1) W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zainstaluje w lokalach zajmowanych przez poszczególne filie instalację alarmową pożarową (wyposażoną w czujki temperatury lub dymu) oraz system antywłamaniowy oraz zamontuje

niezbędne urządzenia umożliwiające monitorowanie lokalnych systemów alarmowych, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie później niż do 10 maja 2024 r. Prace należy wykonać poprzez wydzielenie strefy obejmującej chronione lokale. Ponadto, Wykonawca umieści właściwe oznakowanie na obiektach, w których zlokalizowane są filie. Proszę o doprecyzowanie czy zadaniem Wykonawcy będzie montaż kompleksowego systemu ppoż składającego się z centrali i czujek? Jeżeli tak prosimy o wskazanie ilości czujek do zainstalowania w poszczególnych filiach.

Odpowiedź na pyt. 7:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zainstaluje w lokalach zajmowanych przez poszczególne filie instalację alarmową pożarową (wyposażoną w czujki temperatury lub dymu) oraz system antywłamaniowy oraz zamontuje niezbędne urządzenia, umożliwiające monitorowanie lokalnych systemów alarmowych. Zamawiający nie narzuca wytycznych w tym zakresie, niemniej jednak zainstalowany system p.poż. winien być kompleksowy (centrala i czujki). Wykonawca, będący profesjonalistą winien dostosować właściwą ilość i rozmieszczenie urządzeń w poszczególnych lokalach filii:

- 1) Bieliny, ul. Partyzantów 18, I piętro – 2 pokoje,
- 2) Bodzentyn, ul. Suchedniowska 3, I piętro, pok. nr 6 – 2 pokoje,
- 3) Chmielnik, ul. Bednarska 17, I piętro – 2 pokoje,
- 4) Nowa Słupia, ul. Rynek 15, parter, pok. nr 4 – 2 pokoje,
- 5) Raków, ul. Sienieńskiego 20, I piętro – 2 pokoje,
- 6) Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, II piętro, pok. nr 41 i 42 – 2 pokoje,
- 7) Piekoszów, ul. Czarnowska 59, parter – 2 pokoje.

Zamawiający informuje, że dokona modyfikacji w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz we wzorze Umowy w powyższym zakresie.

Niniejsze wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia.


Z up. STAROSTY
Tomasz Pleban
WICESTAROSTA