

Na podstawie art. 11.ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.), **Starosta Kieleckie** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, **przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat.**

Oznaczenie wg księgi wieczystej	Charakter własności/ władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty z tytułu dzierżawy	Tryb zawarcia umowy najmu
		Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Powierzchnia przeznaczona do najmu				
Nr KW K110 /00045301/7	Skarb Państwa – własność	Obręb geodezyjny: 0001 Nowa Słupia Gmina: Nowa Słupia	2039/2	0,5487 ha	2 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest maszt metalowy o wysokości 3 m licząc od połaci dachu i dwa metry kwadratowe powierzchni strychu dla zabudowy urządzeń sterujących służących do transmisji sygnału internetowego oraz źródła zasilania energii elektrycznej, usytuowane w budynku stanowiącym własność Skarbu Państwa, posadowionym na działce nr 2039/2 w Nowej Słupi.	Przedmiot dzierżawy przeznaczony jest na cele techniczne związane z funkcjonowaniem sieci internetowej.	2 195,20 zł (słownie dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt pięć złotych: 20/100) Powyższa kwota zostanie powiększona o podatek VAT.	Bezprzetargowy do trzech lat

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie.

Czynsz za dzierżawę będzie podlegał waloryzacji. Waloryzacja dokonywana będzie w każdym roku obowiązywania umowy dzierżawy (w miesiącu marcu). Podstawą waloryzacji czynszu dzierżawy będzie wskaźnik „wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem” ogłaszany przez Prezesa GUS w formie jednostronnego oświadczenia woli Wydzierżawiającego.

Dzierżawca zobowiązany będzie ponosić koszty opłat dodatkowych z tytułu korzystania i utrzymania nieruchomości.

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony **na okres 21 dni tj. od dnia .....1.9.2022 do dnia .....0.9.10.2022....** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej [www.bip.powiat.kielce.pl](http://www.bip.powiat.kielce.pl).

Starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 103, tel. (41) 200-14-08, 200 14-02 .

**STAROSTA**  
*Miroslaw Gębski*