

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis Przedmiotu zamówienia : usługi geodezyjne

Przedmiot zamówienia obejmuje 1 zadanie

Termin wykonania zamówienia : 60 dni od dnia zawarcia umowy

Zadanie Nr 1 - gmina Chęciny, obręb 0014 Starochęciny

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej do celów prawnych – mapy z projektem podziału nieruchomości stanowiącej działkę Nr 137/63 o pow. 2,0850 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Starochęciny w gm. Chęciny, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Zakres i zasady sporządzenia dokumentacji:

1. Należy sporządzić geodezyjną dokumentację techniczną z wykonania projektu podziału działki Nr 137/63 o pow. 2,0850 ha, poł. w obrębie ewidencyjnym nr 0014 - Starochęciny w gm. Chęciny.
2. Dokumentacja geodezyjna w postaci operatu technicznego, podlegać będzie przekazaniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Przyjęcie dokumentacji do zasobu będzie kryterium umożliwiającym odbiór rezultatów zamówienia.
3. Projekt podziału należy opracować zgodnie z udostępnionym przez Zamawiającego postanowieniem Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny znak: GP-XIII.6724.17.2022.MR z dn. 25.05.2022r., opiniującym pozytywnie wstępny projekt podziału przedmiotowej nieruchomości. W wyniku podziału działki nr 137/63 powstaną trzy nowe działki ewidencyjne.
4. W ramach opracowania należy sporządzić m.in. protokół z przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi oraz mapę z projektem podziału nieruchomości wraz ze stanowiącą jej integralną część wykazem zmian gruntowych.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowaną mapę z projektem podziału nieruchomości (w 4 egzemplarzach papierowych) oraz protokół z przyjęcia granic nieruchomości. Wykonawca zapewni aby powyższe dokumenty przed przekazaniem Zamawiającemu zostały opatrzone klauzulami potwierdzającymi przyjęcie do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wyników pracy geodezyjnej, w ramach której zostały opracowane.
6. Na opracowanej mapie należy zamieścić informację -o treści uzgodnionej z Zamawiającym- dotyczącą zapewnienia dostępu wydzielanych działek do drogi publicznej.
7. Projektowany podział nieruchomości zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dokonany zostanie na podstawie zatwierdzającej go decyzji Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny.

Kielce, dn. 28.06.2022 r.

Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Kowalczyk