

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – dalej u.g.n. (t.j. - Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Starosta Kielecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych, w związku z roszczeniem wynikającym z art. 198g ww. ustawy.

W poniższych tabelach wyłączono jawność w zakresie numerów ksiąg wieczystych, z uwagi na dane osobowe zawarte w księgach wieczystych.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia nieruchomości				
Obreęb geodezyjny: 0021 Rudki Gmina: Nowa Słupia	651/23 651/24	0,4175 ha	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Rudki, gm. Nowa Słupia, zabudowana budynkiem mурowanym magazynowym o numerze inwentaryzowym 135/161, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Teren działki nr 651/23 ze spadkiem w kierunku wschodnim, działka zadrzewiona i zakrzewiona, o kształcie trójkąta. Teren działki nr 651/24 ze znacznym spadkiem w kierunku wschodnim, o kształcie wieloboku. Przedmiotowa nieruchomość wyposażona w sieć: energetyczną, wodociągową, gazową, ciepłowniczą, natomiast kanalizacja sanitarna w bezpośrednim sąsiedztwie.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Słupia - Uchwała nr V/29/00 Rady Gminy w Nowej Słupi z dnia 22.08.2000r. działki nr 651/23 i 651/24 położone w miejscowości Rudki zlokalizowane są na terenie działalności gospodarczej.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g-198l u.g.n. Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT. W przypadku sprzedaży nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.	6 396,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt sześć 00/100) w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej wraz z bonifikatą z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 oraz 198k ust.1, pkt 3 u.g.n. Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia nieruchomości				
<p>Obreń</p> <p>geodezyjny:</p> <p><b>0005 Zagrody</b></p> <p>Gmina: <b>Nowiny</b></p>	<p><b>480/293</b></p> <p><b>480/295</b></p>	<p><b>0,4147 ha</b></p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Zagrody, gm. Nowiny (ul. Składowa, Nowiny), zabudowana budynkiem sklasyfikowanym jako pozostałe budynki niemieszkalne, zbiorniki oraz silosy i budynki magazynowe. Wyposażona w sieć energetyczną, sieć wodociągową, sieć gazową i kanalizację sanitarną.</p> <p>Działka nr 480/293 ze spadkiem terenu od strony zachodniej; kształt działki prostokąt. Działka nr 480/295 o terenie równym, o kształcie wąskiego prostokąta.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII/271/05 z dnia 27.10.2005r., Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 282, poz. 3517 z dnia 07.12.2005r., oraz zmianą nr 19 w powyższym planie zatwierdzone</p> <p>uchwałą nr RG-XXIX/356/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 20 kwietnia 2017 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1826 z dnia 29.05.2017r., wraz</p> <p>z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego nr SPN.III.4130.19.2017 z dnia 25 maja 2017r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1827 z dnia 29.05.2017r.</p> <p>przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w terenie działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania o symbolu w planie B.3p.</p>	<p>Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g-198i u.g.n.</p> <p>Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT.</p> <p>W przypadku sprzedaży Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.</p>	<p><b>139 440,00 zł</b></p> <p>(słownie złotych: sto trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści 00/100) w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 u.g.n.</p> <p>Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.</p>



Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości				
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej						
Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości				
Obręb: 0004 Wola Murwana gmina: Sitkówka-Nowiny	683	1,6698 ha				
			Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie 0004 Wola Murwana, gm. Nowiny (ul. Zakładowa, Nowiny), zabudowana budynkami ozn. w ewidencji gruntów jako transportu i łączności. Teren jest równy, utwardzony i ogrodzony. Wyposażona w sieć energetyczną, sieć wodociągową i kanalizację sanitarną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII/271/05 z dnia 27.10.2005r., Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 282, poz. 3517 z dnia 07.12.2005r., oraz zmianą nr 19 w powyższym planie zatwierdzoną uchwałą nr RG-XXIX/356/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 20 kwietnia 2017 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1826 z dnia 29.05.2017r., wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego nr SPN.III.4130.19.2017 z dnia 25 maja 2017r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1827 z dnia 29.05.2017r. przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w terenie obiektów produkcyjnych, składowania i magazynowania.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g-198l u.g.n.  Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT. W przypadku sprzedaży Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.	541 200,00 zł  (słownie złotych: pięćset czterdzieści jeden tysięcy dwieście 00/100) w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust. 1 pkt 1 u.g.n. Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.



Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości				
<p><u>Obręb geodezyjny:</u></p> <p><b>0004 Wola Murowana</b></p> <p><b>0005 Zagrody</b></p> <p>Gmina: Nowiny</p>	46/12, 480/265	0,2366 ha	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębach Wola Murowana i Zagrody, gm. Nowiny</p> <p>(ul. Składowa, Nowiny).</p> <p>Zabudowana jest przez dwa budynki – biurowy oraz niemieszkalny, a także przez kontenery budowlane.</p> <p>Nieruchomość, w części utwardzona kostką brukową, ogrodzona, wyposażona w sieć energetyczną, sieć wodociągową, kanalizacyjną.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII/271/05 z dnia 27.10.2005r., Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 282, poz. 3517 z dnia 07.12.2005r., oraz zmianą nr 19 w powyższym planie zatwierdzoną uchwałą nr RG-XXIX/356/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 20 kwietnia 2017 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1826 z dnia 29.05.2017r., wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorcym Wojewody Świętokrzyskiego nr SPN.III.4130.19.2017 z dnia 25 maja 2017r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1827 z dnia 29.05.2017r. działki znajdują się w terenie działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania.</p>	<p>Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g-198i u.g.n.</p> <p>Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT. W przypadku sprzedaży Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.</p>	<p><b>84 240,00 zł</b></p> <p>(słownie złotych: osiemdziesiąt cztery tysiące dwieście czterdzieści 00/100), w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 u.g.n. Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego</p>
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej						
Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości				
<p>Obręb: 0004 Wola Murowana</p> <p>0005 Zagrody</p> <p>gmina: Sitkówka-Nowiny</p>	46/12, 480/265	0,2366 ha				

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki				
<p>Obreń</p> <p><u>geodezyjny:</u></p> <p><b>0001 Chmielnik</b></p> <p>Miasto: Chmielnik</p>	<b>572/8</b>	<b>0,5931 ha</b>	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ulicy Przemysłowej w Chmielniku, zabudowana budynkiem handlowo – usługowym (trwale związanym z gruntem) oraz magazynem. Teren przedmiotowej nieruchomości ogrodzony.</p> <p>Kształt działki ze spadkiem w kierunku południowym, wyposażona została w sieć energetyczną, sieć wodociagową oraz kanalizację sanitarną.</p>	<p>Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Miasta i Gminy Chmielnik zatwierdzonym Uchwałą Nr III/24/2002 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 grudnia 2002 r. wraz ze zmianą: Nr 1 uchwałą Uchwałą Nr XXIX/362/2006 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 15 września 2006 r. Nr 2 uchwałą Uchwałą Nr XXVIII/277/09 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 30 lipca 2009 r. oraz Uchwałą Nr XXIX/284/09 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 18 września 2009 r. Nr 3 uchwałą Uchwałą Nr XXXIV/318/2010 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 stycznia 2010 r. i Nr 4 uchwałą Uchwałą Nr XXXIX/331/2017 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 23 października 2017 r. działka położona w obrębie Chmielnik, gm. Chmielnik oznaczona numerem ewidencyjnym: 572/8 położona jest na terenach oznaczonych w studium jako: obszary przemysłu.</p>	<p>Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198§-198l u.g.n.</p> <p>Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT.</p> <p>W przypadku sprzedaży Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.</p>	<p><b>20 118,00 zł</b></p> <p>(słownie złotych: dwadzieścia tysięcy sto osiemnaście 00/100) w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej wraz z bonifikatą z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 oraz 198k ust.1 pkt 3 u.g.n.</p> <p>Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.</p>



Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki				
<p>Obreń geodezyjny: <b>0001 Piekoszków</b> Miasto: <b>Piekoszków</b></p>	<b>1212/56</b>	<b>0,7019 ha</b>	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ulicy Czarnowskiej w Piekoszowie. Zabudowana jest budynkami przemysłowymi oraz magazynowymi. Teren przedmiotowej nieruchomości jest ogrodzony. Działka wyposażona została w sieć energetyczną, sieć wodociągową oraz kanalizację sanitarną.</p>	<p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszków, przyjętego uchwałą RG Piekoszków nr VI/34/2000 z dnia 5 września 2000 r., zmienionego uchwałami RG Piekoszków nr XXII/330/2005 z dnia 28 września 2005 r., nr LXVIII/464/2014 z dnia 31 października 2014 r. i zmianą nr XL/276/2017 z dnia 31 maja 2017 r. działka nr ewid. 1212/56 położona w obrębie 0001 Piekoszków, gmina Piekoszków znajduje się na terenach działalności gospodarczej i usług.</p>	<p>Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g-198h u.g.n. Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT. W przypadku sprzedaży Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.</p>	<p><b>150 240,00 zł</b> (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy dwieście czterdzieści 00/100), w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 u.g.n. Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.</p>

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia nieruchomości				
<p><u>Obręb</u> geodezyjny: <b>0005 Zagrody</b> gmina: <b>Nowiny</b></p>	480/262	0,2133 ha	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Zagrody, gm. Nowiny (ul. Składowa, Nowiny) Zabudowana przez dwa budynki – garażowy oraz magazynowy.</p> <p>Działka wyposażona jest w sieć energetyczną, sieć wodociagową, ciepłowniczą.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII/271/05 z dnia 27.10.2005r., Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 282, poz. 3517 z dnia 07.12.2005r., oraz zmianą nr 19 w powyższym planie zatwierdzoną uchwałą nr RG-XXIX/356/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 20 kwietnia 2017 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1826 z dnia 29.05.2017r., wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego nr SPN.III.4130.19.2017 z dnia 25 maja 2017r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1827 z dnia 29.05.2017r.</p> <p>działka znajduje się w terenie działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania.</p>	<p>Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g-198i u.g.n.</p> <p>Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT.</p> <p>W przypadku sprzedaży Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.</p>	<p><b>74 520,00 zł</b> (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące pięćset dwadzieścia 00/100), w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 u.g.n.</p> <p>Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.</p>



Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia nieruchomości				
Obreń geodezyjny: 0005 Zagrody gmina: Nowiny	480/259	1,0337 ha	Na przedmiotowej nieruchomości, położonej przy ulicy Składowej w Nowinach znajdują się budynki warsztatowe, administracyjno – socjalne, 3 hale magazynowe. Teren nieruchomości ogrodzony i w znacznej części utwardzony kostką brukową. Działka wyposażona w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII/271/05 z dnia 27.10.2005r., Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 282, poz. 3517 z dnia 07.12.2005r., oraz zmianą nr 19 w powyższym planie zatwierdzoną uchwałą nr RG-XXIX/356/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 20 kwietnia 2017 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1826 z dnia 29.05.2017r., wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego nr SPN.III.4130.19.2017 z dnia 25 maja 2017r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1827 z dnia 29.05.2017r. działka znajduje się w terenie działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g-198l u.g.n. Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT. W przypadku sprzedaży Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.	<b>340 800,00 zł</b> (słownie złotych: trzysta czterdzieści tysięcy osiemset 00/100) w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 u.g.n.  Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.



Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru			Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
Położenie nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia nieruchomości				
<p><u>Obreńb</u></p> <p><u>geodezyjny:</u></p> <p><b>0005 Zagrody</b> <b>0004 Wola</b> <b>Murwana</b> gmina: Nowiny</p>	<p><b>480/263,</b> <b>480/264,</b> <b>46/13</b></p>	<p><b>0,8326 ha</b></p>	<p>Na przedmiotowej nieruchomości, położonej przy ulicy Składowej w Nowinach znajdują się dwa budynki: przemysłowy i magazynowy, użytkowane są również na niej place składowe. Działka wyposażona w sieć energetyczną, sieć wodociągową, ciepłowniczą, sanitarną.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII/271/05 z dnia 27.10.2005r., Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 282, poz. 3517 z dnia 07.12.2005r., oraz zmianą nr 19 w powyższym planie zatwierdzoną uchwałą nr RG-XXIX/356/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 20 kwietnia 2017 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1826 z dnia 29.05.2017r., wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego nr SPN.III.4130.19.2017 z dnia 25 maja 2017r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 1827 z dnia 29.05.2017r. działki znajdują się w terenie działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania.</p>	<p>Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198§-198i u.g.n. Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem VAT. W przypadku sprzedaży Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z daną sprzedażą.</p>	<p><b>260 760,00 zł</b></p> <p>(słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy siedemset sześćdziesiąt 00/100), w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 u.g.n.</p> <p>Wartość nieruchomości, na podstawie której została wyliczona cena jednorazowa, wynika z aktualnego operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.</p>

**STAROSTA**  
**Powiatu Kieleckiego**



Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia ..... do dnia ....., na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej Powiatu Kieleckiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.powiat.kielce.pl](http://www.bip.powiat.kielce.pl).

Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz Wojewódzie Świętokrzyskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 132 i 105, tel. (41) 200 14 66 oraz (41) 200 14 09.

