

Załącznik
do Zarządzenia Nr 48/2024
Starosty Kieleckiego
z dnia 5 kwietnia 2024r.
WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej tj. udział Skarbu Państwa, stanowiący $\frac{3}{4}$ prawa własności
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Kielecki
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej tj. udział Skarbu Państwa, stanowiący $\frac{3}{4}$ prawa
własności, na rzecz współwłaściciela:

Lp.	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Wartość udziału w wysokości $\frac{3}{4}$ części w prawie własności nieruchomości	Uwagi
		Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki					
1	KI1L/00178429/8 Skarb Państwa $\frac{3}{4}$ Osoba fizyczna $\frac{1}{4}$	<u>Obręb ewidencyjny</u> : 0003 Chańcza <u>Gmina:</u> Raków	Nr 722	0,2700 ha	Nieruchomość wykazana w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne – RV i RVI. Przedmiotowa działka ma kształt prostokąta. Od strony południowej działka graniczy z drogą powiatową. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Udział $\frac{3}{4}$ części Skarbu Państwa w niezabudowanej nieruchomości przeznaczony został do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaściciela nieruchomości, w formie aktu notarialnego.	<u>48 600,00 zł netto</u> (zgodnie z operatem szacunkowym - wyceną wartości rynkowej udziału wynoszącego $\frac{3}{4}$ części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej) do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.	Udział $\frac{3}{4}$ części Skarbu Państwa w nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaściciela nieruchomości, na podstawie Zarządzenia Wojewody Świętokrzyskiego Nr 28/2024 z dnia 07 marca 2024r.

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia do dnia, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej Powiatu Kieleckiego i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kielcach www.bip.powiat.kielce.pl.

Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowych informacji udzielana Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 103, tel. (41) 200 14 08.

STAROSTA

Mirosław Gębski