

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje: **2 zadania**

Termin wykonania zamówienia: **90 dni od daty zawarcia umowy**, przy czym [dot. zadania nr 1]:

- Zgodnie z §12 ust. 1 pkt 4 cyt. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, należy przekazać ŚWKZ w Kielcach nie później niż w terminie **14 dni** przed dniem rozpoczęcia prac albo badań, a w toku prac albo badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3 ww. Rozporządzenia:

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37b ustawy
- c) **oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego wykonywania**, wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia (OPZ)

* Usunięcia drzew można dokonać poza sezonem lęgowym ptaków, czyli **od 16 października do końca lutego**. [dot. zadania nr 1 i zadania nr 2]

Opis Przedmiotu zamówienia:

Zadanie Nr 1 – gmina Strawczyn, obręb 0009 Promnik

A. Podstawa opracowania:

1. Zalecenia Pokontrolne Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, znak: KKA.K.KIE.5180.2.2021 z dnia 29.07.2021 r. (*załącznik nr 2 do OPZ*) zmieniające zalecenia 1 z 2 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 05.07.2021 r., znak: KKA.K.KIE.5180.2.2021, wydane dla Starosty Kieleckiego jako reprezentantowi Skarbu Państwa – właściciela nieruchomości nr 310/20 (część), obręb 0009 Promnik, gmina Strawczyn, pow. kielecki.
2. Program prac konserwatorskich p.n. „Gospodarka Drzewostanem zabytkowego parku w Promniku w gminie Strawczyn, położonego na działce nr 310/20 o pow. ogólnej 1,5642 ha w obrębie Promnik gm. Strawczyn, w części zajętej przez park o pow. 0,8 ha” (*załącznik nr 3 do OPZ*) opracowany na przełomie lipca i sierpnia 2022 r. przez Piotra Kamińskiego i Agatę Kamińską z firmy Pielęgnacja Drzew Piotr Kamiński
3. Decyzja Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach **nr 185/2022**, znak: ZN.DW.5146.16.2022 z dnia 08.12.2022 r. (*załącznik nr 4 do OPZ*) orzekająca o pozwoleniu dla Starosty Kieleckiego reprezentującego Skarb Państwa, na prowadzenie prac konserwatorskich w obrębie drzewostanu, znajdującego się na terenie nieruchomości o nr ew. 310/20 w Promniku gm. Strawczyn, stanowiącej fragment parku wchodzącego w skład zespołu dworsko-parkowego w Promniku

4. Decyzja Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr **186/2022**, znak: ZN.DW.5146.16.2022 z dnia 08.12.2022 r. (*załącznik nr 5 do OPZ*) orzekająca o zezwoleniu dla Starosty Kieleckiego reprezentującego Skarb Państwa na usunięcie łącznie 29 sztuk drzew i 5 grup krzewów o łącznej powierzchni 133 m² z terenu zespołu dworsko-parkowego w miejscowości Promnik, dz. nr ew. 310/20, zgodnie z wykazem tabelarycznym i planem stanowiących opieczętowany załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

B. Dotyczy nieruchomości:

Nr działki:

Działka Nr **310/20** o pow. ogólnej 1,5642 ha, położona w obrębie **0009 Promnik gm. Strawczyn, w części zajętej pod zabytkowy park**, wpisany do rejestru zabytków nieruchomości woj. Świętokrzyskiego jako zespół dworsko-parkowy pod nr A.924/1-2.

Zakres zlecenia obejmuje obszar około 0,8000 ha stanowiący część ww. działki 310/20, zajęty pod zabytkowy park, który poglądowo uwidoczniony został na szkicu stanowiącym załącznik nr 6 do opisu przedmiotu zamówienia.

Położenie:

Gmina Strawczyn obr. 0009 Promnik

Właściciel:

Skarb Państwa, KI1L/00051814/8

C. Zakres zlecenia:

Zrealizować program prac konserwatorskich p.n. „Gospodarka Drzewostanem zabytkowego parku w Promniku w gminie Strawczyn, położonego na działce nr 310/20 o pow. ogólnej 1,5642 ha w obrębie Promnik gm. Strawczyn, w części zajętej przez park o pow. 0,8 ha” opracowany na przełomie lipca i sierpnia 2022 r. przez Piotra Kamińskiego i Agatę Kamińską z firmy Pielęgnacja Drzew Piotr Kamiński, zatwierdzony decyzją Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr **185/2022**, znak: ZN.DW.5146.16.2022 z dnia 08.12.2022 r., orzekającą o zezwoleniu dla Starosty Kieleckiego reprezentującego Skarb Państwa, na prowadzenie prac konserwatorskich w obrębie drzewostanu, znajdującego się na terenie nieruchomości o nr ew. 310/20 w Promniku gm. Strawczyn, stanowiącej fragment parku wchodzącego w skład zespołu dworsko-parkowego w Promniku, polegających na usunięciu łącznie **128 sztuk drzew, 5 grup krzewów** o łącznej powierzchni 133 m², **6 grup drobnego podrostu drzew i krzewów** o łącznej powierzchni ok. 830 m², **przeprowadzeniu zabiegów pielęgnacyjnych w obrębie 64 sztuk drzew**, z uwzględnieniem uwag przedstawionych w dokumentacji oraz w uzasadnieniu powołanej decyzji.

Ponadto Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach na podstawie art. 83a ust.1, art. 83c ust.1, art. 83d ust.1, art. 86 ust.1 pkt 1a, 4, 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916) decyzją nr **186/2022**, znak: ZN.DW.5146.16.2022 z dnia 08.12.2022 r. orzekł o zezwoleniu dla Starosty Kieleckiego reprezentującego Skarb Państwa na usunięcie łącznie 29 sztuk drzew i 5 grup krzewów o łącznej powierzchni 133 m² z terenu zespołu dworsko-parkowego w miejscowości Promnik, dz. nr ew. 310/20, zgodnie z wykazem tabelarycznym i planem stanowiących opieczętowany załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. W uzasadnieniu niniejszej decyzji zawarto informację, że do usunięcia wskazać należy kilka dodatkowych, młodych samosiejek drzew o numerach: 71, 79, 82, 84 z sektora I i numer 39 z sektora II, rosnące w kolizji z budynkiem gospodarczym, ujętych w wykazie tabelarycznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Po stronie Wykonawcy prac pozostaje również wywiezienie odpadów zielonych i zutylizowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

D. Odbiór zrealizowanych prac:

Odbiór prac, będących przedmiotem zamówienia nastąpi po ich zakończeniu w terminie wynikającym z umowy. O zakończonych pracach w terminie wynikającym z umowy, wykonawca powiadomi zamawiającego na piśmie. Pismo powinno być złożone/dostarczone do siedziby zamawiającego.

Ww. pisemne powiadomienie stanowić będzie podstawę sporządzenia protokołu zdawczo odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego, po uprzednich oględzinach wykonanych prac.

Protokół zdawczo-odbiorczy winien być podpisany w terminie 14 dni od dnia zakończenia robót.

E. Wynagrodzenie:

Płatność za wykonanie zadania odbędzie się po zrealizowaniu całości zamówienia po uprzednim protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy, na podstawie „protokołu zdawczo-odbiorczego” podpisanego przez Strony umowy.

F. Wymagane kwalifikacje:

Uprawnionymi do kierowania pracami przy zabytkach będących parkami są osoby uwzględnione w art. 37b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami tj:

1. Pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy *zabytkach* będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju *zabytkach* wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.

2. Przepis ust. 1 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują prace konserwatorskie oraz prace restauratorskie, prowadzone przy *zabytkach* będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru.

3. Prace o charakterze technicznym w zakresie, o którym mowa w ust. 1, samodzielnie wykonuje osoba, która posiada świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom zawodowy albo dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe, w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni, albo przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy *zabytkach* wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kserokopii dokumentu potwierdzającego posiadanie kwalifikacji określonych w art. 37b ww. ustawy.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują:

- Minimum jedną osobą posiadającą kwalifikacje określone w art. 37b ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.). Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kserokopii dokumentu potwierdzającego posiadanie wskazanych kwalifikacji.

- Niezbędnym doświadczeniem rozumianym jako wykonanie prac związanych z usunięciem i pielęgnacją drzew, prowadzonych przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru, w okresie trzech lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, oraz wystawienie faktury za wykonanie usługi będącej przedmiotem zlecenia.

Na podstawie decyzji ŚWKZ nr 185/2022, znak: ZN.DW.5146.16.2022 z dnia 08.12.2022 r. oraz decyzji ŚWKZ nr 186/2022, znak: ZN.DW.5146.16.2022 z dnia 08.12.2022 r. „zgodnie z §12 ust. 1 pkt 1 pkt 3 cyt. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, należy spełnić warunek polegający na obowiązku kierowania pracami wymienionymi w pozwoleniu albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania o których mowa w ww. art. 37b ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.”

Zgodnie z §12 ust. 1 pkt 4 cyt. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, należy przekazać ŚWKZ w Kielcach nie później niż w terminie **14 dni** przed dniem rozpoczęcia prac albo badań,

a w toku prac albo badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3:

d) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3

e) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37b ustawy

f) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego wykonywania wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia (OPZ)

Na podstawie decyzji ŚWKZ nr 185/2022, znak: ZN.DW.5146.16.2022 z dnia 08.12.2022 r. oraz decyzji ŚWKZ nr 186/2022, znak: ZN.DW.5146.16.2022 z dnia 08.12.2022 r. „należy nadmienić, że usunięcia drzew można dokonać poza sezonem lęgowym ptaków, czyli **od 16 października do końca lutego**. W razie konieczności przed przystąpieniem do wycinki, stwierdzenie obecności gniazd ptasich i gatunków chronionych nastąpi podczas ponownych oględzin nieruchomości. W przypadku stwierdzenia w obrębie zieleni gatunków chronionych, jej usunięcie będzie możliwe po uzyskaniu zezwolenia Regionalnego lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.”

Zadanie Nr 2 – gmina Chmielnik, obręb 0016 Piotrkowice

A. Podstawa opracowania:

1. Zalecenia Pokontrolne 2 Świątokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, znak: KKA.K.KIE.5180.1.24.2022 z dnia 27.06.2022 r. (załącznik nr 7 do OPZ) wydane dla Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Starostę Kieleckiego w zakresie południowej części nieruchomości nr ewid. 137, tzw. sad, obręb 0016 Piotrkowice, gm. Chmielnik, powiat kielecki.
2. Decyzja Świątokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr 76/2023, znak: ZN.DW.5142.38.2023 z dnia 24.04.2023 r. (załącznik nr 8 do OPZ)orzekająca

o pozwoleniu dla Starosty Kieleckiego reprezentującego Skarb Państwa, na podejmowanie działań związanych z naruszeniem substancji lub zmianą wyglądu zabytku – na terenie zespołu pałacowego w miejscowości Piotrkowice, działka nr ew. 137, polegających na:

- usunięciu samosiejek drzew i krzewów z powierzchni 2,45 ha sadu, których obwód pni mierzony na wysokości 5 cm nie przekracza 20 cm, z gatunków klon zwyczajny, jesion wyniosły, czeremcha pospolita, dąb, orzech włoski, śliwa, kruszyna pospolita, róża, jeżyna, bez koralowy, lilak pospolity, winobluszcz,
- usunięciu zachwaszczenia z terenu sadu,
- przycięciu krzewów ligustru pospolitego wzdłuż ścieżki w celu przywrócenia formy żywopłotu i uczynienia przejścia.

3. Program działań (*załącznik nr 9 do OPZ*), stanowiący załącznik do Decyzji Nr 76/2023 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: ZN.DW.5142.38.2023 z dnia 24.04.2023 r.

B. Dotyczy nieruchomości:

Nr działki:

Działka Nr **137** o pow. 10,3720 ha, położona w obrębie **0016 Piotrkowice gm. Chmielnik, teren zabytkowego zespołu pałacowego**, wpisany do rejestru zabytków nieruchomych woj. Świętokrzyskiego pod aktualnym nr A.303/1-6 – **południowa część nieruchomości - teren sadu o pow. 2,45 ha.**

Położenie:

Gmina Chmielnik obr. 0016 Piotrkowice

Właściciel:

Skarb Państwa, K11B/00018670/3

C. Zakres zlecenia:

Prace na obszarze wpisanym do rejestru zabytków polegać będą na usunięciu samosiejek drzew z gatunków: klon zwyczajny, kruszyna pospolita, jesion wyniosły, czeremcha pospolita, dąb, orzech włoski, śliwa, oraz samosiejek krzewów: dziki bez czarny, dzika róża, dzika jeżyna, winobluszcz, dziki bez koralowy, lilak pospolity, których obwód pni nie przekracza 20 cm, oczyszczenie terenu polegać będzie również na usunięciu zachwaszczenia z terenu sadu, oraz przycięcia krzewów gatunku ligustr pospolity znajdujących się wzdłuż ścieżki w celu przywrócenia formy żywopłotu i uczynienia przejścia.

Usunięcie samosiejek drzew i krzewów wykonane zostanie poprzez ich wycięcie do poziomu gruntu z pozostawieniem karpy bez ingerencji frezarką. Zabieg ten zostanie przeprowadzony w sposób najmniej ingerujący w otoczenie tj. bez użycia sprzętu ciężkiego, za pomocą pił spalinowych, oraz sekatorów teleskopowych i tyczkowych. Oczyszczenie terenu sadu z zachwaszczenia wykonane zostanie przy użyciu podkaszarek i kos spalinowych wyposażonych w tarcze do cięcia zarośli, bez użycia glebogryzarek, które mogłyby w znacznym stopniu naruszyć teren i doprowadzić do szkód estetycznych, przyrodniczych i materialnych. Krzew z gatunku ligustr pospolity rosnący wzdłuż ścieżki zostanie przycięty za pomocą sekatorów i nożyc do formowania żywopłotu.

Po stronie Wykonawcy prac pozostaje również wywiezienie odpadów zielonych i zutylizowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

D. Odbiór zrealizowanych prac:

Odbiór prac, będących przedmiotem zamówienia nastąpi po ich zakończeniu w terminie wynikającym z umowy. O zakończonych pracach w terminie wynikającym z umowy, wykonawca powiadomi zamawiającego na piśmie. Pismo powinno być złożone/dostarczone w siedzibie zamawiającego.

ww. Pisemne powiadomienie będzie stanowić podstawę sporządzenia protokołu zdawczo odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego, po uprzednich oględzinach wykonanych prac.

Protokół zdawczo-odbiorczy winien być podpisany w terminie 14 dni od dnia zakończenia robót.

E. Wynagrodzenie:

Płatność za wykonanie zadania odbędzie się po zrealizowaniu całości zamówienia po uprzednim protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy, na podstawie „protokołu zdawczo-odbiorczego” podpisanego przez Strony umowy.

F. Wymagane kwalifikacje:

Przedmiotowe prace wykonać może firma zajmująca się min. pracami porządkowymi w tym o charakterze technicznym, dysponująca odpowiednim sprzętem do usunięcia samosiejek drzew i krzewów poprzez ich wycięcie do poziomu gruntu, oraz wywiezie odpadów zielonych i zutylizowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Na podstawie decyzji ŚWKZ nr **76/2023**, znak: ZN.DW.5142.38.2023 z dnia 21.04.2023 r „należy nadmienić, że wycinkę najlepiej dokonać poza sezonem lęgowym ptaków, czyli od 16 października do końca lutego. W razie konieczności, przed przystąpieniem do wycinki, stwierdzenie obecności gniazd ptasich i gatunków chronionych nastąpi podczas oględzin. W przypadku stwierdzenia w obrębie drzew gatunków chronionych, ich usunięcie będzie możliwe po uzyskaniu zezwolenia Regionalnego lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.”