

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis Przedmiotu zamówienia : usługa geodezyjna

Przedmiot zamówienia obejmuje **1 zadanie**

Termin wykonania zamówienia : **60 dni od dnia zawarcia umowy**

Zadanie Nr 1 - ob. Smyków, gm. Raków

Wykonanie opracowania geodezyjnego w celu realizacji wniosku o nieodpłatne przyznanie na własność w trybie art. 6 ustawy z dnia 24.02.1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym (Dz.U. z 1989r. nr 10, poz. 53 z późn. zm.), zabudowanej części działki gruntu przekazanej na własność Skarbu Państwa za rentę, położoną w obrębie geodezyjnym 0021 Smyków gm. Raków, oznaczoną ewidencyjnie numerem **78** o pow. **1,1000 ha**. Zgodnie z decyzją Naczelnika Gminy Raków znak: N-9260/36/21/80 z dnia 30.09.1980r., zabudowania pozostały we własności przy ich dotychczasowym właścicielu.

W ramach zlecenia należy:

1. Wydzielić siedlisko z działki położonej w obrębie Smyków gm. Raków, oznaczonej nr 78 o pow. 1,1000 ha, w części niezbędnej do korzystania z budynku mieszkalnego
2. Opracować projekt podziału działki wraz z operatem technicznym przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
3. Przekazać zamawiającemu opracowaną w wyniku wykonanej pracy dokumentację geodezyjną - mapę z projektem podziału przedmiotowej działki (4 egz.), opatrzoną klauzulami potwierdzającymi jej przyjęcie do pzgik przez organ prowadzący zasób
4. Działka nr 78 położona w obrębie ewidencyjnym Smyków gm. Raków posiada dostęp do publicznej drogi gminnej o ewidencyjnym numerze działki 203 obręb 0021 Smyków gm. Raków

Zgodnie z obowiązującym orzecnictwem sądowym, art. 6 ww. ustawy nie nakłada na organ administracji państwowej (obecnie starostę) obowiązku przeniesienia na rzecz właścicieli budynków znajdujących się na działce, która wchodziła w skład gospodarstwa rolnego przekazanego Państwu, własności gruntu całego dawnego siedliska, lecz jedynie takiej powierzchni gruntu (działki), która jest niezbędna do korzystania z budynków.

Projekt podziału działki nr 78 położonej w obrębie 0021 Smyków gm. Raków należy uprzednio uzgodnić z Zamawiającym. Po akceptacji projektu podziału możliwe będzie sporządzenie wymienionej wyżej, wynikowej mapy geodezyjnej.

Projekt podziału zostanie zatwierdzony decyzją wydaną na podstawie art. 6 ustawy z dnia 24.02.1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym (Dz. U. z 1989 r nr 10, poz. 53 z późn. zm.). Nie będzie wymagane opracowywanie i zatwierdzanie wstępnego projektu podziału.

Kielce, dn. 23.06.2022 r.

Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Kowalczyk