

UMOWA

zawarta w dniu 2022 r. w Kielcach pomiędzy:
Powiatem Kieleckim (Nabywca) z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce, NIP: 9591645790, REGON: 291009372,

– **Odbiorca** – Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce,
reprezentowanym przez:

.....
.....

przy kontrasygnacie
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej
Polskiej, NIP:, REGON:,
reprezentowanym przez:

.....

.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą
wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:,
NIP:, REGON:,
reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

*Przedmiot zamówienia płatny z działu 700, rozdziału 70005, paragrafu 4300
w ramach dotacji celowej*

*Wartość usługi poniżej 130.000,00 zł netto – bez stosowania ustawy Prawo zamówień
publicznych. Wykonawcę wyłoniono w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych
w Starostwie Powiatowym w Kielcach z dnia 20 stycznia 2021 roku*

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „**Wykonanie programu prac zmierzających do rewitalizacji zabytkowego parku w Promniku w gminie Strawczyn. Szczegółowy zakres zadania, został przedstawiony w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – Opisie Przedmiotu Zamówienia.**”
2. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy skieruje pracowników z odpowiednimi uprawnieniami i kwalifikacjami w osobie/ach: – kserokopia uprawnień stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

W przypadku zmiany osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowej usługi, Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo zgłosić ten fakt Zamawiającemu, załączając stosowne dokumenty, potwierdzające posiadanie uprawnień wymaganych przez Zamawiającego na etapie rozeznania.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje sprzętem technicznym, maszynami i urządzeniami niezbędnymi do wykonywania przedmiotowej usługi.
4. Na prace, będące przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres gwarancji, który wynosi 24 miesiące od dnia ich protokolarnego odbioru.
5. Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie gwarancji, tj. 24 miesiące od odbioru wykonanych prac objętych niniejszą umową, w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia ich przez Zamawiającego, przy uwzględnieniu kar o których mowa w § 5 ust. 1 lit. c).
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan zieleni oraz za wszelkie szkody powstałe po stronie Zamawiającego lub osób trzecich, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy lub działających na jego zlecenie podwykonawców.
7. Z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń woli, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do opracowanego programu prac, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy i materiałów niezbędnych do jego przygotowania, tj. wytwarzania dowolną techniką i w dowolnej formie, kopii całości lub części przedmiotu zamówienia, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, nr polisy

§ 2

Wartość umowy

1. Za realizację całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 powyżej Wykonawca otrzyma łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto w wysokości **zł (słownie brutto: /100 złotych)**, zawierające podatek VAT w stawce ...%, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Powyższe wynagrodzenie brutto zawiera wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy. Powyższe wynagrodzenie brutto zostało obliczone z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy oraz oddziaływania innych czynników, mających lub mogących mieć wpływ na wartość zamówienia, a w szczególności kosztów wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy, jak na przykład wzrost kosztów transportu, itp.
3. Płatność za wykonanie zadania odbędzie się po zrealizowaniu całości zamówienia oraz protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy przez osoby wskazane w § 6 niniejszej umowy.
4. Odbiór niniejszej usługi nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do umowy, w ciągu 7 dni od dnia dostarczenia dokumentacji.
5. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad lub błędów w przedmiocie zamówienia, Wykonawca usunie je zgodnie ze zgłoszonymi przez Zamawiającego zastrzeżeniami na

własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, przy uwzględnieniu kar o których mowa w § 5 ust. 1 lit. b).

§ 3

Termin i sposób wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie określonym w § 1 umowy w terminie **do 80 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, tj. do dnia**
2. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności:
 - 1) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, takich jak działanie siły wyższej;
 - 2) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji niezbędnych dokumentów, zezwoleń, uzgodnień;
 - 3) z przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, w tym związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności:
 - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy,
 - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
 - d) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.
3. O zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego pisemnie. Następnie ta okoliczność powinna być potwierdzona notatką służbową podpisaną przez obie Strony. W takim przypadku, Strony ustalają nowy termin wykonania zamówienia w formie aneksu do umowy.

§ 4

Warunki płatności

1. Wykonawca na podstawie podpisanego przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy, wystawia fakturę VAT.
2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Jeżeli dotyczy, Zamawiający będzie miał prawo dokonywać płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 2 powyżej jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
5. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 3 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 2 powyżej nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
6. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 2 powyżej nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 2. W takim przypadku, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 2 nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Faktura powinna być wystawiona według poniższych danych:
Nabywca: Powiat Kielecki, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce, NIP: 9591645790
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce.

§ 5

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązywać będą kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 w wysokości 0,5% ryczałtowego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki z tytułu wykonania umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, o którym mowa w § 1 ust. 4 i/lub rękojmi w wysokości 0,2% wartości ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.
2. Kary umowne naliczane są niezależnie od siebie i podlegają kumulacji, przy czym łączna wartość kar umownych nie przekroczy 20% ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Kary umowne będą potrącane z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
4. Niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 6

Osoby nadzorujące

1. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego będzie odpowiedzialny/a: , nr tel.: , e-mail:
2. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy będzie odpowiedzialny/a: , nr tel.: , e-mail:

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza okolicznościami określonymi w ust. 1 powyżej oraz w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności, stanowiącej podstawę do odstąpienia lub wypowiedzenia umowy, gdy:
 - a) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje jej mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - d) Wykonawca nie będzie realizować przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w treści niniejszej umowy,
 - e) w przypadku, gdy zwłoka w realizacji przedmiotu umowy osiągnie 7 dni kalendarzowych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - f) łączna wartość kar umownych osiągnie 20% ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

Klauzule informacyjne

1. W związku z faktem, że realizacja umowy związana jest z dostępem do danych osobowych na podstawie oraz w związku z realizacją niniejszej umowy, w celu wywiązania się z obowiązku udzielenia informacji o przetwarzaniu danych osobowych wynikającego z realizacji wymogów art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Administrator informuje:
 - a) Administratorem danych osobowych jest Powiat Kielecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach, z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25-211 Kielce, reprezentowane przez Starostę Kieleckiego.

- b)** W przypadku pytań o swoje dane osobowe, można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD), do którego kontakt znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kielcach.
- c)** Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Administratora do celów realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowej umowy jest Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny jak i zawarta rzeczona umowa cywilnoprawna między Stronami.
- d)** Podanie danych osobowych w zakresie wynikającym z w/w podstawy prawnej jest niezbędne, aby Podmiot przetwarzający mógł uczestniczyć w realizacji zadań związanych z zawarciem i zrealizowaniem przedmiotowej Umowy.
- e)** Dane osobowe będą przetwarzane w celu właściwej realizacji zadań związanych z zawarciem i zrealizowaniem przedmiotowej Umowy.
- f)** Osobom, których dane dotyczą, przysługuje prawo do dostępu do swoich danych, ich sprostowania, kopii danych oraz ich usunięcia po okresie nie krótszym niż przewidują przepisy prawa.
- g)** Dane osobowe będą przetwarzane nie dłużej niż do końca zakończenia realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowej Umowy, z zastrzeżeniem iż okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przez przepisy prawa.
- h)** Dane osobowe zgromadzone w celu realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowej Umowy będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa wynikającymi z Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt.
- i)** W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora przysługuje osobom, których dane dotyczą prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych oraz wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania do Administratora.
- j)** Odbiorcami danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Zamawiającego oraz osoby lub podmioty, którym na wniosek, w przypadkach przewidzianych przepisami prawa udostępniona będzie dokumentacja postępowania. Dane osoby której dotyczą, będą publikowane na stronie BIP Wykonawcy zgodnie z przepisami prawa.

§ 9

Obowiązek Wykonawcy

Wykonawca ubiegając się o zamówienie jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków związanych z udziałem w postępowaniu wynikających z RODO tj.:

- obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane Wykonawca bezpośrednio pozyskał (chyba, że dysponuje już tymi informacjami – art. 13 ust. 4 RODO),
- obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu (administratorowi danych osobowych) i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

- W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia stosownego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

W związku z powyższym Wykonawca w Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik do dokumentacji postępowania, składa stosowne oświadczenie.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa wiąże obie Strony z dniem jej podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Strony oświadczają, że ewentualne spory powstałe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, zaś dwa dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są Załączniki:
 - a) nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - b) nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - c) nr 3 – Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - d) nr 4 – Kserokopie uprawnień.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Protokół zdawczo-odbiorczy

Zamawiający:

Powiat Kielecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach
ul. Wrzosowa 44
25 – 211 Kielce

Wykonawca:

.....
.....

Niniejszy protokół stanowi potwierdzenie przyjęcia przedmiotu umowy w dniu,
zgodnie z umową z dnia zawartą z Wykonawcą wybranym w wyniku
przeprowadzonego Zapytania ofertowego znak: SR-II.272.2.110.2022

Łączna wartość zamówienia (zgodnie ze złożoną ofertą) przekazanego przedmiotu umowy
wynosi **zł brutto**
(słownie brutto: /100 złotych).

UWAGI:
.....
.....

Zamawiający

Wykonawca

.....
(podpis i data)

.....
(podpis i data)