

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2021r. w Kielcach pomiędzy:  
**Powiatem Kieleckim (Nabywca)** z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce, NIP:  
9591645790, REGON: 291009372,

– **Odbiorca** – Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce,  
reprezentowanym przez:

.....  
.....

przy kontrasygnacie .....  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą .....,  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej  
Polskiej, NIP: ....., REGON: .....,  
reprezentowanym przez:

.....

.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą .....,  
wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy .....  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: .....,  
NIP: ....., REGON: .....,  
reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

*Przedmiot zamówienia płatny z działu 700, rozdziału 70005, paragrafu 4300 w ramach  
środków powiatowych*

*Wartość usługi poniżej 130.000,00 zł netto – bez stosowania ustawy Prawo zamówień  
publicznych. Wykonawcę wyłoniono w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych  
w Starostwie Powiatowym w Kielcach z dnia 20 stycznia 2021 roku*

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie, określone jako usługa  
związana z realizacją bieżących zadań, tj. prac, polegających na usunięciu i pielęgnacji drzew  
oraz nasadzeniu młodych drzew na terenie Zespołu pałacowo-parkowego w Łopusznie,  
objętego wpisem do rejestru zabytków nr A.415/1-3, na działce nr ewid. 113/9 położonej  
w obr. ewid. 0022 Łopuszno gm. Łopuszno.

Podstawa opracowania: Decyzje Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków w Kielcach z dnia 20.04.2021r. nr 56/2021 i dnia 20.04.2021r. 57/2021,

zezwalających na wykonanie prac, polegających na usunięciu 7 szt. drzew i pielęgnacji 12 szt. drzew oraz nasadzeniu 3 szt. młodych drzew na terenie Zespołu pałacowo-parkowego w Łopusznie.

## 2. Zakres zadania:

- usunięcie 7 szt. drzew o obwodach pni mierzonych na wys. 130cm, tj.:
  - 3 szt. topoli osiki o obw. 63cm, 80cm, 153cm,
  - 1 szt. kasztanowca o obw. 85cm,
  - 3 szt. grabu pospolitego o obw. 55cm, 87cm, 42cmwraz z frezowaniem pni i usunięciem wyciętych drzew,
- wykonanie prac pielęgnacyjnych 12 szt. drzew, tj.:
  - 4 szt. klonów pospolitych o nr inw.: 131, 238, 237, 482,
  - 6 szt. lip drobnolistnych o nr inw.: 134, 145, 154, 227 i 573,
  - 1 szt. jesionu wyniosłego o nr inw. 160,
  - 1 szt. grabu pospolitego o obw. 127 cm.

Prace będą prowadzone na podstawie *Wykazu drzew do usunięcia i wykazu drzew do pielęgnacji*, które wraz z mapą, zawierającą ich lokalizację stanowią załącznik do decyzji ŚWKZ.

- nasadzenie 3 szt. młodych drzew z gat. grab pospolity w celu uzupełnienia luk powstałych w wyniku usunięcia ww. 3 szt. grabów, rosnących w alejce grabowej, znajdującej się przy zachodniej granicy założenia pałacowego, będącej ważnym elementem historycznego układu kompozycyjnego parku, zgodnie z decyzją ŚWKZ w Kielcach nr 57/2021 z dnia 20.04.2021r.

## 3. Harmonogram prac:

- 1) Pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę zamiaru rozpoczęcia prac Zamawiającemu, tj. do Starostwa Powiatowego w Kielcach Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce;
- 2) Potwierdzenie danych złożonych w ofercie przez Wykonawcę, w terminie nie później niż na 21 dni przed rozpoczęciem prac, Zamawiającemu:
  - imienia, nazwiska i adresu osoby, która będzie kierować lub wykonywać prace objęte przedmiotem zamówienia,
  - dokumentu potwierdzającego, że min. 1 osoba kierująca lub wykonująca prace objęte przedmiotem zamówienia, posiada kwalifikacje określone w art. 37b ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 710 z późn. zm.),
  - oświadczenia ww. osoby o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania pracami albo samodzielnego ich wykonania;
- 3) Zgłoszenie przez Zamawiającego do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach ww. dokumentów w terminie nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac przez Wykonawcę;
- 4) Przeprowadzenie prac, będących przedmiotem umowy przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty ich rozpoczęcia, przy uwzględnieniu terminu wskazanego w § 3 ust. 1 umowy;
- 5) Odbiór prac, będących przedmiotem zamówienia przez Zamawiającego po ich zakończeniu i podpisanie protokołu odbioru przez Wykonawcę i Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy skieruje pracowników z odpowiednimi uprawnieniami i kwalifikacjami w osobie/ach: ..... – kserokopia uprawnień stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.  
W przypadku zmiany osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowych usług, Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo zgłosić ten fakt Zamawiającemu, załączając stosowne dokumenty, potwierdzające posiadanie uprawnień wymaganych przez Zamawiającego na etapie rozeznania.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje sprzętem technicznym, maszynami i urządzeniami niezbędnymi do wykonywania przedmiotowych usług.
6. Na prace, będące przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres gwarancji, który wynosi 24 miesiące od dnia ich protokolarnego odbioru.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie gwarancji, tj. 24 miesiące od odbioru wykonanych prac objętych niniejszą umową, w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan zieleni oraz za wszelkie szkody powstałe po stronie Zamawiającego lub osób trzecich, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy lub działających na jego zlecenie podwykonawców.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, nr polisy .....

## § 2

### Wartość umowy

1. Za realizację całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 powyżej Wykonawca otrzyma łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto w wysokości ..... **zł (słownie brutto: ..... /100 złotych)**, zawierające podatek VAT w stawce ...%, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ....., stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Powyższe wynagrodzenie brutto zawiera wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy. Powyższe wynagrodzenie brutto zostało obliczone z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy oraz oddziaływania innych czynników, mających lub mogących mieć wpływ na wartość zamówienia, a w szczególności kosztów wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy, jak na przykład wzrost kosztów transportu, itp.
3. Płatność za wykonanie zadania odbędzie się po zrealizowaniu całości zamówienia oraz protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy przez osoby wskazane w § 6 niniejszej umowy.
4. Odbiór niniejszej usługi nastąpi na podstawie protokołu odbioru, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do umowy.

## § 3

### Termin i sposób wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie określonym w § 1 umowy w terminie do dnia: **31.10.2021r.**
2. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności:
  - 1) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, takich jak działanie siły wyższej;
  - 2) przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji niezbędnych dokumentów, zezwoleń, uzgodnień;

- 3) z przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, w tym związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności:
  - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy,
  - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
  - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
  - d) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.
3. O zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego pisemnie. Następnie ta okoliczność powinna być potwierdzona notatką służbową podpisaną przez obie Strony. W takim przypadku, Strony ustalają nowy termin wykonania zamówienia w formie aneksu do umowy.

#### **§ 4**

#### **Warunki płatności**

1. Wykonawca na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy, wystawia fakturę VAT.
2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Jeżeli dotyczy, Zamawiający będzie miał prawo dokonywać płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 2 powyżej jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
5. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 3 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 2 powyżej nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
6. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 2 powyżej nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia

Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 2. W takim przypadku, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 2 nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

7. Faktura powinna być wystawiona według poniższych danych:

Nabywca: Powiat Kielecki, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce, NIP: 9591645790

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce.

## § 5

### Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązywać będą kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy,
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 w wysokości 0,5% ryczałtowego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki z tytułu wykonania umowy,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, o którym mowa w § 1 ust. 7 i/lub rękojmi w wysokości 0,2% wartości ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.
2. Kary umowne naliczane są niezależnie od siebie i podlegają kumulacji, przy czym łączna wartość kar umownych nie przekroczy 20% ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Kary umowne będą potrącane z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
4. Niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

## § 6

### Osoby nadzorujące

1. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego będzie odpowiedzialny/a: ....., **nr tel.:** ....., **e-mail:** .....
2. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy będzie odpowiedzialny/a: ....., **nr tel.:** ....., **e-mail:** .....

## § 7

### Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Poza okolicznościami określonymi w ust. 1 powyżej oraz w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności, stanowiącej podstawę do odstąpienia lub wypowiedzenia umowy, gdy:
  - a) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje jej mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - d) Wykonawca nie będzie realizować przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w treści niniejszej umowy,
  - e) w przypadku, gdy zwłoka w realizacji przedmiotu umowy przekroczy 7 dni kalendarzowych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
  - f) łączna wartość kar umownych przekroczy 20% ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 8**

### **Klauzule informacyjne**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. poz. 119, str. 1), dalej zwany „RODO”, informuję że:

1. W związku z procedurą zawarcia umowy Administratorem Państwa danych osobowych będzie Powiat Kielecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach, reprezentowany przez Starostę Kieleckiego z siedzibą przy ulicy Wrzosowej 44, 25-211 Kielce.
2. Osoba, której dane osobowe są przetwarzane może skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [iod@powiat.kielce.pl](mailto:iod@powiat.kielce.pl).
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b w celu zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą.
4. Dane zostaną pozyskane na podstawie zawartej umowy. Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia umowy. Brak ich podania spowoduje brak możliwości zawarcia umowy/realizacji zamówienia.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Zamawiającego oraz osoby lub podmioty, którym na wniosek w przypadkach przewidzianych przepisami prawa udostępniona będzie dokumentacja postępowania. Państwa dane będą publikowane na stronie BIP Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa.
6. Dane osobowe będą udostępniane organom kontrolnym oraz innym podmiotom wyłącznie w przypadkach przewidzianych przepisami prawa.
7. Dane osobowe pozyskane w celu związanym z zawarciem umowy z wybranym Wykonawcą będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wyżej określonych celów, przewidzianych przepisami prawa oraz wewnętrznymi aktami prawnymi obowiązującymi u Zamawiającego. Okres przetwarzania danych osobowych może zostać przedłużony jeżeli przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed roszczeniami.

8. Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem, iż skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy oraz postanowień postępowania wraz z Załącznikami,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO z zastrzeżeniem, iż prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Zamawiający nie przekazuje danych osobowych poza teren Polski ani żadnym organizacjom międzynarodowym.

## **§ 9**

### **Obowiązek Wykonawcy**

Wykonawca ubiegając się o zamówienie jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków związanych z udziałem w postępowaniu wynikających z RODO tj.:

- obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane Wykonawca bezpośrednio pozyskał (chyba, że dysponuje już tymi informacjami – art. 13 ust. 4 RODO),
- obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu (administratorowi danych osobowych) i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
- W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia stosownego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

W związku z powyższym Wykonawca w Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik do dokumentacji postępowania, składa stosowne oświadczenie.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Niniejsza umowa wiąże obie Strony z dniem jej podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Strony oświadczają, że ewentualne spory powstałe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, zaś dwa dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są Załączniki:
  - a) nr 1 – oferta Wykonawcy,
  - b) nr 2 – Wzór protokołu odbioru,
  - c) nr 3 – Kserokopie uprawnień.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



**Protokół odbioru**

**Zamawiający:**

Powiat Kielecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach  
ul. Wrzosowa 44  
25 – 211 Kielce

**Wykonawca:**

.....  
.....

Niniejszy protokół stanowi potwierdzenie przyjęcia przedmiotu umowy w dniu .....,  
zgodnie z umową z dnia ..... zawartą z Wykonawcą wybranym w wyniku  
przeprowadzonego Zapytania ofertowego znak: SR-II.272.2.160.2020.

Łączna wartość zamówienia (zgodnie ze złożoną ofertą) przekazanego przedmiotu umowy  
wynosi ..... **zł brutto**  
**(słownie brutto: ..... /100 złotych).**

UWAGI: .....  
.....  
.....

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....  
(podpis i data)

.....  
(podpis i data)