

Zarządzenie Nr.....116...../2025
Starosty Kieleckiego
z dnia1 lipca..... 2025r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0003 Janów, gm. Piekoszków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 138/15 o pow. 0,2337 ha, nr 146/7 o pow. 0,0253 ha oraz zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z Zarządzeniem Nr 65/2025 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 11 czerwca 2025r. *w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie darowizny na rzecz Gminy Piekoszków nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w jednostce ewidencyjnej Piekoszków – obszar wiejski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0003 Janów jako działki nr: 138/15 i 146/7* zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie 0003 Janów, gm. Piekoszków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 138/15 o pow. 0,2337 ha, nr 146/7 o pow. 0,0253 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą Nr KI1L/00170280/5.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie geodezyjnym 0003 Janów w gminie Piekoszków oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: Nr 138/15 o pow. 0,2337 ha, Nr 146/7 o pow. 0,0253 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą Nr KI1L/00170280/5, przeznaczonej do zbycia w formie darowizny.

§ 3

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości opisanej w § 1, zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 4

Właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz Wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Tomasz Płatek

WYKAZ

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.)
Starosta Kielecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny:

Lp	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Wartość nieruchomości gruntowej	Uwagi
		Położenie nieruchomości	Nr działek	Pow. działek					
1	KI1L/00170280/5 Skarb Państwa	Obreń ewidencyjny: 0003 Janów Gmina: Piekoszków	138/15 146/7	0,2337 ha 0,0253 ha Łączna powierzchnia: 0,2590 ha	Działki stanowią grunt niezabudowany, pokryty dziko rosnącą roślinnością trawiastą, pojedynczo zakrzewiony i zadrzewiony. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, ogródki przydomowe, droga ekspresowa, rów odwadniający, droga zbiorcza, łąki, grunty zakrzaczone i zadrzewione. Przez działkę nr 146/7 przebiega podziemna linia sieci elektroenergetycznej.	Zgodnie z aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszków działki znajdują się na terenach rolnych (R).	Nieruchomość przeznaczona została do zbycia w formie darowizny, na rzecz Gminy Piekoszków aktem notarialnym, z przeznaczeniem na budowę placu sportowo-rekreacyjnego.	90 580,00 zł (operat szacunkowy z wyceny wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 0,2590 ha z 15 lutego 2024r., oraz klauzula aktualizacyjna do operatu szacunkowego z dnia 15 kwietnia 2025r.)	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze darowizny, na rzecz Gminy Piekoszków, na podstawie Zarządzenia Wojewody Świętokrzyskiego Nr 65/2025 z dnia 11 czerwca 2025r.

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia do dnia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej Powiatu Kieleckiego i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kielcach www.bip.powiat.kielce.pl.
Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
Szczegółowych informacji udzielana Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 103, tel. (41) 200 14 08.

STAROSTA
Tomasz Piekoski