

STAROSTA KIELECKI

Znak: GN-I.683.5.181.2022.DS

Kielce, 05.11.2024 r.

Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) Starostwo Powiatowe w Kielcach Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami zawiadamia, że stosownie do art. 12 ust. 4a oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024r. poz.311 t.j.) zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość, położoną w **obrębie 0007 Oblęgorek, gmina Strawczyn** oznaczoną jako **działka nr 1051 o pow. 0,0164 ha**, która na podstawie Decyzji Starosty Kieleckiego Nr 25/2022 z dnia 22.09.2022 r., znak: B-IV.672.19.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej ul. Zielonej w Oblęgorku gm. Strawczyn”, stała się własnością Gminy Strawczyn z dniem w którym ww. decyzja stała się ostateczna tj. 31.10.2022 r.

Odszkodowanie za przejęte pod realizację inwestycji drogowej nieruchomości przysługuje dotychczasowemu właścicielowi nieruchomości, użytkownikowi wieczystemu oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, którym na dzień 31.10.2022. tj. dzień ustatecznienia ww. Decyzji Starosty Kieleckiego nr 25/2022 przysługiwały prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do zgłoszenia się celem udokumentowania swoich praw na piśmie i przedłożenia stosownych dokumentów na ich istnienie do Starostwa Powiatowego w Kielcach Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w terminie 28 dni od daty publicznego ogłoszenia. Okazanie dokumentu potwierdzającego posiadanie praw rzeczowych, jest niezbędne do uznania za stronę w prowadzonym przez tutejszy organ postępowaniu odszkodowawczym. W przeciwnym wypadku działka zostanie uznana za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym. Postępowanie odszkodowawcze zostanie wtedy przeprowadzone bez udziału stron, a ustalone w jego wyniku odszkodowanie zostanie złożone do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Jednocześnie na podstawie art. 10 Kpa zawiadamiam, że przygotowany został materiał dowodowy do wydania decyzji w sprawie o ustalenie odszkodowania za w/w nieruchomość, z którym można się zapoznać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach ul. Wrzosowa 44, pokój 105, tel. 41 200 14 06, w godzinach pracy tut. Urzędu po wcześniejszym umówieniu się w terminie do siedmiu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia

Zawiadamiam, że przedmiotowe postępowanie nie może być zakończone w ustawowym terminie z uwagi na skomplikowany charakter sprawy. W związku z powyższym zgodnie z art. 36 §1 Kpa. Przedłużam termin załatwienia sprawy do dnia 31.12.2024 r.

Ponadto informuję, że na podstawie art. 37 Kpa. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Kieleckiego.

Zgodnie z art. 41 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.


Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenia lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Bliższe informacje w sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach pok. 105, tel. (41) 200 14 06.

Otrzymują:

- 1) Wójt Gminy Strawczyn
Ul. Żeromskiego 16
26-067 Strawczyn (e-PUAP)
- 2) a/a.

Z up. Starosty
Sylvia Wojciechowska-Borek
Zastępca Dyrektora
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
/dokument podpisano elektronicznie

Z up. Starosty

Sylvia Wojciechowska-Borek
Zastępca Dyrektora
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Wywieszono od dnia **05 listopada 2024 r.**