

Aneks nr 3 zawarty w dniu 07.05.2025
do umowy najmu zawartej w dniu 04.02.2021 r.

pomiędzy:

Ochotniczą Strażą Pożarną w Chmielniku z siedzibą przy ul. Bednarskiej 17, 26 - 020 Chmielnik, wpisaną przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000205610, NIP: 6572409199, REGON 292400084 reprezentowaną przez:

Edytę Doros - Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chmielniku

Karolinę Stawiarz – Skarbnik Ochotniczej Straży Pożarnej w Chmielniku
zwanym dalej „**Wynajmującym**”

a

Powiatem Kieleckim – Starostwo Powiatowe w Kielcach z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25 - 211 Kielce, NIP: 9591645790, REGON: 291009372, reprezentowanym przez:

Tomasza Plebana – Starosta Kielecki

Cezarego Majchra – Członek Zarządu

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Kieleckiego – Edyty Drążkiewicz
zwanym dalej „**Najemcą**”

Strony zgodnie postanawiają dokonać zmian w umowie.

§ 1

§ 1 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy przy ul. Bednarskiej 17 w Chmielniku zlokalizowany na I piętrze budynku z odrębnym wejściem w celu prowadzenia Filii Starostwa Powiatowego w Kielcach, o pow. 98,55 m² o funkcji administracyjno-biurowej, składającej się z 2 pomieszczeń biurowych, poczekalni dla klientów, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia technicznego i pomieszczenia sanitarnego.

§ 4 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

Z tytułu korzystania z przedmiotu najmu Najemca zobowiązuje się do płacenia Wynajmującemu miesięcznego czynszu w wysokości 4000,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące złotych 00/100), co daje stawkę 40,58 zł brutto za 1m² wynajmowanej powierzchni, począwszy od dnia 01.06.2025 roku pod warunkiem, że lokal będzie spełniał warunki określone w ogłoszeniu o rozeznaniu rynku z dnia 30.10.2020r. oraz ofercie Wynajmującego.”

§ 2



Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 01.06.2025r.

§ 4

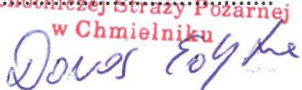
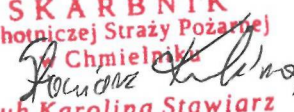
Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wynajmującego i jeden dla Najemcy.

NAJEMCA
STAROSTA

Tomasz Pleban
CZŁONEK ZARZĄDU

Cezary Majcher

SKARBNIK

Edyta Drążkiewicz

WYNAJMUJĄCY

PREZES
Ochotniczej Straży Pożarnej
w Chmielniku

Edyta Doros
SKARBNIK
Ochotniczej Straży Pożarnej
w Chmielniku

Karolina Stawiarz