

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 140/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 775/

orzekam:

Ustalić, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Bieliny obr. ewid. Napęków jako działki nr: 147, 380/3, 443 o łącznej pow. 5,1516 ha stanowi mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Bieliny zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Bieliny obr. ewid. Napęków jako działki nr: 147, 380/3, 443 o łącznej pow. 5,1516 ha, które zgodnie z oświadczeniami mieszkańców wsi Napęków z dnia 12.09.2023r. od najdawniejszych czasów służyły ogółowi mieszkańców.

W protokole zebrania władających gruntami położonymi we wsi Napęków z 1968r. pod poz. 2 zapisane zostały jako Mienie gromadzkie wsi Napęków działki nr 147, 380 i 443.

W rejestrze gruntów wsi Napęków z 1968r. pod poz. 2 zapisane zostały działki nr 147, 380 i 443 we władaniu Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej w Belnie.

W rejestrze gruntów wsi Napęków z 1987r. pod poz. 1 zapisane zostały działki nr 147, 380/1 i 443 we władaniu Urzędu Gminy w Bielinach.

Działka nr 380/1 położona w obr. ewid. Napęków gm. Bieliny została podzielona na działki nr 380/2 i 380/3 na podstawie mapy sporządzonej do regulacji stanu prawnego przez zasiedzenie zaewid. pod nr P.2604.2017.4496 w dniu 28.09.2017r.

W ewid. gruntów i budynków gm. Bieliny obr. ewid. Napęków w jedn. rej. G.230 zapisane są działki nr: 147, 380/3 i 443 we władaniu Gminy Bieliny.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 147, 380/3, 443 położone w obr. ewid. Napęków gm. Bieliny, na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych były użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi, w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 ww. ustawy stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Justyna Drzozowska
Kierownik
Referatu gospodarki nieruchomościami
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Bieliny
26-004 Bieliny
ul. Partyzantów 17
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG Bieliny na okres 14 dni,
zamieszczenia w BIP i w prasie lokalnej oraz zwrotu do tut. Urzędu
z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
(e-puap)
2. Sołtys wsi Napęków
26-004 Bieliny
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni
oraz zwrotu do tut. Urzędu
z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu