

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi  
Wykonanie wycen nieruchomości związanych z realizacją bieżących zadań**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** POWIAT KIELECKI

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291009372

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Wrzosowa 44

**1.5.2.) Miejscowość:** Kielce

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 25-211

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL721 - Kielecki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@powiat.kielce.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.powiat.kielce.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-34751d8a-5610-11ee-9aa3-96d3b4440790>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie wycen nieruchomości związanych z realizacją bieżących zadań

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-34751d8a-5610-11ee-9aa3-96d3b4440790

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00507420

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-11-23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00052660/14/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.7 Wykonanie wycen nieruchomości związanych z realizacją bieżących zadań

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00422639

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** SR-II.272.1.24.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 4200 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Chańcza, gmina Raków oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi, w przypadku wystąpienia takich składników, przeznaczonej do zbycia  $\frac{3}{4}$  udziału Skarbu Państwa, w trybie bezprzetargowym przy zastosowaniu art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zakres ilościowy: obejmuje 1 operat.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

**4.5.5.) Wartość części:** 700 PLN

**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Wola Kopcowa, gmina Masłów oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi, w przypadku wystąpienia takich składników, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny.

Zakres ilościowy: obejmuje 1 operat.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

**4.5.5.) Wartość części:** 700 PLN

**Część 3****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Celiny, gmina Chmielnik oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi, w przypadku wystąpienia takich składników, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze sprzedaży.

Zakres ilościowy: obejmuje 2 operaty

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

**4.5.5.) Wartość części:** 1400 PLN

**Część 4****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Nowa Słupia, gmina Nowa Słupia oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi, w przypadku wystąpienia takich składników, stanowiącej własność Powiatu Kieleckiego, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny.

Zakres ilościowy: obejmuje 1 operat

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

**4.5.5.) Wartość części:** 700 PLN

**Część 5****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Ćmińsk Kościelny, gmina Miedziana Góra oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi, w przypadku wystąpienia takich składników, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze sprzedaży.

Zakres ilościowy: obejmuje 1 operat.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

**4.5.5.) Wartość części: 700 PLN**

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**Część 1**

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1200 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1200 PLN**

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1200 PLN**

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie**

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca**

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Agnieszka Wadowiec**

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6551447415**

**7.3.3) Ulica: Żerniki Górne 81**

**7.3.4) Miejscowość: Busko Zdrój**

**7.3.5) Kod pocztowy: 28-100**

**7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie**

**7.3.7.) Kraj: Polska**

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie**

**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)**

**8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-31**

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1200 PLN**

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 dni**

**Część 2**

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)**

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1100 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1100 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1100 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

##### **Wykonawca**

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Agnieszka Wadowiec
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6551447415
- 7.3.3) Ulica: Żerniki Górne 81
- 7.3.4) Miejscowość: Busko Zdrój
- 7.3.5) Kod pocztowy: 28-100
- 7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-31
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1100 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 dni

##### **Część 3**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)**

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2600 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2600 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2600 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### **Wykonawca**

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Agnieszka Wadowiec
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6551447415
- 7.3.3) Ulica: Żerniki Górne 81
- 7.3.4) Miejscowość: Busko Zdrój
- 7.3.5) Kod pocztowy: 28-100
- 7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-31
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2600 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 dni

#### **Część 4**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)**

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)**

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2000 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2000 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### **Wykonawca**

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Agnieszka Wadowiec

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6551447415

7.3.3) Ulica: Żerniki Górne 81

7.3.4) Miejscowość: Busko Zdrój

7.3.5) Kod pocztowy: 28-100

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 dni

#### **Część 5**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną przekraczała kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.