

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi  
Wykonanie wycen nieruchomości związanych z realizacją bieżących zadań.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** POWIAT KIELECKI

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291009372

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Wrzosowa 44

**1.5.2.) Miejscowość:** Kielce

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 25-211

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL721 - Kielecki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@powiat.kielce.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.powiat.kielce.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-facc3b32-208d-11ee-a60c-9ec5599dddc1>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie wycen nieruchomości związanych z realizacją bieżących zadań.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-facc3b32-208d-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00365563

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-08-24

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2023/BZP 00052660/10/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.3.7 Wykonanie wycen nieruchomości związanych z realizacją bieżących zadań

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00304964

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SR-II.272.1.15.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 21467 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wycena wartości nieruchomości gruntowych w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa. Zakres ilościowy: obejmuje 21 operatów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 8537 PLN

#### Część 2

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wycena wartości nieruchomości gruntowych w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa. Zakres ilościowy: obejmuje 28 operatów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 11383 PLN

#### Część 3

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wycena wartości nieruchomości gruntowych w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa. Zakres ilościowy: obejmuje 1 operat.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 407 PLN

#### Część 4

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do zbycia  $\frac{3}{4}$  udziału Skarbu Państwa, w trybie bezprzetargowym przy zastosowaniu art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zakres ilościowy: obejmuje 1 operat.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 570 PLN

#### Część 5

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny. Zakres ilościowy: obejmuje 1 operat.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 570 PLN

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

#### Część 1

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 13020 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 23310 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 13020 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- Wykonawca
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Agnieszka Wadowiec
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 521945332
- 7.3.3) Ulica: Żerniki Górne 81
- 7.3.4) Miejscowość: Busko-Zdrój
- 7.3.5) Kod pocztowy: 28-100
- 7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-11
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 13020 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 dni

Część 2

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 17360 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 25530 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 17360 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### **Wykonawca**

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
  - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Agnieszka Wadowiec
  - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 521945332
  - 7.3.3) Ulica: Żerniki Górne 81
  - 7.3.4) Miejscowość: Busko-Zdrój
  - 7.3.5) Kod pocztowy: 28-100
  - 7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie
  - 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-11
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 17360 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 dni

#### **Część 3**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)**

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
  - 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
  - 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
  - 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
  - 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 800 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2500 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 800 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- Wykonawca**
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Agnieszka Wadowiec
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 521945332
- 7.3.3) Ulica: Żerniki Górne 81
- 7.3.4) Miejscowość: Busko-Zdrój
- 7.3.5) Kod pocztowy: 28-100
- 7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-11
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 800 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 dni

#### Część 4

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną przekraczała kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

#### Część 5

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną przekraczała kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

  
**WICEMARSZAŁT**  
Tomasa Węber  
WICEMARSZAŁT  
Ogłoszenie o wyniku postępowania Usługi

