

## **Protokół Nr 159/2026**

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kielcach w dniu 4 lutego 2026 roku w sali konferencyjnej przy gabinecie Starosty (lista obecności w załączeniu do protokołu). Początek obrad godz. 13<sup>20</sup>

### **Posiedzeniu przewodniczył Starosta Tomasz Pleban**

Wicestarosta Tomasz Dulny zwrócił się do Zarządu Powiatu z prośbą o poszerzenie porządku posiedzenia o dodatkowy wniosek dyrektora Świętokrzyskiego Centrum Matki i Noworodka – Szpital Specjalistyczny w Kielcach w sprawie zakupu działki dla potrzeb utworzenia parkingu szpitalnego.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na poszerzenie porządku posiedzenia o ww. wniosek.

Kierownik Biura informacji i promocji Agnieszka Madetko zwróciła się do Zarządu Powiatu z prośbą o poszerzenie porządku posiedzenia o dodatkowy wniosek w sprawie akceptacji harmonogramu wizyty delegacji z Niemiec.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na poszerzenie porządku posiedzenia o ww. wniosek.

Kierownik Referatu strategii, rozwoju i funduszy Michał Molenda zwrócił się do Zarządu Powiatu z prośbą o poszerzenie porządku posiedzenia o dodatkowy wniosek dotyczący podjęcia decyzji w sprawie realizacji inwestycji pn. „Zwiększenie potencjału kulturowego powiatu kieleckiego poprzez rewitalizację pałacu w Zabytkowym Zespole Pałacowym w Łopusznie”.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na poszerzenie porządku posiedzenia o ww. wniosek.

### **1. Zarząd Powiatu podjął uchwały:**

159/36/2026 w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kieleckiego na 2026 r.

159/37/2026 w sprawie wyrażenia opinii w zakresie zgodności projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Daleszyce na lata 2022-2027 – aktualizacja” ze Strategią Rozwoju Powiatu Kieleckiego do roku 2030,

159/38/2026 w sprawie nieodpłatnego przekazania 113 sztuk czujek tlenku węgla oraz 133 sztuk czujek dymu do Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

## **2. Sprawy różne:**

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Paweł Kowalczyk przedstawił wniosek Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w związku z pismem Dyrektora Powiatowego Schroniska Młodzieżowego w Kielcach w sprawie wyrażenia zgody na montaż urządzeń na instalacji radiokomunikacyjnej stacji T-Mobile znajdującej się na dachu budynku przy ul. Białe Zagłębie 1 na dz. nr 3510/1 obr. ewid. 0001 Chęciny gm. Chęciny. Wniosek stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na prace przewidziane w projekcie budowlanym pt.: „2600, 3600 (JOB13) Inwestycja: Montaż urządzeń na instalacji radiokomunikacyjnej” dot. stacji T-MOBILE KKI\_CHECINY\_CENTRUM\_27289 55289\_CHECINY znajdującej się na dachu budynku przy ul. Białe Zagłębie 1 na działce nr 3510/1 obr. ewid. 0001 Chęciny gm. Chęciny.

Kierownik Biura bezpieczeństwa i zarządzania kryzysowego Grzegorz Wtykło przedstawił wniosek Biura bezpieczeństwa i zarządzania kryzysowego w związku z pismem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach w sprawie dofinansowania zakupu dwóch terminali sieci radiowej UKF/VHF systemu VOTING. Wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na udzielenie pomocy finansowej dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach, z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu dwóch terminali sieci radiowej UKF/VHF systemu VOTING, w kwocie 25 000 zł.

Dyrektor Wydziału Budownictwa Elżbieta Hermanowska oraz Radca Prawny Agnieszka Karyś-Bąk przedstawiły wniosek Wydziału Budownictwa dotyczący podjęcia dalszych działań związanych z nałożonym karami pieniężnymi, za niewydane w terminie decyzje o pozwoleniu na budowę. Wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Dyrektor Wydziału Budownictwa przedstawiła aktualną sytuację dotyczącą nakładania kar przez Wojewodę Świętokrzyskiego za nieterminowe wydawanie pozwoleń na budowę.

Mecenas Agnieszka Karyś Bąk poinformowała, że dotychczas zostały złożone 62 skargi kasacyjne do Naczelnego Sądu Administracyjnego od wyroków Wojewódzkiego Sądu

Administracyjnego w Warszawie w sprawach dotyczących wymierzenia Staroście Kieleckiemu kar pieniężnych w związku z niewydaniem w terminie 65 dni decyzji o pozwoleniu na budowę. Skargi kasacyjne oparte zostały na zarzucie naruszenia przez Wojewodę Świętokrzyskiego oraz Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego art. 35 ust. 6 pkt 1 oraz art. 35 ust. 8 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j.). W 15 dotychczas rozpoznanych przez NSA (w różnych osobowo składach sędziowskich) przypadkach, skargi kasacyjne zostały oddalone, w związku z czym należy uznać, że została wyczerpana sądownoadministracyjna droga instancyjna, ww. zarzut naruszenia art. 35 ust. 6 pkt 1 oraz art. 35 ust. 8 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane został przesądzony i orzecznictwo sądów administracyjnych w tym zakresie, odnośnie kar nakładanych na Starostę Kieleckiego jest ugruntowane. Wobec powyższego nie jest celowe dalsze kierowanie zażaleń i skarg od kolejnych postanowień Wojewody Świętokrzyskiego i Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w zakresie wskazanego wyżej zarzutu i ponoszenie kosztów sądowych, w sytuacji gdy należy się spodziewać, że będą one przez sądy administracyjne oddalane. Natomiast w ocenie mecenas Agnieszki Karyś-Bąk konieczne jest uzyskanie rozstrzygnięcia sądów administracyjnych w zakresie zarzutu przedawnienia terminu do nakładania kar przez Wojewodę Świętokrzyskiego, zwłaszcza wobec faktu, iż zagadnienie to nie było przedmiotem oceny w dotychczasowym orzecznictwie sądownoadministracyjnym, co oznacza w konsekwencji składanie zażaleń i skarg opartych na zarzucie przedawnienia.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu zdecydował o:

- zaprzestaniu kierowania skarg do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie oraz skarg kasacyjnych do Naczelnego Sądu Administracyjnego w sprawach dotyczących wymierzenia Staroście Kieleckiemu kar pieniężnych w związku z niewydaniem w terminie 65 dni decyzji o pozwoleniu na budowę, w zakresie w jakim skargi te oparte są na zarzucie dotyczącym naruszenia przez Wojewodę Świętokrzyskiego oraz Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego art. 35 ust. 6 pkt 1 oraz art. 35 ust. 8 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j.),
- cofnięciu skarg kasacyjnych złożonych do Naczelnego Sądu Administracyjnego oraz skarg złożonych do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w sprawach dotyczących wymierzenia Staroście Kieleckiemu kar pieniężnych w związku z niewydaniem w terminie 65 dni decyzji o pozwoleniu na budowę, opartych wyłącznie na zarzucie dotyczącym naruszenia przez Wojewodę Świętokrzyskiego oraz Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego art. 35 ust. 6 pkt

1 oraz art. 35 ust. 8 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j.)

- składaniu zażaleń od postanowień Wojewody Świętokrzyskiego, skarg od postanowień Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, skarg kasacyjnych od wyroków Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w sprawach dotyczących wymierzenia Staroście Kieleckiemu kar pieniężnych w związku z niewydaniem w terminie 65 dni decyzji o pozwoleniu na budowę, w zakresie w jakim zażalenia te oraz skargi oparte są na zarzucie przedawnienia ukarania w tym zakresie.

Dyrektor Powiatowego Centrum Kultury Małgorzata Erlich-Smurzyńska przedstawiła propozycję kalendarza wydarzeń organizowanych przez Powiatowe Centrum Kultury w Kielcach na 2026 r. Propozycja kalendarza stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował propozycję kalendarza imprez i wydarzeń organizowanych przez Powiatowe Centrum Kultury w Kielcach na 2026 rok.

Wicestarosta Tomasz Dulny przedstawił wniosek dyrektora Świętokrzyskiego Centrum Matki i Noworodka – Szpital Specjalistyczny w Kielcach w sprawie możliwości zakupu działki dla potrzeb utworzenia parkingu szpitalnego, wniosek stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zakup nieruchomości położonej przy ul. Wojska Polskiego 51 w Kielcach, stanowiącej część działki nr ew. 101/75, obręb 024 (wjazd od strony ul. Prostej).

Kierownik biura informacji i promocji Agnieszka Madetko przedstawiła Zarządowi Powiatu harmonogram wizyty delegacji z Niemiec.

Zarząd Powiatu w Kielcach zaakceptował przedstawiony harmonogram, stanowiący załącznik nr 6 do protokołu.

Kierownik Referatu Strategii, Rozwoju i Funduszy Michał Molenda, przedstawił Zarządowi Powiatu wniosek z prośbą o podjęcie decyzji w sprawie realizacji inwestycji pn. „Zwiększenie potencjału kulturowego powiatu kieleckiego poprzez rewitalizację pałacu w Zabytkowym Zespole Pałacowym w Łopusznie”.

Poinformował przy tym Zarząd Powiatu, że na inwestycję tę w ramach Działania 2.1 Efektywność energetyczna dotacje w ramach Funduszy Europejskich dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027, pozyskano dofinansowanie w kwocie 4 mln zł, które będzie przeznaczone na głęboką termomodernizację Pałacu Dobieckich w Łopusznie. Ponadto poinformował, że istnieje możliwość aplikowania o dodatkowe środki finansowe dla tej inwestycji z Działania 5.4 Infrastruktura w turystyce i kulturze, w ramach tego samego programu. W przypadku pozytywnej

decyzji UM WŚ, przyznane dofinansowanie mogłoby uzupełnić wydatki Powiatu niezbędne do realizacji nie tylko samej modernizacji Pałacu, ale również otaczającego go zabytkowego parku, który jest częścią tego zabytkowego obiektu. Biorąc jednak pod uwagę skomplikowany stan prawny przedmiotowej nieruchomości, który jest przedmiotem sporu roszczeniowego, zasadne jest podjęcie decyzji przez Zarząd Powiatu w sprawie dalszego postępowania przy realizacji przedmiotowej inwestycji tj. zgoda na podpisanie umowy w ramach działania 2.1 oraz aplikowanie o środki finansowe z działania 5.4.

W związku z niniejszym wnioskiem Zarząd Powiatu zdecydował o zorganizowaniu dodatkowego spotkania z udziałem Zespołu Radców Prawnych, a także pracowników Wydziałów: Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz Strategii i Rozwoju, celem zapoznania się z wszystkimi okolicznościami w przedmiotowej sprawie, w tym: możliwością zmiany właściciela obiektu zabytkowego, wydanymi zaleceniami konserwatora zabytków, zakresem planowanych robót budowlanych ujętych w pozwoleniu na budowę i dokumentacji projektowej, ale także dalszym przeznaczeniem obiektu i zakresem obowiązków opisanych we wniosku o dofinansowanie projektu.

Na tym zakończono posiedzenie Zarządu Powiatu w Kielcach w dniu 4 lutego 2026 roku.

Zakończenie obrad – godz. 15<sup>00</sup>

Protokół liczy 5 strony.

Protokołowała Agnieszka Małkiewicz

Protokół sporządzono 6 lutego 2026 r.

**Zarząd Powiatu:**

**Starosta:**

Tomasz Pleban

**Wicestarosta:**

Tomasz Dulny

**Członkowie Zarządu:**

Mirosław Gębski

Cezary Majcher

Mariusz Ściana



**Specjalista**  
  
**Agnieszka Małkiewicz**

**p.o. Kierownika**  
**Referatu obsługi Rady i Zarządu**  
  
**Anna Marcinkowska**

**Dyrektor**  
**Wydziału Organizacyjnego**  
  
**Ewa Kiniarska**