

## Umowa

zawarta w dniu **8.07.2021 r.** w Kielcach pomiędzy:

**Nabywcą: Powiat Kielecki**, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, NIP 9591645790, REGON 291009372,

**Odbiorcą: Starostwo Powiatowe w Kielcach**, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce reprezentowanym przez:

Wicestarostę – Tomasza Plebana

Członka Zarządu – Mariusza Ścianę

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Anny Moskwy

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

**Piotrem Czarneckim prowadzącym działalność pod firmą Piotr Czarnecki, Biuro Inżynieryjne „Wektor” z siedzibą w Kielcach przy ul. Bukowej 16/30, 25 – 542 Kielce** wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP 6572686616, REGON 260789411 ,

zwanym dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa następującej treści:

*Przedmiot zamówienia płatny z działu 900 rozdziału 90019 § 4300.*

*Wartość usługi nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych - bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawcę wyłoniono w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Kielcach.*

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace urządzeniowe obejmujące opracowanie:

a) **uproszczonych planów urządzenia lasów** zwane dalej „u.p.u.l.” lub

b) **inwentaryzacji stanu lasów** (stosownie do powierzchni kompleksów leśnych w ramach obrębu ewidencyjnego) zwanej dalej „inwentaryzacją”

c) **prognozy oddziaływania na środowisko projektów planów**, dla których wymagane będzie przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

2. Opracowaniem objęte zostaną grunty niestanowiące własności Skarbu Państwa (należące do osób fizycznych i wspólnot gruntowych):

a) ujęte w rejestrze gruntów jako lasy,

b) zalesione z wykorzystaniem dotacji, których wykaz dostarczy Zamawiający po podpisaniu umowy, o łącznej powierzchni **1.809,13 ha**, na terenie gmin: Strawczyn, Zagnańsk i Daleszyce, zgodnie z lokalizacją wskazaną przez Zamawiającego tj.:

Lp.	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia lasów wg ewidencji gruntów [ha]	Dodatkowe zalesione powierzchnie [ha]
1.	Chełmce	73,59	4,00
2.	Hucisko	113,40	
3.	Korczyn	31,59	
4.	Kuźniaki	58,27	
5.	Małogoskie	46,70	
6.	Niedźwiedź	88,28	
7.	Oblęgorek	51,42	
8.	Oblęgór	162,31	
9.	Promnik	36,02	
10.	Ruda Strawczyńska	31,51	
11.	Strawczyn	188,55	
12.	Strawczynek	68,06	

<b>Razem gmina Strawczyn</b>		<b>949,70</b>	<b>4,00</b>
13.	Bartków	3,15	
14.	Belno	1,08	
15.	Długojów	4,58	
16.	Gruszka	43,05	
17.	Jasiów	9,37	
18.	Jaworze	1,96	
19.	Kajetanów	5,27	
20.	Kaniów	20,65	
21.	Kołomań	10,98	
22.	Samsonów	165,41	
23.	Szałas	6,13	
24.	Tumlin	27,21	
25.	Umer	14,67	
26.	Zachełmie	40,61	
27.	Zagnańsk	13,25	
<b>Razem gmina Zagnańsk</b>		<b>367,37</b>	<b>0</b>
28.	Cisów	27,99	
29.	Niwy Daleszyckie	81,34	
30.	Sieraków	49,80	
31.	Smyków	13,13	
32.	Szczecno	276,13	
33.	Trzemosna	20,68	
34.	Widelki	18,99	
<b>Razem gmina Daleszyce</b>		<b>488,06</b>	<b>0</b>
<b>Ogółem</b>		<b>1.805,13</b>	<b>4,00</b>

## § 2

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:

- a) ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. z 2020 r., poz. 1463 z późn. zm.),
- b) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U. z 2012 r., poz. 1302),
- c) ustawę o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 55 z późn. zm.),
- d) ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247),
- e) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów (Dz.U. z 2006 r. Nr 58, poz. 405 z późn. zm.),
- f) inne aktualnie obowiązujące przepisy.

## § 3

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy w formie elektronicznej, mapy ewidencyjne oraz dane, dotyczące ewidencji gruntów wsi objętych pracami urządzeniowymi obejmujące nazwisko i imię (właściciela, użytkownika), adres, nr działki i pow. gruntów leśnych lub gruntów przeznaczonych do zalesienia objętych pracami.

2. **Wszystkie pozostałe dane i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia dostarczy (uzyska) Wykonawca.**

3. Przedmiotową dokumentację należy sporządzić na okres 10-ciu lat, tj. od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2031 roku.

#### § 4

1. Uproszczone plany urządzenia lasu (dla kompleksów powyżej 10 ha) lub inwentaryzację stanu lasu (dla kompleksów poniżej 10 ha) należy opracować dla każdego obrębu geodezyjnego w trzech egzemplarzach (dla każdej wsi po trzy) w formacie A4, z mapą gospodarczą załączoną do każdego opracowania w kieszeni na końcu opracowania (2 egzemplarze w twardej oprawie a 1 egzemplarz oprawiony techniką bindowania lub termobindowania).  
Mapa gospodarcza powinna być wykonana w skali 1:5000 lub większej w przypadku braku czytelności, w technice komputerowej GIS z widocznym zaznaczeniem granic i numerów działek, granic pododdziałów oraz linii oddziałowych, z pokolorowanymi powierzchniami wydzielen drzewostanowych wg gatunków głównych i klasy wieku. Dodatkowo należy dołączyć wersję elektroniczną na pendrive (w formie pliku \*.pdf, \*.doc oraz \*.xls wraz z bazą danych GIS w formacie GeoMedia Professional MDB i \*.shp oraz z plikami kompozycji mapowych GeoMedia Professional).  
Do uproszczonych planów urządzenia lasu należy opracować oddzielnie zadania w zakresie gospodarki leśnej dla poszczególnych właścicieli lasu. W przypadku działek będących współwłasnością, zadania należy sporządzić dla każdego ze współwłaścicieli.
2. Po stwierdzeniu rozbieżności między stanem faktycznym na gruncie, a ewidencją gruntów Wykonawca sporządzi wykaz tych powierzchni (stanowił on będzie integralną część dokumentacji urządzeniowej).
3. Wykonawca zobowiązany jest przygotować i przekazać komplet danych zebranych w trakcie prac nad uproszczonymi planami urządzenia lasu i inwentaryzacją stanu lasu w postaci bazodanowego projektu GIS tj. GeoMedia Professional MDB i \*.shp wraz z plikami kompozycji mapowych w formacie GeoMedia Professional GWS, będącym w posiadaniu Zamawiającego.  
Warstwy geometryczne należy zintegrować z opisem taksacyjnym, rejestrem działek a także wskazaniem gospodarczymi.  
Wykonawca przekaze bazę danych w formacie GeoMedia Professional MDB i \*.shp wraz z plikami kompozycji mapowych GeoMedia Professional oraz przeprowadzi instruktaż stanowiskowy wraz z niezbędnymi dedykowanymi materiałami instruktażowymi w zakresie obsługi danych opisowych jak również możliwości uruchomienia modułu geometrycznego. Ponadto kompozycje mapowe należy zapisać w formacie GeoTIFF (EPSG2178), ECW a także KMZ.  
Wykonawca zaktualizuje rozszerzenie dla GeoMedia Professional umożliwiające wygenerowanie raportu dla wskazanego/zaznaczonego obiektu.
4. Instruktaż stanowiskowy, z wykorzystaniem GeoMedia Professional, powinien obejmować:
  - możliwość jednoczesnego wyświetlania warstw wektorowych i rastrowych,
  - podstawowe operacje na mapach (przybliżanie, oddalanie, przesuwanie, centrowanie okna mapy),
  - możliwość definiowania i zapisywania wyglądu mapy (różne style),
  - możliwość pokazywania bieżących współrzędnych przy ruchu kursora (minimum: układ 1992 i 2000 oraz długość i szerokość geograficzna),
  - możliwość wydrukowania mapy z wcześniejszym podglądem przygotowanego projektu. Narzędzie musi posiadać możliwość zmiany drukarki, formatu papieru, skali wydruku, ustawiania mapy na arkuszu przewidzianym do wydrukowania oraz definiowania treści nagłówka,
  - wybieranie wydzielen z bazy danych wg różnych kryteriów (informacje ogólne, opis drzewostanu, planowane i wykonane zabiegi gospodarcze) i zaznaczanie ich na mapie,

- wyszukiwanie i zaznaczanie na mapie wydzieleń leżących na działkach należących do określonych osób i jednostek rejestrowych,
  - przedstawianie zawartości bazy danych dla wydzieleń – dostępne po wyszukaniu wg określonych kryteriów lub po wskazaniu na mapie,
  - sporządzania wydruków opisów taksacyjnych dla poszczególnych wydzieleń,
  - ewidencjonowanie wykonania zabiegów gospodarczych, wraz z ich rozmiarem powierzchniowym i miąższościowym,
  - możliwość tworzenia i wyświetlanie warstw własnych użytkownika wraz z możliwością selekcji wg atrybutów zawartych w tych warstwach,
  - sporządzanie wyciągów z uproszczonych planów urządzania lasu dla właścicieli lasu,
  - wyświetlania Znormalizowanego Numerycznego Modelu Pokrycia Terenu (GeoTIFF), Numerycznego Modelu Pokrycia Terenu (GeoTIFF) a także ortofotomapy (format \*.ECW).
5. Dane geometryczne należy zapisać w obowiązującym układzie współrzędnych.
6. Baza danych GIS (GeoMedia MDB) powinna zawierać wszystkie informacje przyrodnicze i gospodarcze składające się na uproszczony plan urządzania lasu, tj. w szczególności:
- dane ogólne o wydzieleniu – adres leśny i administracyjny, rodzaj powierzchni, powierzchnia, siedliskowy typ lasu (STL),
  - informacje o drzewostanie – wyróżnik warstwy, gatunek, udział i wiek, a dla gatunku głównego dodatkowo: pierśnicę, wysokość, bonitację,
  - dla warstwy głównej – zadrzewienie, zwarcie, zasobność i zapas,
  - informacje o zabiegach gospodarczych (z rozmiarem powierzchniowym i miąższościowym),
  - informacje o powiązaniu działek ewidencyjnych do wydzieleń oraz o właścicielach (numer rejestrowy, imię i nazwisko, adres, wielkość udziału) i działkach (numer rejestrowy, powierzchnia).
7. Na potrzeby prac urzędniowych, Wykonawca zobowiązany będzie pozyskać ortofotomapę (najbardziej aktualną) oraz dane wysokościowe od Głównego Geodety Kraju (chmurę punktów lotniczego skaningu laserowego /ALS/ pozyskaną w ramach projektu ISOK).  
Chmurę punktów ALS należy wykorzystać podczas sporządzania opisu taksacyjnego m.in. w zakresie określenia wysokości (należy wykorzystać 95-percentyl wysokości).  
Wykonawca dla całego obszaru opracowania wygeneruje:
- znormalizowaną chmurę punktów ALS,
  - znormalizowany Numeryczny Model Pokrycia Terenu (zNMPT), który należy wykorzystać do korekty linii podziału powierzchniowego.
- Ponadto w oparciu o zNMPT należy określić: występowanie luk i gniazd, budowę piętrową oraz zwarcie.
8. Wykonawca zobowiązuje się w każdym uzasadnionym przypadku dokonać ponownych oględzin spornych powierzchni drzewostanu w obecności właściciela lasu, dokonując ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej, udzielając jednocześnie wszelkich niezbędnych wyjaśnień.
9. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia poprawek wynikłych z uznanych za zasadne zastrzeżeń i wniosków składanych przez właścicieli lasu.
10. Wykonawca uzgodni, w razie potrzeby, projekt uproszczonego planu urządzania lasu

w zakresie ochrony przeciwpożarowej z Świętokrzyskim Komendantem Wojewódzkim Państwową Strażą Pożarną w Kielcach (uzgodnienie w formie pisemnej należy dołączyć do dokumentacji urzędzeniowej).

11. W zakresie wykonania prognozy oddziaływania na środowisko w odniesieniu do projektów uproszczonego planu urządzenia lasu Wykonawca:
- przygotuje wystąpienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach i Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach o uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko w odniesieniu do projektów planów, dla których zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
  - sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko,
  - uzyska w tym zakresie pozytywne opinie RDOŚ i ŚPWIS w Kielcach,
  - prześle Zamawiającemu ww. prognozę (w formie papierowej i elektronicznej) wraz z wymaganymi opiniami, celem dopełnienia przez Zamawiającego pozostałych wymogów strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
  - uwzględni w projekcie planu ustalenia zawarte w prognozie i opinii organów.

### § 5

1. Prace, o których mowa w niniejszej umowie Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu w dwóch etapach:

a) **I etap: Wykonawca prześle Zamawiającemu**

opis ogólny, zestawienia tabelaryczne, opis taksacyjny, rejestr właścicieli i mapę gospodarczą – do wyłożenia w siedzibie urzędu gminy (całość dodatkowo na pendrive).  
Przedmiotowy projekt zostanie wyłożony do publicznego wglądu przez Zamawiającego (w tym czasie właściciele lasów mogą składać zastrzeżenia i wnioski w sprawie planu).  
Zamawiający uzyska opinię właściwego terytorialnie nadleśniczego.

b) **II etap: Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne materiały.**

Wykonawca wniesie, do uproszczonego planu urządzenia lasu uzasadnione zmiany wnioskowane przez zainteresowane strony i przedstawione przez Zamawiającego

### § 6

- Prace I etapu zostaną wykonane w terminie **do 30 września 2021 r.**
- Zamawiający będzie na bieżąco przekazywał Wykonawcy po terminie wskazanym w ust. 1 powyżej zastrzeżenia i wnioski zgłaszane w trakcie wyłożenia przez Zamawiającego dokumentacji we właściwym urzędzie gminy.  
Zamawiający zobowiązany jest do przekazania ostatnich zastrzeżeń i wniosków Wykonawcy nie później niż do **10 grudnia 2021 r.**
- Prace II etapu zostaną wykonane w terminie **do 20 grudnia 2021 r.**
- Odbiór prac przewidzianych w I i II etapie nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

### § 7

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego, wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie **70 556, 07 zł słownie: siedemdziesiąt tysięcy pięćset pięćdziesiąt sześć 07/100 złotych w tym podatek VAT w stawce 8%**, zgodnie ze złożoną ofertą.

Wykonawca oświadcza, że ustalone wynagrodzenie w całości zaspokaja jego należność z tytułu wykonania zamówienia. Wynagrodzenie obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych zgodnie z §9 umowy.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej płatne będzie w dwóch etapach:

- 75% wynagrodzenia brutto wskazanego w ust. 1 powyżej tj. 52 917, 05 zł, po

zrealizowaniu i odebraniu przez Zamawiającego I etapu

b) 25% wynagrodzenia brutto wskazanego w ust. 1 powyżej tj. 17 639, 02 zł, po zrealizowaniu i odebraniu przez Zamawiającego II etapu.

3. Podstawą do wystawienia faktur VAT będą bezusterkowe protokoły odbioru danego etapu.

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr 63 1600 1462 1890 1484 0000 0001 wskazany w oświadczeniu/zaświadczeniu Wykonawcy o numerze konta właściwym do rozliczenia umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

5. Jeżeli dotyczy Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielnej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 4 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa w ust. 5 powyżej.

7. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 6 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności w terminie określonym w ust. 4, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

8. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 4 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym ust. 4.

9. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 4, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

10. Wykonawca nie ma prawa przenieść wierzytelności wynikających z umowy, a dotyczących wynagrodzenia na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

11. Fakturę VAT należy wystawić w następujący sposób:

Nabywca: Powiat Kielecki, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, NIP: 9591645790

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce.

## § 8

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 3 lat**, licząc od daty przekazania kompletnej dokumentacji protokołem odbioru.

2. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub usterki dokumentacji na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego dotyczących umowy o dzieło i odpowiednio umowy sprzedaży, z wyłączeniem regulacji zawartej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych w tym zakresie, z uwzględnieniem ust. 4-6 poniżej.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub usterki dokumentacji wynosi 2 lata od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, co oznacza, iż uprawnienia Zamawiającego związane z wadami fizycznymi lub usterkami dokumentacji nie wygasają z chwilą przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady fizyczne lub usterki dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji i/lub rękojmi w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o tych wadach lub usterkach dokumentacji.

5. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne lub usterki dokumentacji również po upływie okresu gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tej wadzie lub usterce przed upływem tego okresu.

6. Zamawiający w przypadku stwierdzenia wad fizycznych lub usterek dokumentacji ma prawo w ramach gwarancji i rękojmi:

- 1) żądać usunięcia tych wad lub usterek, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin (z uwzględnieniem terminu określonego w ust. 4), a po jego bezskutecznym upływie zlecić usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
- 2) naliczać kary za opóźnienie w usunięciu wad fizycznych lub usterek.

7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad fizycznych lub usterek ze względu na wysokość kosztów usunięcia tych wad lub usterek.

8. Uprawnienia wskazane w ust. 6 nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy lub do żądania obniżenia ceny oraz żądania naprawienia szkody – w ramach rękojmi za wady fizyczne lub usterki dokumentacji.

9. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady prawne dokumentacji kształtują właściwe przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

## § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego, w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, całości autorskich praw majątkowych do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci komputera;
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
- 4) korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stworzonymi w oparciu o dokumentację przez Zamawiającego lub na jego rzecz - na wszystkich wymienionych w umowie polach eksploatacji wraz z prawem udzielania w tym zakresie dalszych zezwoleń.

2. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu umowy zezwolenia na korzystanie i rozporządzanie dowolnymi utworami zależnymi stworzonymi w oparciu o dokumentację przez Zamawiającego lub na jego rzecz na wszystkich wymienionych w ust. 1 polach eksploatacji oraz przenieść na Zamawiającego prawo do udzielania dalszych zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie dowolnymi utworami zależnymi stworzonymi w oparciu o dokumentację na wszystkich wymienionych w ust. 1 polach eksploatacji.

3. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać autorskich praw osobistych do dokumentacji oraz upoważnić Zamawiającego w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu umowy do wykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji: do dokonywania w dokumentacji dowolnych zmian, sprawowania wyłącznego nadzoru nad sposobem korzystania z dokumentacji i decydowania o jej pierwszym udostępnieniu publiczności, a także upoważnić Zamawiającego do udzielania dalszych upoważnień do wykonywania praw osobistych do dokumentacji bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy lub twórców dokumentacji.

4. Zamawiającemu przysługuje pełne prawo do przeniesienia na dowolne osoby trzecie wszelkich praw, zezwoleń i upoważnień nabytych na podstawie niniejszej umowy.

## § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy

- 3) gdy Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy
  - 4) gdy łączna wartość kar umownych, osiągnie 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
  - 5) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, w szczególności przez osoby z nieodpowiednimi uprawnieniami.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w przypadkach, o których mowa w ust. 1 powyżej, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach i skutkuje z chwilą odstąpienia, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego oświadczenia wraz z uzasadnieniem, doręzonego Wykonawcy.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone na piśmie i nie wyklucza naliczania kary z § 11 ust. 1 lit. a) powyżej.
  5. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

### § 11

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w wysokości 20% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - b) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów umowy w terminach, o których mowa w § 6 ust. 1 i ust. 3 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od wartości danego etapu, którego zwłoka dotyczy,
  - c) za zwłokę w usunięciu wady i/lub usterki w dokumentacji w okresie rękojmi i/lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia zawiadomienia Wykonawcy o tych wadach i/lub usterkach, do dnia usunięcia wady i/lub usterki w dokumentacji, z uwzględnieniem terminu określonego w § 8 ust. 4.
2. Kary podlegają kumulacji a ich łączna wysokość nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto umowy.
3. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

### § 12

1. Do konsultacji w sprawie realizacji przedmiotu umowy, podpisania protokołów odbioru strony wyznaczają następujące osoby:
  - a) ze strony Wykonawcy: Rafał Kozieł, tel. 41 200 14 72, e-mail: [koziel.r@powiat.kielce.pl](mailto:koziel.r@powiat.kielce.pl)
  - b) ze strony Zamawiającego: Piotr Czarnecki, tel 504565616, e-mail: [piotrczarneckick@gmail.com](mailto:piotrczarneckick@gmail.com)
2. Do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza osoby wskazane w ofercie.
3. W przypadku zmiany osób przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy przedstawionych w ofercie Wykonawcy, musi ona nastąpić za zgodą Zamawiającego na osoby o kompetencjach co najmniej takich jakich żądał Zamawiający w rozeznaniu.



### § 13

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych właścicieli i posiadaczy gruntów leśnych objętych umową.
2. Powierzenie, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w drodze odrębnej umowy, stanowiącej załącznik nr 4.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy, o której mowa w ust. 2, w terminie do 7 dni od podpisania niniejszej umowy.
4. Dane osobowe mogą być przetwarzane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Na Wykonawcy ciąży obowiązek podjęcia środków zabezpieczających powierzony zbiór danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).

### § 14

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią:
  - a) załącznik nr 1 - oferta Wykonawcy
  - b) załącznik nr 2 - wzór protokołu odbioru etapu I
  - c) załącznik nr 3 - wzór protokołu odbioru etapu II
  - d) załącznik nr 4 – wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

CZŁONEK ZARZĄDU

Mariusz Sciana

WICESTAROSTA

Tomasz Pleban

SKARBNIK

Anna Moskwa

Piotr Czarniecki  
BIURO INŻYNIERYJNE "WEKTOR"  
ul. Bukowa 16/30, 25-542 Kielce  
NIP: 6512686016, REGON: 260789411  
e-mail: piotrczarniecki@gmail.com  
tel.kom.: +48 504 565 616