

Starostwo Powiatowe w Kielcach
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
POWIATU KIELECKIEGO
[ZA OKRES OD 01-01-2020 DO 31-12-2020 R.]**



Kielce, marzec 2021 r.

Podstawę prawną sporządzonej informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego stanowi przepis art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 305), zgodnie z którym zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie mienia. Informacja o stanie mienia Powiatu Kieleckiego sporządzona została na dzień 31 grudnia 2020 r., na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków, ewidencji księgowej, danych z ksiąg inwentarzowych jednostek organizacyjnych Powiatu Kieleckiego.

Informacja o stanie mienia Powiatu Kieleckiego zawiera:

- A. Dane dotyczące przysługujących Powiatowi Kieleckiemu praw własności;
- B. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach; posiadania;
- C. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. A i B, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- D. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- E. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Powiatu Kieleckiego.

**A. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH POWIATOWI KIELECKIEMU
PRAW WŁASNOŚCI**

Stan zasobu na dzień 31-12-2020 r.

| ZASÓB NIERUCHOMOŚCI POWIATU KIELECKIEGO, STAN NA DZIEŃ 31.12.2020 R. | | | |
|---|----------------|------------------|--------------|
| I. Na terenie dziewiętnastu gmin Powiatu Kieleckiego | | | |
| <u>Rodzaj zasobu</u> | <u>Działki</u> | | |
| | Ilość | Pow. [ha] | Pow. [%] |
| 1) Trwały zarząd – PZD <i>nieruchomości Powiatu Kieleckiego w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach</i> | 2634 | 1100,5223 | 79,07 |
| 2) Trwały zarząd/ użytkowanie- <i>nieruchomości Powiatu Kieleckiego w trwałym zarządzie lub użytkowaniu innych niż PZD Powiatowych Jednostek Organizacyjnych</i> | 48 | 30,4510 | 2,19 |
| 3) Pozostałe nieruchomości zasobu Powiatu Kieleckiego <i>(w tym 2 działki o łącznej pow. 0,4721 ha będące we współwłasności)</i> | 1305 | 260,8308 | 18,74 |
| Razem I: | 3987 | 1391,8041 | 100 % |
| II. Na terenie miasta Kielce | | | |
| <u>Rodzaj zasobu</u> | <u>Działki</u> | | |
| | Ilość | Pow. [ha] | Pow. [%] |
| 1) Trwały zarząd – Powiatowy Urząd Pracy w Kielcach, <i>Kielce, ul. Kolberga 4 dokument własności: K11L/00046001/8</i> | 1 | 0,1994 | 5,62 |
| 2) Użytkowanie – Świętokrzyskie Centrum Matki i Noworodka - <i>Szpital Specjalistyczny w Kielcach, Kielce, ul. Prosta 30 dokument własności: K11L/00072580/1, K11L/00091758/9</i> | 2 | 1,1165 | 31,46 |
| 3) Użytkowanie – Powiatowe Centrum Usług Medycznych w Kiel- <i>cach, Kielce, ul. Żelazna 35 dokument własności: K11L/00092893/4</i> | 3 | 0,2138 | 6,02 |
| 4) W dyspozycji Zarządu Powiatu - <i>grunt stanowiący własność Powiatu Kieleckiego siedziba Starostwa Powiatowego w Kielcach, Kielce, ul. Wrzosowa 44 dokument własności: K11L/00129936/7</i> | 1 | 2,0196 | 56,90 |
| Razem II: | 7 | 3,5493 | 100 % |
| RAZEM I+II: | 3994 | 1395,3534 | x |
| NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ POWIATU KIELECKIEGO ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZyste, STAN NA DZIEŃ 31.12.2020 R. | | | |
| <i>użytkownik wieczysty MS Locum Sp. z o. o. w Kielcach Kielce, ul. Jagiellońska 74, dokument własności: K11L/00051168/4</i> | 1 | 0,7751 | x |

Tabela 1. Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości Powiatu Kieleckiego oddanych w użytkowanie wieczyste, (źródło: dane pozyskane z programu Mienie Powiatu Kieleckiego).

Powiat Kielecki swoim zasięgiem terytorialnym obejmuje 19 gmin, w tym 8 gmin miejsko-wiejskich*. Do powiatowego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego powiatu. Zasobem nieruchomości Powiatu Kieleckiego gospodaruje Zarząd Powiatu w Kielcach.

Ewidencja zasobu nieruchomości Powiatu Kieleckiego prowadzona jest w formie elektronicznej przy wykorzystaniu programu „Mienie”. Ewidencjonowanie nieruchomości stanowiących zasób Powiatu Kieleckiego prowadzone jest w powiązaniu z aktualizowaną na bieżąco bazą danych ewidencji gruntów i budynków, rejestrowanych przy użyciu programu „Ewopis”. Jako podstawę opracowania informacji o stanie mienia komunalnego Powiatu Kieleckiego, przyjęto bazę nieruchomości zasobu pozyskaną z programu „Mienie”, według stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku.

Dane dotyczące przysługujących Powiatowi Kieleckiemu praw własności - zgodnie z przepisami art. 25 a i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), przedstawione zostały w powyższej tabeli nr 1. Na dzień 31 grudnia 2020 roku, w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kieleckiego wchodziły nieruchomości o powierzchni ogólnej **1395,3534 ha (1391,8041 ha + 3,5493 ha)**, w tym pozostająca w dyspozycji Zarządu Powiatu działka położona na terenie Miasta Kielce o powierzchni 2,0196 ha (siedziba Starostwa Powiatowego), zgodnie z księgą wieczystą nr KIIIL/00129936/7.

*na dzień 31.12.2020 r.

| POZOSTAŁE NIERUCHOMOŚCI ZASOBU POWIATU KIELECKIEGO WYMNIENIONE W TABELI I POZ. I PKT 3) STAN NA DZIEŃ 31.12.2020 R. | | | | | | | | |
|--|--------------------|-------------------|-----------|--|------------|----------|------------|----------|
| Lp. | GMINA | ŁĄCZNIE | | | W TYM | | | |
| | | liczba działek | pow. [ha] | Wartość księgowa netto wg ewi- dencji środków trwałych [zł] | z KW | | bez KW | |
| | | | | | liczba dz. | pow.[ha] | liczba dz. | pow.[ha] |
| 1 | Bieliny | 89 | 3,3883 | 859940,76 | 75 | 2,9781 | 14 | 0,4102 |
| 2 | Bodzentyn Miasto | 2 | 5,8187 | 417430,46 | 2 | 5,8187 | 0 | 0 |
| 3 | Bodzentyn Gmina | 41 | 2,1040 | | 39 | 0,4300 | 2 | 1,6740 |
| 4 | Chęciny Miasto | 5 | 2,5943 | 10745941,67 | 4 | 2,5793 | 1 | 0,0150 |
| 5 | Chęciny Gmina | 54 | 125,556 | | 48 | 124,9029 | 6 | 0,6531 |
| 6 | Chmielnik Miasto | 7 | 4,7317 | 1189069,46 | 7 | 4,7317 | 0 | 0 |
| 7 | Chmielnik Gmina | 6 | 3,6945 | | 5 | 3,6686 | 1 | 0,0259 |
| 8 | Daleszyce Miasto | 0 | 0 | 1968759,00 | 0 | 0,0000 | 0 | 0 |
| 9 | Daleszyce Gmina | 75 | 6,6615 | | 49 | 2,6020 | 26 | 4,0595 |
| 10 | Górno | 217 | 12,3576 | 3906717,96 | 122 | 10,7775 | 95 | 1,5801 |
| 11 | Łagów Miasto | 24 | 1,4269 | 2847656,10 | 23 | 1,4255 | 1 | 0,0014 |
| 12 | Łagów Gmina | 120 | 13,7778 | | 110 | 13,3501 | 10 | 0,4277 |
| 13 | Lopuszno | 7 | 7,4959 | 2248770,00 | 3 | 2,9000 | 4 | 4,5959 |
| 14 | Maslów | 65 | 11,5898 | 5135824,70 | 53 | 11,4520 | 12 | 0,1378 |
| 15 | Miedziana Góra | 253 | 2,0081 | 820012,46 | 209 | 1,6903 | 44 | 0,3178 |
| 16 | Mniów | 5 | 1,4816 | 414880,00 | 2 | 1,4800 | 3 | 0,0016 |
| 17 | Morawica Miasto | 21 | 1,8830 | 6522579,48 | 16 | 0,7987 | 5 | 1,0843 |
| 18 | Morawica Gmina | 46 | 12,4905 | | 43 | 12,4781 | 3 | 0,0124 |
| 19 | Nowa Słupia Miasto | 1 | 0,4511 | 538934,73 | 1 | 0,4511 | 0 | 0 |
| 20 | Nowa Słupia Gmina | 19 | 2,7291 | | 17 | 1,8791 | 2 | 0,8500 |
| 21 | Piekoszów | 4 | 2,7415 | 822450,00 | 4 | 2,7415 | 0 | 0 |
| 22 | Pierzchnica Miasto | 5 | 0,7506 | 3055221,50 | 5 | 0,7506 | 0 | 0 |
| 23 | Pierzchnica Gmina | 28 | 18,6978 | | 20 | 18,6038 | 8 | 0,0940 |
| 24 | Raków | 110 | 6,5580 | 874081,68 | 94 | 5,2478 | 16 | 1,3102 |
| 25 | Sitkówka Nowiny | 14 | 4,5426 | 49099,24 | 10 | 4,519 | 4 | 0,0236 |
| 26 | Strawczyn | 43 | 1,2161 | 329122,00 | 40 | 1,1706 | 3 | 0,0455 |
| 27 | Zagnańsk | 44 | 4,0838 | 1306285,58 | 25 | 3,9916 | 19 | 0,0922 |
| Razem: | | 1305 | 260,8308 | 44052776,78 | 1026 | 243,4186 | 279 | 17,4122 |

Tabela 2. Zestawienie nieruchomości Powiatu Kieleckiego zawiera działki zajęte pod drogi powiatowe przeznaczone do oddania w trwały zarząd PZD, przeznaczone pod poszerzenie dróg powiatowych, wydzierżawione oraz pozostałe do rozdysponowania

B. DANE DOTYCZĄCE: INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANOCZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH, UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, WIERZYTELNOŚCIACH, UDZIAŁACH W SPÓLKACH, AKCJACH; POSIADANIA

1. Użytkowanie wieczyste

Na dzień 31 grudnia 2020r., oddanych w użytkowanie wieczyste było 0,7751 ha gruntów Powiatu Kieleckiego, oznaczonych jako działka nr 400 położona w Mieście Kielce, obręb 0015, przy ul. Jagiellońskiej 74.

Działka ewidencyjna numer 400 o powierzchni 0,7751 ha, posiada urządzoną księgę wieczystą nr K11L/00051168/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Typ księgi – grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną nieruchomość.

W dziale II księgi wieczystej nr K11L/00051168/4, jako właściciel przedmiotowej nieruchomości gruntowej ujawniony został w udziale 1/1 Powiat Kielecki, jako użytkownik wieczysty nieruchomości figuruje MS Locum Sp. z o. o., Kielce, REGON 260789658, w udziale 1/1.

2. Udziały w spółkach, akcjach

Powiat Kielecki, na podstawie podpisanej umowy o współpracy z dnia 03.09.2012 r., przystąpił do projektu pn. „Budowa domu autonomicznego w Podzamczu k/Chęcina na potrzeby badania efektywności energetycznej dla rozwoju Regionu Świętokrzyskiego w zakresie specjalizacji Efektywnego Wykorzystania Energii” realizowanego w partnerstwie:

- Świętokrzyskie Centrum Innowacji i Transferu Technologii (Lider),
- Powiat Kielecki oraz Regionalne Centrum Naukowo Technologiczne w Podzamczu (Partnerzy).

3. Posiadanie zgodnie z ewidencją gruntów i budynków

Na dzień 31 grudnia 2020 r. Powiat Kielecki zgodnie z ewidencją gruntów i budynków posiadał działki nie wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, w tym:

- 1) 35 działek o powierzchni łącznej 12,1798 ha ujawnione w ewidencji gruntów i budynków jako samoistne posiadanie Powiatu Kieleckiego będące we władaniu Powiatu Kieleckiego,

- 2) 3 działki o powierzchni łącznej 1,0202 ha, zaewidencjonowane jako własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach.

Ponadto na dzień 31 grudnia 2020 roku w ewidencji gruntów i budynków Powiat Kielecki nadal przypisany jest jako samoistny posiadacz do 14 działek o łącznej powierzchni 1,2735 ha, które faktycznie nie znajdują się we władaniu Powiatu Kieleckiego.

C. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO, W ZAKRESIE OKREŚLONYM W LIT. A i B, OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI

I. W okresie sprawozdawczym od dnia 01-01-2020r. do dnia 31-12-2020 r., nastąpiły następujące zmiany w stanie mienia Powiatu Kieleckiego na podstawie zawartych umów cywilno-prawnych:

- 1) **Akt Notarialny Nr Rep. A. 4346/2020 z dnia 24.07.2020 r.** dot. nabycia przez Powiat Kielecki nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **0008 Ostrów, gmina Chęciny**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka: **nr 637/17 o pow. 0,0131 ha i nr 637/19 o pow. 0,0025 ha**, będącej własnością **Pana Zbigniewa Kurdek** na podstawie **KW KI1L/00134178/3**, zajętej **pod pas drogi powiatowej Nr 0383T**, za cenę **4836,00 złotych** (słownie złotych: cztery tysiące osiemset trzydzieści sześć złotych).
- 2) **Akt Notarialny Nr Rep. A. 1975/2020 z dnia 01.10.2020 r.** dot. nabycia przez Powiat Kielecki nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **0027 Zrecze Małe, gmina Chmielnik**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka: **nr 687/6 o pow. 0,0109 ha**, będącej własnością **Pani Jowity Jakubiec-Krzyżyk** na podstawie **KW KI1B/00074553/7**, zajętej **pod pas drogi powiatowej Nr 0353T**, za cenę **3121,00 złotych** (słownie złotych: trzy tysiące sto dwadzieścia jeden złotych).
- 3) **Akt Notarialny Nr Rep. A. 7905/2020 z dnia 15.12.2020 r.** dot. nabycia przez Powiat Kielecki nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **0002 Bilcza, gmina Morawica**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka: **nr 479/4 o pow. 0,0015 ha**, będącej własnością **Pana Jerzego Wojciecha Króla** na podstawie **KW KI1L/00019891/5**, zajętej **pod pas drogi powiatowej Nr 0368T**, za cenę **480,00 złotych** (słownie złotych: czterysta osiemdziesiąt);
- 4) **Akt Notarialny Nr Rep. A. 7918/2020 z dnia 15.12.2020 r.** dot. nabycia przez Powiat Kielecki nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **0006 Krajno Parcele, gmina Górno**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka: **nr 612/8 o pow. 0,0093 ha**, będącej własnością **Pani Reginy Marianny Czaja** na podstawie **KW KI1L/00047498/5**, zajętej **pod pas drogi powiatowej Nr 0318T**, za cenę **2790,00 złotych** (słownie złotych: dwa tysiące siedemset dziewięćdziesiąt).

II. W okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r., Zarząd Powiatu w Kielcach zawarł, wypowiedział, wygasł umowy dzierżawy:

1. Umowa dzierżawy na okres 5 lat, zawarta w dniu 24.02.2020r. pomiędzy Powiatem Kieleckim, a osobą fizyczną

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Kieleckiego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki: Nr 101/16 o powierzchni 9,0782 ha (wpisana do rejestru zabytków), Nr 133/3 o powierzchni 7,9727 ha (z wyłączeniem powierzchni lasów – 0,1500 ha), Nr 133/22 o powierzchni 8,9367 ha (z wyłączeniem powierzchni lasów – 0,1000 ha), dla której Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą Nr KI1L/00089678/7.

Roczny czynsz dzierżawny w kwocie 8 550,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100) będzie płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku na podstawie wystawionej przez Wydierżawiającego faktury.

2. Umowa dzierżawy na okres 5 lat, zawarta w dniu 24.02.2020r. pomiędzy Powiatem Kieleckim, a osobą fizyczną

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Kieleckiego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki: Nr 1512 o powierzchni 8,4200 ha (z wyłączeniem powierzchni lasów – 1,2700 ha), Nr 1513 o powierzchni 25,5200 ha (z wyłączeniem powierzchni lasów – 0,9400 ha), Nr 1514 o powierzchni 3,9100 ha, Nr 1515/2 o powierzchni 24,1100 ha (z wyłączeniem powierzchni lasów – 1,8600 ha), dla której Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer KI1L/00103467/0.

Roczny czynsz dzierżawny w kwocie 19 160,00 zł (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy sto sześćdziesiąt 00/100) będzie płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku na podstawie wystawionej przez Wydierżawiającego faktury.

3. Z dniem 27 października 2020 roku, wygasła umowa dzierżawy pomiędzy Powiatem Kieleckim, a Świętokrzyskim Centrum Innowacji i Transferu Technologii Sp. z o.o., zawarta w dniu 06 kwietnia 2017r., która dotyczyła nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 137/76 o pow. 0,3457 ha ujawniona w księdze wieczystej KW KI1L/00089678/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach.

Podjęto działania zmierzające do zawarcia kolejnej umowy.

III. W okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r., Zarząd Powiatu w Kielcach podjął stosowne decyzje dotyczące gospodarowania nieruchomościami powiatowymi:

Trzy wydane decyzje dotyczące ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach o nieodpłatnym przekazaniu w trwały zarząd PZD w Kielcach nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe tj. **58 działek o łącznej pow. 0,2162 ha.**

IV. W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r., zostały sporządzone i złożone stosowne wnioski do Wojewody Świętokrzyskiego o nabycie przez Powiat Kielecki prawa własności nieruchomości oraz do sądów wieczystoksięgowych o ujawnienie prawa własności na rzecz Powiatu Kieleckiego:

W powyższym okresie sporządzono i złożono stosowne wnioski:

- a) do Wojewody Świętokrzyskiego o nabycie przez Powiat Kielecki prawa własności nieruchomości do **45 działek o łącznej pow. 15,8229 ha.**
- b) Wojewoda Świętokrzyski wydał stosowne decyzje stwierdzające własność Powiatu Kieleckiego do **50 działek o łącznej pow. 13,0980 ha;**
- c) do sądów wieczystoksięgowych o ujawnienie prawa własności na rzecz Powiatu Kieleckiego do **186 działek o łącznej pow. 26,5505 ha.**
- d) Ujawniono w księgach wieczystych prawa własności na rzecz Powiatu Kieleckiego do **232 działek o łącznej pow. 30,0126 ha.**

V. Powiat Kielecki udostępniał w 2020 roku, poprzez wynajem, powierzchnię użytkową w budynku stanowiącym siedzibę Starostwa Powiatowego w Kielcach, z następującymi podmiotami:

- 1) Getin Noble Bank S.A. z siedzibą w Warszawie – umowa najmu zawarta w dn. 02 września 2020 r., na czas określony od 07.09.2020 r. do 08.09.2023 r., wynajmowana powierzchnia: 25,96 m².
- 2) Wyższy Urząd Górniczy z siedzibą w Katowicach – umowa najmu zawarta na czas nieokreślony od 01.05.2014 r., wynajmowana powierzchnia: 332,10 m².
- 3) Świętokrzyska Komenda Wojewódzka Ochotniczych Hufców Pracy z siedzibą w Kielcach – umowa najmu zawarta na czas nieokreślony od 01.06.2014 r., wynajmowana powierzchnia: 281,16 m²
- 4) Firma Grzegorz Śnioch Usługi Stolarskie Remontowo – Budowlane z siedzibą w Morawicy – umowa najmu zawarta na czas określony 5 lat od 01.07.2019 r., wynajmowana powierzchnia: 18,23 m².
- 5) FUNFOTOS Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, umowa najmu zawarta od 16.03.2020 r. do 16.03.2023 r. na okres 36 miesięcy - wynajmowana powierzchnia: ok 2 m².

- 6) ISKRA Zakład Usług Socjalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach, umowa najmu zawarta na czas określony 5 lat od 27.08.2018 r. – wynajmowana powierzchnia: 151,46 m².

**DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA
PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH
ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA**

Informacja Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami o stanie mienia powiatowego, zawierająca dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych na gruntach Powiatu Kieleckiego, z wyłączeniem dochodów uzyskiwanych przez powiatowe jednostki, zobrazowana została w poniższej tabeli nr 3.

Dochód uzyskany w okresie od dn. 01-01-2020 r. do 31-12-2020 r.

| DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH | | | | |
|--|---|---|---|---|
| L.p. | Tytuł uzyskanego dochodu | Z nieruchomości Powiatu Kieleckiego [zł] | Z nieruchomości Skarbu Państwa Dochód Powiatu Kieleckiego osiągnięty przez potrącenia należności Skarbu Państwa [zł] | Uzyskany dochód Powiatu Kieleckiego [zł] |
| 1 | Użytkowanie wieczyste | 72 261,03 | 912 034,28 | 984 295,31 |
| 2 | Trwały zarząd | 2336,12 | 1 677,84 | 4 013,96 |
| 3 | Dzierżawa, najem | 180 909,57 | 167 721,14 | 348 630,71 |
| 4 | Wpływy z tytułu przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności | - | 33 628,87 | 33 628,87 |
| 5 | Wpływy z odsetek za nieterminowe uiszczanie opłat z tytułu dzierżawy i najmu oraz użytkowania wieczystego | 625,74 | 1 039,98 | 1 665,72 |
| 6 | Wynajem sal i lokali użytkowych w budynku Starostwa Powiatowego (w tym odsetki za nieterminowe uiszczanie opłat i naliczone kary) | 396 896,62 | - | 396 896,62 |

| | | | | |
|---------------|--|-------------------|---------------------|---------------------|
| 7 | Odszkodowanie na rzecz Powiatu Kieleckiego za grunty przejęte na rzecz Województwa Świętokrzyskiego pod rozbudowę drogi wojewódzkiej Nr 728. | 319 749,59 | 679,11 | 320 428,70 |
| RAZEM: | | 972 778,67 | 1 116 781,22 | 2 089 559,89 |

Tabela 3. Zestawienie dochodów uzyskanych przez Powiat Kielecki z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych na gruntach powiatu, oraz zestawienie dochodów uzyskanych przez Powiat od wpływów osiąganych z tytułu gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa;
* wykazane dochody nie obejmują podatku od towarów i usług VAT.

E. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPLW NA STAN MIENIA POWIATU KIELECKIEGO

Wykaz mienia zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kieleckiego w tym Jednostek Organizacyjnych Powiatu Kieleckiego z wyszczególnieniem wartości księgowych brutto i netto budynków i budowli, wartości księgowych gruntów, inwestycji przeprowadzonych przez Jednostki Organizacyjne w 2020 roku, z uwzględnieniem dochodów uzyskanych przez PJO w roku 2020 z tytułu odpłatnego udostępniania gruntów Powiatu Kieleckiego, przedstawiają poniższe tabele nr 4 i nr 5.

Ponadto na dzień 31.12.2020r. w ewidencji środków trwałych zaewidencjonowane jest starodroże drogi krajowej Nr 7 na odcinku Chęciny-Brzegi stanowiące drogę powiatową obejmującą odcinek drogi krajowej Nr 7 zastąpiony nowo wybudowanym odcinkiem drogi S7 o łącznej wartości księgowej netto 18 954 596,78 zł.

Dane o których mowa powyżej, wykazane zostały na podstawie informacji uzyskanych z Wydziału Budżetu i Finansów tut. Urzędu oraz od poszczególnych Jednostek Organizacyjnych Powiatu Kieleckiego.

Dane obejmują okres sprawozdawczy od dn. 01-01-2020 r. do 31-12-2020 r.

| Lp. | Wartość księgowa budynków i budowli brutto [zł] | Wartość księgowa budynków i budowli netto [zł] | Wartość księgowa gruntu [zł] | Inwestycje przeprowadzone w 2020 r. | Dochód uzyskany przez Powiat Kielecki z tytułu odpłatnego udostępnienia lokali użytkowych Powiatu Kieleckiego [zł] |
|-----|---|--|------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | POWIAT KIELECKI – siedziba Starostwa Powiatowego w Kielcach ul. Wrzosowa 44 (działka Nr 1492/16) | | | | |
| | 37.728.074,79 | 31.470.800,26 | 3.774.712,70 | Brak informacji | Najem: 396 896,62 |

| | | | | | |
|----------|--|--------------|-----------|-----------------|--------------------------|
| 2 | POWIAT KIELECKI – budynek szkoły w Nowej Słupi (działka 1228/2 współwłasność) | | | | |
| | 1.274.122,00 | 784.208,15 | 16.200,00 | Brak informacji | 9.998,40 |
| 3 | POWIAT KIELECKI – budynek DPS w Rudzie Strawczyńskiej gm. Strawczyn (działka nr 409/4) | | | | |
| | 1.760.489,71 | 1.361.291,43 | ----- | Brak informacji | Dzierżawa: 132.300,00 |
| 4 | POWIAT KIELECKI – Plac częściowo utwardzony na działce nr 409/4 w Rudzie Strawczyńskiej gm. Strawczyn | | | | |
| | 237.874,11 | 75.524,98 | 66.000,00 | Brak informacji | Nie uzyskano dochodu |
| 5 | POWIAT KIELECKI - Plac utwardzony na działce nr 137/76 w Starochęcinach gm. Chęciny | | | | |
| | 66.640,00 | 59.644,16 | 28.421,73 | Brak inwestycji | Nie uzyskano dochodu |

Tabela 4. Wykaz mienia zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kieleckiego (źródło: dane przekazane przez Wydział Budżetu i Finansów tut. Urzędu według stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku).

Wykaz mienia zabudowanych/niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kieleckiego w dyspozycji Jednostek Organizacyjnych Powiatu Kieleckiego.

Dane obejmują okres sprawozdawczy od dn. 01-01-2020 r. do 31-12-2020 r.

| Lp. | Wartość księgowa budynków i budowli brutto [zł] | Wartość księgowa budynków i budowli netto [zł] | Wartość księgowa gruntu [zł] | Inwestycje przeprowadzone w 2020 r. | Dochód uzyskany przez PJO z tytułu odpłatnego udostępnienia gruntów/pomieszczeń Powiatu Kieleckiego [zł] |
|----------|---|--|------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Dom Pomocy Społecznej w Łagiewnikach | | | | |
| | 25.445 997,84 | 18.238 812,33 | 202.215,31 | Brak inwestycji | Nie uzyskano dochodu |

| | | | | | |
|---|--|---------------|--|--|---|
| 2 | Powiatowy Zarząd Dróg w Kielcach | | | | |
| | 494.536,01 | 258.410,53 | grunty pod siedzibami: 85.552,07 grunty pod drogami: 319.736.991,69 | Brak inwestycji | Nie uzyskano dochodu |
| 3 | Dom Pomocy Społecznej w Zgórsku | | | | |
| | 16.431.406,88 | 12.574.149,47 | 169.100,00 | 56 580,00 | Najem lokali mieszkalnych: 2.576,165 |
| 4 | Powiatowy Urząd Pracy w Kielcach | | | | |
| | 6.899 648,08 | 3.773.998,81 | 199.400,00 | Brak inwestycji | Najem: 6.912,27 |
| 5 | Powiatowy Zespół Szkół w Bodzentynie | | | | |
| | 1.418.451,86 | 481.948,56 | 138.282,65 | Brak inwestycji | Najem pomieszczeń oraz garaży: 24.546,28 |
| 6 | Powiatowe Szkolne Schronisko Młodzieżowe w Chęcinach | | | | |
| | 1.770.442,82 | 489.907,89 | 57.666,57 | <u>Inwestycje zrealizowane w roku 2020</u> 262.404,00 zł Wykonanie modernizacji w budynku PSSM Chęciny(198 690,00 zł) Wykonanie inwestycji przez PPPP w Bodzentynie (63 714,00 zł) | Najem/wpływy z usług – 168.550,84 w tym: -najem części dachu dla urządzeń telefonii komórkowej, - udzielone noclegi turystom indywidualnym i grupom zorganizowanym |
| 7 | Powiatowy Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Podzamczu | | | | |
| | 7.957.102,04 | 4.527.318,03 | 184.948,80 | Brak inwestycji | Najem mieszkań chronionych: 12.482,96 |

| | | | | | |
|----|--|---------------|------------|--|--|
| 8 | Powiatowy Zespół Szkół w Chęcinach | | | | |
| | 3.733.536,35 | 2.567.700,80 | 370 477,50 | 877 976,68 | Najem pomieszczeń: 59 370,00 |
| 9 | Powiatowy Zespół Szkół w Chmielniku | | | | |
| | 9.222.940,25 | 3.924.251,21 | 323.328,73 | Brak inwestycji | Odplatne udostępnianie nieruchomości 37.950,68 |
| 10 | Powiatowy Zespół Szkół w Łopusznie | | | | |
| | 22.236.423,63 | 20.321.192,45 | 457 725,28 | Brak inwestycji | Nie uzyskano dochodu |
| 11 | Powiatowy Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Rembowie | | | | |
| | 5 241 089,90 | 3.611.237,11 | 4.850,00 | 48 585,00 Modernizacja kotłowni | Nie uzyskano dochodu |
| 12 | Szpital Powiatowy w Chmielniku | | | | |
| | 13.737 481,29 | 9.635.111,24 | 266.600,00 | 604 333,32 zł z czego: InPlaMed WŚ – 243 281,28 zł Zwiększenie efektywności energetycznej budynków Szpitala Powiatowego w Chmielniku - 321 200,04 zł Dokumentacja projektowa na rozbudowę i przebudowę Szpitala Powiatowego w Chmielniku – 39 852 zł | Brak informacji |
| 13 | Świętokrzyskie Centrum Matki i Noworodka – Szpital Specjalistyczny w Kielcach | | | | |

| | | | | | |
|----|--|---------------|--------------|--|--|
| | 17.832.490,31 | 12.414.943,82 | 1.268.844,02 | <u>Inwestycje zrealizowane w roku 2020</u> 496 658,16 zł W budynku szpitalnym i na placu szpitalnym | Odpłatne udostępnianie nieruchomości 13.006,17 zł |
| 14 | <i>Powiatowe Centrum Usług Medycznych w Kielcach</i> | | | | |
| | 6.499.605,49 | 4.284.172,96 | 1.596.227,16 | <u>Inwestycje zrealizowane w roku 2019 –</u> 89.060,13 zł <u>Modernizacja pomieszczeń serwerowni</u> | Najem pomieszczeń 241.566,83 zł |
| 15 | <i>Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Bodzentynie</i> | | | | |
| | 206.585,18 | 152.600,43 | 4.139,07 | Termomodernizacja budynku 63 714,00 zł | Brak informacji |

Tabela 5. Wykaz mienia Jednostek Organizacyjnych Powiatu Kieleckiego, (źródło: dane przekazane przez Powiatowe Jednostki Organizacyjne według stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku).

Integralną część niniejszej informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego stanowią odpowiednio: wykaz nieruchomości gruntowych, będących własnością Powiatu, znajdujących się w trwałym zarządzie Powiatowych Jednostek Organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, wykaz gruntów użytkowanych przez inne podmioty, oraz wykaz nieruchomości pozostających w okresie sprawozdawczym od dnia 01 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020 roku w odpłatnym/nieodpłatnym używaniu osób fizycznych lub prawnych, na podstawie zawartych umów dzierżawy, najmu i użyczenia.

STAROSTA

Mirabella Gębski

**Nieruchomości Powiatu Kieleckiego oddane nieodpłatnie w trwały zarząd
Powiatowym Jednostkom Organizacyjnym, stan na dzień 31 grudnia 2020 roku**

| Lp. | WŁAŚCICIEL/ WŁADAJĄCY NIERUCHOMOŚCIĄ | GMINA | OBRĘB | DZIAŁKA | TYTUŁ PRAWNY | POW. [ha] | Nieruchomości budowlane/ rodzaj budynku- budowli | Pow. użyt. (m2) | Pow. zab. (m2) | Kubatura (m3) |
|-----|--|-------------------|--------------|---------|--|--------------|---|--------------------|----------------------|---------------|
| 1 | <p>POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/2; GMINA BODZENTYN SUCHEDNIOWSKA 3 26-010 BODZENTYN własność 1/2</p> <p>POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W BODZENTYNIE Zarząd 1/2; GMINA BODZENTYN SUCHEDNIOWSKA 3 26-010 BODZENTYN; TRWAŁY ZARZĄD 1/2</p> | BODZENTYN - M. | 01.BODZENTYN | 656/5 | D GN.1-7005-6/1/05, K11H/00038521/6 | 1,2441 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |

Wykaz nr 1
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------|--------------|--------|--|--------|---|--------|-----|------|
| 2 | POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44, 25-211 KIELCE własność 1/1; POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W BODZENTYNIE Trwały zarząd 1/1 | BODZENTYN - M. | 01.BODZENTYN | 656/7 | D GN.I-7005-6/1/05, K11H/00032182/5 | 0,0187 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |
| 3 | POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W BODZENTYNIE Trwały zarząd 1/1 | BODZENTYN - M. | 01.BODZENTYN | 656/10 | D GN.I-7005-6/1/05, K11H/00032182/5 | 0,1113 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |
| 4 | POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1; POWIATOWA PORADNIA PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNA WOLNOŚCI I A 26-010 BODZENTYN Zarząd 1/2; POWIATOWE SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE BIAŁE ZAGŁĘBIE 1 26-060 CHECINY Zarząd 1/2 | BODZENTYN - M. | 01.BODZENTYN | 656/11 | D GN.I-7005-6/1/05 GN.I.7002-6/1/08, K11H/00032182/5 | 0,0946 | Budynek 3 kondygnacyjny (1 i 2 piętro zajmuje schronisko) | 218,75 | 170 | 1200 |

Wykaz nr 1
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------|---------------------|--------|--|--------|--|--|--|--|
| 5 | <p>POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W BODZENTYNIE Trwały zarząd 1/1</p> | BODZENTYN - M. | 01.BODZENTYN | 656/13 | D GN.I-7005-6/1/05, KIH/00032182/5 | 0,8282 | <p>1) Budynek szkoły 2) Garaże 3) Budynek boczny 4) Budynek gospodarczy 5) Śmietnik</p> | <p>1) 2 909,25 2) 130,20 3) 95,67 4) 97,35 5) 10,53</p> | <p>1) 797,25 2) 130,20 3) 95,67 4) 97,35 5) 10,53</p> | <p>1) 8 996,25 2) 338,52 3) 269,61 4) 292,05 5) 26,33</p> |
| 6 | <p>POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>POWIATOWY MŁODZIEŻOWY OŚRODEK WYCHOWAWCZY PODZAMCZE Zarząd 1/1</p> | CHĘCINY | 14.STAROCHE CINY | 137/45 | DECYZJA NR 1/09 GN.I.7002-12/1/08, KIIL/00089678/7 | 0,1330 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |
| 7 | <p>POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>POWIATOWY MŁODZIEŻOWY OŚRODEK WYCHOWAWCZY PODZAMCZE Zarząd 1/1</p> | CHĘCINY | 14.STAROCHE CINY | 137/63 | DECYZJA NR 1/09 GN.I.7002-12/1/08, KIIL/00089678/7 | 2,0850 | <p>1) Budynek MOW 2) Budynek Stołówki 3) Sala gimnastyczna 4) Pawilon Nr 2 5) Kotłownia 6) Wiata Nr 1 7) Wiata Nr 2 8) Budowle: linia niskiego napięcia, kanalizacja zew., wodociągi i przyłącza, kanalizacje i przyłącza, drogi, chodniki, sieć co zew., ogrodzenie</p> | <p>1) 2.607,43 2) 156,38 3) 380,92 4) 1769,35 5) 206,00 6) 307,00 7) 270,00 8)----</p> | <p>1) 854,81 2) 179,5 3) 635,09 4) 783,11 5) 248,00 6) 358,75 7) 342,35 8)----</p> | <p>1) 12.967,74 2) 469,14 3) 2218,33 4) 6403,80 5) 1.211,00 6) 890,30 7) 783,00 8)----</p> |

Wykaz nr 1
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------|------------------|--------|--------------------------------------|--------|---|--------|--------|------|
| 8 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY MŁODZIEŻOWY OŚRODEK WYCHOWAWCZY PODZAMCZE Zarząd 1/1 | CHEĆCINY | 14.STAROCHEĆCINY | 137/48 | DECYZJA NR 1/13, KI11L/00089678/7 | 0,4274 | 1) Boisko trawiaste do piłki nożnej z ogrodzeniem | - | - | - |
| 9 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY MŁODZIEŻOWY OŚRODEK WYCHOWAWCZY PODZAMCZE Zarząd 1/1 | CHEĆCINY | 14.STAROCHEĆCINY | 137/75 | KI11L/00089678/7 | 0,0189 | Część instalacji solarmej | - | - | - |
| 10 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWE MŁODZIEŻOWE SCHRONISKO W CHEĆCINACH Zarząd 1/2 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 2 CHEĆCINY Zarząd 1/2 | CHEĆCINY- M | OBR.01 | 3510/1 | AN 9812/2010, KI11L/00137646/6 | 0,5977 | Kompleks budynków składający się z budynku mieszkalnego internatu, budynku mieszkalno- biurowego z łącznikiem, zespołu żywieniowego oraz kotłowni (udział po 1/2) | 1864,8 | 818,95 | 6226 |

Wykaz nr 1
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|----|---|-------------------|---------|--------------------|----------------------------------|--------|---|----------------------------|--------------------|------------------------------|
| 11 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHĘCINACH Trwały Zarząd 1/1 | CHĘCINY- M | OBR.01 | 3510/4 | AN 9812/2010, KIIL/00137646/6 | 2,1710 | Kompleks budynków: budynek szkoły, łącznik bloku sportowego oraz kotłowni olejowej | 3354,71 | 1448,29 | 13142 |
| 12 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHMIELNIKU DYGASIŃSKIEGO 11 26-020 CHMIELNIK Trwały Zarząd 1/1 | CHMIELNIK - M. | OBR. 01 | 467 | KIIB/00059344/8 | 1,1797 | 1) Budynek szkoły (2 kondygnacyjny) 2) Hala sportowa 3) Parking z drogą manewrową, plac wokół budynku (w tym parkingi, ciągi piesze) | 1) 1610 2) 1357 | 1) 3046 2) 1620 | 1) 13783 2) 13930 |
| 13 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHMIELNIKU DYGASIŃSKIEGO 11 26-020 CHMIELNIK Trwały Zarząd 1/1 | CHMIELNIK - M. | OBR. 01 | 1011/10 | KIIB/00059344/8 | 0,2124 | 1) Budynek szkolny 2) Budynek pracowni budowlanych 3) Budynek w rozbudowie | 1) 333 2) 230 3) 182 | | 1) 2830 2) 920 3) 1404 |
| 14 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHMIELNIKU DYGASIŃSKIEGO 11 26-020 CHMIELNIK Trwały Zarząd 1/1 | CHMIELNIK - M. | OBR. 01 | 1011/14 1011/15 | KIIB/00059040/7 | 0,0811 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |

Wykaz nr 1
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------|---------|------------------------------|-----------------|--------|---|----------------------------|---|---|
| 15 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHMIELNIKU DYGASIŃSKIEGO 11 26-020 CHMIELNIK Trwały Zarząd 1/1 | CHMIELNIK - M. | OBR. 01 | 1011/8 1011/12 1011/13 | KI1B/00072183/8 | 0,1890 | 1) Budynek- Warsztat 2) Wiata magazynowa 3) Plac składowo magazynowy | 1) 524 2) 186 3) 650 | - | - |
| 16 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHMIELNIKU DYGASIŃSKIEGO 11 26-020 CHMIELNIK Trwały Zarząd 1/1 | CHMIELNIK - M. | OBR. 01 | 1011/4 | KI1B/00059344/8 | 0,0129 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |
| 17 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHMIELNIKU DYGASIŃSKIEGO 11 26-020 CHMIELNIK Trwały Zarząd 1/1 | CHMIELNIK - M. | OBR. 01 | 1011/5 | KI1B/00005318/4 | 0,0098 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |
| 18 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHMIELNIKU DYGASIŃSKIEGO 11 26-020 CHMIELNIK Trwały Zarząd 1/1 | CHMIELNIK - M. | OBR. 01 | 1011/6 | KI1B/00059344/8 | 0,0164 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |

Wykaz nr 1
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|----|---|-------------------|-------------|--|--|--------|--|---|---|--|
| 19 | <p>POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHMIELNIKU DYGASIŃSKIEGO 11 26-020 CHMIELNIK Trwały Zarząd 1/1</p> | CHMIELNIK - M. | OBR. 01 | 1011/11 | KI1B/00059344/8 | 0,2709 | <p>1) Budynek hali warsztatowej 2) Budynek magazynu</p> | <p>1) 1499 2) 44</p> | - | <p>1) 8546 2) 174</p> |
| 20 | <p>POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W ŁOPUSZNI KONECKA 2 26-070 ŁOPUSZNO Trwały Zarząd 1/1</p> | ŁOPUSZNO | 22.ŁOPUSZNO | 113/9 | KI1W/00048168/9 | 2,9138 | <p>1) Budynek internatu 2) Budynek szkoły 3) Boisko do kosza 4) Boisko do piłki ręcznej 5) Boisko do piłki siatkowej</p> | <p>1) 450 2) 950 3) 150</p> | <p>1) 300 2) 670 3) 176</p> | <p>1) 980 2) 1700 3) 590</p> |
| 21 | <p>POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W ŁOPUSZNI KONECKA 2 26-070 ŁOPUSZNO Trwały Zarząd 1/1</p> | ŁOPUSZNO | 22.ŁOPUSZNO | <p>92/7 92/64 92/66 92/67 92/71 92/73 92/74 92/77 92/70 92/72</p> | <p>KI1W/00048168/9, KI1W/00056340/8</p> | 0,6870 | <p>1) Plac rekreacyjny 2) Budynek szkoły</p> | | | |

Wykaz nr 1
do informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------|---------------|--------|------------------|--------|---|---|--|--|
| 22 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWE SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE NOWA SŁUPIA 26-006 NOWA SŁUPIA; Trwały Zarząd 1/1 | NOWA SŁUPIA | I.NOWA SŁUPIA | 1194/1 | KI10/00046691/4 | 0,1730 | Budynek | 210 | 460 | 950 |
| 23 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY MŁODZIEŻOWY OŚRODEK WYCHOWAWCZY W REMBOWIE Trwały Zarząd 1/1 | RAKÓW | 20.REMBÓW | 736 | KI11L/00018048/4 | 0,9700 | Budynek szkolny 2-kondygnacyjny z poddaszem; budowle (ogrodzenie z elementów betonowych), uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja, drenaż opaskowy do rowu przydrożnego 2) Indywidualna oczyszczalnia ścieków 3) Boisko do siatkówki i koszykówki 4) system zabezpieczeń i kontroli dostępu do budynku MOW 5) Budynek gospodarczo- garażowy wraz z wew. instalacją elektryczną 6) Brama wjazdowa z podjazdem | 1) 1442,77 2) ---- 3)---- 4)---- 5)---- 6)---- | 1) 599 2) ----- 3) ----- 4) ----- 5) ----- 6) ----- | 1) 4268,45 2) ----- 3) ----- 4) ----- 5) ----- 6) ----- |

Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Kowalczyk

**Nieruchomości Powiatu Kieleckiego oddane odpłatnie w trwały zarząd
Powiatowym Jednostkom Organizacyjnym, stan na dzień 31 grudnia 2020 roku**

| Lp. | WŁAŚCICIEL/ WŁADAJĄCY NIERUCHOMOŚCIĄ | GMINA | OBRĘB | DZIAŁKA | TYTUŁ PRAWNY | POW. [ha] | Nieruchomości budowlane/ rodzaj budynku-budowli | Pow. użyt. (m2) | Pow. zab. (m2) | Kubatura (m3) |
|-----|--|-----------|------------|---------|-----------------------------------|--------------|---|---|---|--|
| 1 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZARZĄD DRÓG UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE Zarząd 1/1 | CHMIELNIK | CELINY | 78/3 | D 7723/2/74/00 KI1B/00050546/1 | 1,4400 | 1) Zbiornik ziemny stalowy na ścieki 2) budynek administracyjny 3) Zbiornik hydroforowy z osprzętem 4) Studnia głębinowa 5) Składowisko | 1) - 2) 397,32 3) - 4) 50 mb 5) - | - | - |
| 2 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAGIEWNIKACH 26-020 CHMIELNIK trwały zarząd 1/1 | CHMIELNIK | ŁAGIEWNIKI | 312/1 | KI1B/00038666/8 | 3,2500 | 1) Budynek mieszkalny oddziału Nr 1 2) Budynek mieszkalny nr 2 (budynek po pralni i terapii zajęciowej). 3) Budynek mieszkalny Nr 2A 4) Budynek mieszkalny Nr 3 5) Budynek mieszkalny Nr 4 6) Budynek kaplicy (w tym pomieszczenia do rehabilitacji i pomieszczenia do terapii zajęciowej 7) Kotłownia (w tym magazyn na opał) 8) Budynek kuchni 9) Budynek portierni 10) Budowle: zbiornik na gaz, szambo, kanały C.o. wodociąg wew., ogrodzenie DPS, , drogi i chodniki, kanalizacja sanitarna, studzienka | 1) 567,50 2) 812,10 3) 631,00 4) 706,90 5) 2545,40 6) 325,54 7) 103,20 8) 352,30 9) 24,08 | 1) 288,53 2) 312,62 3) 193,00 4) 302,60 5) 801,20 6) 92,40 7) 129,00 8) 260,20 9) 36,72 | 1) 2452,50 2) 2763,51 3) 1168,00 4) 2126,37 5) 10420,30 6) 1371,29 7) 580,00 8) 1925,00 9) 58,99 |

Wykaz nr 2
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | wodomierzowa, zasilanie w energię elektryczną | | | |
|---|--|-----------|------------|-------|-----------------|--------|--|-----|--------|--------|
| 3 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAGIEWNIKACH 26-020 CHMIELNIK trwały zarząd 1/1 | CHMIELNIK | ŁAGIEWNIKI | 312/2 | KI1B/00038666/8 | 0,0500 | 1) Budynek gospodarczy (garaż, warsztat i stolarnia) | 195 | 209,76 | 629,25 |
| 4 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAGIEWNIKACH 26-020 CHMIELNIK trwały zarząd 1/1 | CHMIELNIK | ŁAGIEWNIKI | 312/3 | KI1B/00038666/8 | 0,2100 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |
| 5 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAGIEWNIKACH 26-020 CHMIELNIK trwały zarząd 1/1 | CHMIELNIK | ŁAGIEWNIKI | 312/6 | KI1B/00038666/8 | 0,0065 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |

Wykaz nr 2
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------|------------|--------|-----------------|--------|---|---|--|---|
| 6 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOLECZNEJ W ŁAGIEWNIKACH 26-020 CHMIELNIK trwały zarząd 1/1 | CHMIELNIK | ŁAGIEWNIKI | 312/7 | KI1B/00038666/8 | 0,0061 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |
| 7 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOLECZNEJ W ŁAGIEWNIKACH 26-020 CHMIELNIK trwały zarząd 1/1 | CHMIELNIK | ŁAGIEWNIKI | 312/17 | KI1B/00038666/8 | 2,1771 | 1) Budynek administracyjny 2) Budynek hotelowy i mieszkalny 3) Pomieszczenie magazynowe + agregat prądotwórczy 4) Nowy budynek administracyjny 5) Budynek wiaty 6) Budowle: osadnik ścieków, Kanaly C.O., Kanalizacja burzowa oczyszczalnia ścieków, kanalizacja sanitarna, parking, | 1) 160,00 2) 86,00 3) 107,36 4) 530,80 | 1) 165,00 2) 110,00 3) 121,34 4) 306/90 | 1) 830,00 2) 286,00 3) 327,55 4) 2869,50 |
| 8 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOLECZNEJ W ŁAGIEWNIKACH 26-020 CHMIELNIK trwały zarząd 1/1 | CHMIELNIK | ŁAGIEWNIKI | 312/14 | KI1B/00038666/8 | 0,0914 | 1) Budynek terapii zajęciowej i magazyny | 199,70 | 236,17 | 1461,93 |

Wykaz nr 2
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-----------|------------|------------------|--|--------|---|---------------------------|---------|------------|
| 9 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W LAGIEWNIKACH 26-020 CHMIELNIK trwały zarząd 1/1 | CHMIELNIK | LAGIEWNIKI | 312/19 312/20 | KI1B/00038666/8 | 0,1853 | 1) Budynek magazynowo - gospodarczy 2) utwardzenie terenu | 1) 307 | 1) 300, | 1) 1650,00 |
| 10 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZARZĄD DRÓG UL. WRZOSOWA 44 trwały zarząd 1/1 | LAGÓW | LAGÓW | 569/1 | D RR.X.7722-4- 17/02 DEC. NR 7/05 KI1O/00019604/0 | 0,0858 | 1) Budynek administracyjny 2) Składowisko 3) Wiata stalowa | 1)50 2) 880 3) 160) | - | - |
| 11 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY ZARZĄD DRÓG UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE trwały zarząd 1/1 | LAGÓW | LAGÓW | 570/2 | D GN.V.7722/4- 27/01 DEC. NR 7/05 KI1O/00019604/0 | 0,4727 | nieruchomość niezabudowana | - | - | - |
| 12 | GMINA MNIÓW udział 8997/37397 POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE udział 28400/37397 POWIATOWY ZARZĄD DRÓG UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE udział 28400/37397 trwały zarząd 1/1 | MNIÓW | MALMURZYN | 308/1 | AN REP. A 21394/2017 KI1K/00028332/4 | 0,3929 | nieruchomość lokalowa | 284,00 | - | - |

Wykaz nr 2
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|---------------------|---------|-------|---|--------|--|-----------|------------|
| 13 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W ZGÓRSKU ZGÓRSKO 58 26-052 SITKÓWKA- NOWINY trwały zarząd 1/1 | SITKÓWKA- NOWINY | ZAGRODY | 199/2 | D GN.I-7002- 4/2/03 D GN.V- 7722/4/40/00, K11L/00104623/9 | 9,1400 | 1) Budynek murowany WTZ | | |
| | | | | | | | 2) Budynek kotłowni W- tu mechanicznego, pralni | | |
| | | | | | | | 3) Budynek murowany garaż | | |
| | | | | | | | 4) Budynek murowany (Gr. V) | 1) 456,67 | 1) 1932,8 |
| | | | | | | | 5) Kompleks budynków 8 pawilonów | 2) 574,47 | 2) 4604 |
| | | | | | | | parterowych | 3) 154 | 3) 804 |
| | | | | | | | 6) Budynek mieszkalny (Gr. VII) | 4) 657 | 4) 3088 |
| | | | | | | | 7) Budynek mieszkalny (grupa nr 8) | 5) 2314 | 5) 7154,49 |
| | | | | | | | 8) Budynek mieszkalny pracowniczy | 6) 312 | 6) 1.420 |
| | | | | | | | 9) Budynek murowany mieszkalny | 7) 814,08 | 7) 3580 |
| | | | | | | | 10) Kanalizacja odprowadzająca | 8) 200 | 8)--- |
| | | | | | | | 11) Drenaż odwadniający | 9) 87,5 | 9) ---- |
| | | | | | | | 12) Kanał sanitarny | 10)--- | 10)--- |
| | | | | | | | 13) Wew. ciągi piesze pomiędzy pawilonami mieszkalnymi | 11)--- | 11)--- |
| | | | | | | | 14) Ciągi piesze SPPW | 12)--- | 12)--- |
| | | | | | | | 15) Drogi wew. SPPW | 13)--- | 13)--- |
| | | | | | | | 16) Oświetlenie terenu SPPW | 14)--- | 14)--- |
| | | | | | | | 17) wew. ciągi piesze i komunikacyjne przy bud. Gr V i budynku garaży, | 15)--- | 15)--- |
| | | | | | | | 18) droga wew. pomiędzy pawilonem VII a VIII | 16)--- | 16)--- |
| | | | | | | | 19) Oświetlenie terenu przy bud. Gr V i bud. Garaży | 17)--- | 17)--- |
| | | | | | | | 20) Plac utwardzony | 18)--- | 18)--- |
| 21) Boisko BOCCE SPPW | 19)--- | 19)--- | | | | | | | |
| | 20)--- | 20)--- | | | | | | | |
| | 21)--- | 21)--- | | | | | | | |
| | 22)--- | 22)--- | | | | | | | |
| | 23)--- | 23)--- | | | | | | | |
| | 24)--- | 24)--- | | | | | | | |
| | 25)--- | 25)--- | | | | | | | |
| | 26)--- | 26)--- | | | | | | | |
| | 27)--- | 27)--- | | | | | | | |
| | 28)--- | 28)--- | | | | | | | |

Wykaz nr 2
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|----|--|--------|----------------|-----|--|--------|--|---------|--------|--------|
| | | | | | | | 22) Teren pomiędzy pawilonem, gr. V a gr. I 23) Boisko wielofunkcyjne SPPW 24) Scena z widownią SPPW 25) Krąg ogniskowy SPPW 26) Ogrodzenie z siatki 27) Brama rozsuwana z furtką SPPW 28) Ogrodzenie terenu DPS w Zgórsku | | | |
| 14 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWY URZĄD PRACY W KIELCACH trwały zarząd 1/1 | KIELCE | UL. KOLBERGA 4 | 599 | KIIL/00046001/8, D. GN.V- 7723/2/87/00 z dn. 17.07.2001r. | 0,1994 | Budynek PUP w Kielcach | 2079, 1 | 1068,8 | 7550,6 |

Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Kowalczyk

**Grunty Powiatu Kieleckiego oddane w użytkowanie,
stan na dzień 31 grudnia 2020 roku**

| Lp. | GMINA | OBRĘB | NAZWA OBRĘBU | DZIAŁKA | TYTUŁ PRAWNY | POW. [ha] | WŁAŚCICIEL/ WŁADAJĄCY NIERUCHOMOŚCIĄ | Budynki i budowle | Powierzchnia: zabudowy, użytkowa, kubatura |
|-----|----------------|-------|--------------|---------|------------------|-----------|---|---|--|
| 1 | CHMIELNIK - M. | 1 | OBRĘB 01 | 960/1 | KI11B/00006608/1 | 0,0547 | POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 SZPITAL POWIATOWY W CHMIELNIKU 26-020 CHMIELNIK Użytkowanie 1/1 | Nieruchomość niezabudowana | - |
| 2 | CHMIELNIK - M. | 1 | OBRĘB 01 | 960/3 | KI11B/00006608/1 | 0,1240 | POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 SZPITAL POWIATOWY W CHMIELNIKU 26-020 CHMIELNIK Użytkowanie 1/1 | 1) Budynek pralni (jednokondygnacyjny) | Powierzchnia zabudowy: 313,6 m ² Powierzchnia użytkowa 258,6 m ² Kubatura 1254 m ³ |

Wykaz nr 3
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | |
|---|----------------|---|----------|-------|-----------------|--------|---|---|--|
| 3 | CHMIELNIK - M. | 1 | OBRĘB 01 | 960/4 | KI1B/00006608/1 | 0,7100 | <p>POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>SZPITAL POWIATOWY W CHMIELNIKU 26-020 CHMIELNIK Użytkowanie 1/1</p> | <p>1) Budynek szpitala 2) Budynek kotłowni 3) Budynek kuchni przyszpitalnej 4) Budynek agregatu prądowłórczego 5) Budynek Techniczny + magazyn odpadów medycznych 6) Budynek Gazów medycznych</p> | <p>1) <u>Powierzchnia zabudowy:</u> 966 m2 <u>Powierzchnia użytkowa</u> 1636 m2 <u>Kubatura</u> 8916,7 m3 2) <u>Powierzchnia zabudowy:</u> 125 m2 <u>Powierzchnia użytkowa</u> 110 m2 <u>Kubatura</u> 540 m3 3) <u>Powierzchnia zabudowy:</u> 242 m2 <u>Powierzchnia użytkowa</u> 312m2 <u>Kubatura</u> 1694m3 4) <u>Powierzchnia zabudowy:</u> 31,5 m2 <u>Powierzchnia użytkowa</u> 30 m2 <u>Kubatura</u> 100,8 m3 5) <u>Powierzchnia zabudowy:</u> 69,2 m2 <u>Powierzchnia użytkowa</u> 49m2 <u>Kubatura</u> 173 m3 6) <u>Powierzchnia zabudowy:</u> 105,13 m2 <u>Powierzchnia użytkowa</u> 86,48m2 <u>Kubatura</u> 529,3 m3</p> |
|---|----------------|---|----------|-------|-----------------|--------|---|---|--|

Wykaz nr 3
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | |
|---|--------|----|---------------|-------|-----------------|--------|---|--|--|
| 4 | KIELCE | 16 | UL.ŻELAZNA 35 | 304/2 | KI1L/00092893/4 | 0,0358 | POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWE CENTRUM USŁUG MEDYCZNYCH W KIELCACH UL. ŻELAZNA 35 KIELCE Użytkowanie 1/1 | 2 budynki przychodni (wysoki i niski) | <u>Powierzchnia</u> zabudowy: 953,10m ² <u>Powierzchnia</u> użytkowa 2780,80 m ² <u>Kubatura</u> 20 157 m ³ |
| 5 | KIELCE | 16 | UL.ŻELAZNA 35 | 304/5 | KI1L/00092893/4 | 0,1396 | POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWE CENTRUM USŁUG MEDYCZNYCH W KIELCACH UL. ŻELAZNA 35 KIELCE Użytkowanie 1/1 | | |
| 6 | KIELCE | 16 | UL.ŻELAZNA 35 | 297/1 | KI1L/00092893/4 | 0,0384 | POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 POWIATOWE CENTRUM USŁUG MEDYCZNYCH W KIELCACH UL. ŻELAZNA 35 KIELCE Użytkowanie 1/1 | | |

Wykaz nr 3
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | |
|---|--------|----|---------------|----|--|--------|--|--|--|
| 7 | KIELCE | 24 | UL. PROSTA 30 | 95 | DEC. GN. V- 7722/4/41/00, KI11L/00072580/1 | 1,0072 | <p>POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>ŚWIETOKRZYSKIE CENTRUM MATKI I NOWORODKA - SZPITAL SPECJALISTYCZNY W KIELCACH UL. PROSTA 30 KIELCE Użytkowanie 1/1</p> | <p>1) Apteka 2) Budynek na odpady poszpitalne Nr 10 3) Budynek Nr 1 - łącznik 4) Budynek Nr 6 -Por. Niepłodności i Laboratorium 5) Budynek Nr 8 Blok Operacyjny Ginekologii 6) Budynek szpitalny nr 2 7) Budynek szpitalny Nr 3 8) Budynek szpitalny nr 7, 9 (7-Gin., 9- Pralnia) 9) Budynek Tlenowni Nr 4 10) Wiata śmietnikowa na odpady Nr 11 11) Czerpnia wentylacji mechanicznej, drogi i chodniki, Kanalizacja sanitarna, kanały ciepłownicze, kanał deszczowy, linia NN, sieci wodno kanalizacyjne itp.</p> | <p>1) 130,01 m2 (PU) 156,32 m2 (PZ) 51,86 m3 (Kubatura) 2) 20,4 m2 (PU) 25,6 m2 (PZ) 64,0 m3 (Kub.) 3) 607,0 m2 (PU) 488,0 m2 (PZ) 3.041,0 m3 (Kub.) 4)531,72 m2 (PU) 354,3 m2 (PZ) 2.472,0 m3 (Kub.) 5) 962,94 m2 (PU) 752,40 m2 (PZ) 1.927,13 (Kub.) 6) 964,0 m2 (PU) 652,0 m2 (PZ) 5.242,0 m3 (Kub.) 7) 2.540,0 m2 (PU) 982,0 m2 (PZ) 11.500,0 m3 (Kub.) 8) 1.343,71 m2 (PU) 1.147,03 m2 (PZ) 10.323,13 m3 (Kub.) 9) 53,0 m2 (PU) 119,7 m2 (PZ) 471,1 m3 (Kub.) 10) 16,6 m2 (PU) 17,2 m2 (PZ) 3 3,86 m3 (Kub.) 11)-----</p> |
|---|--------|----|---------------|----|--|--------|--|--|--|

Wykaz nr 3
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | |
|---|--------|----|---------------|--------|-----------------|--------|--|---|--------|
| 8 | KIELCE | 24 | UL. PROSTA 30 | 101/47 | KH1L/00091758/9 | 0,1093 | <p>POWIAT KIELECKI, UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1</p> <p>ŚWIETOKRZYSKIE CENTRUM MATKI I NOWORODKA - SZPITAL SPECJALISTYCZNY W KIELCACH UL. PROSTA 30 KIELCE Użytkowanie 1/1</p> | 1) Ogrodzenie z elementów betonowych - 48 przęseł, dł.96,60m | 1)---- |
|---|--------|----|---------------|--------|-----------------|--------|--|---|--------|

Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Kowalczyk

**Nieruchomości Powiatu Kieleckiego oddane w dzierżawę/najem,
stan na dzień 31 grudnia 2020 roku**

| Lp | GMINA | OBR. | NAZWA OBREBU | DZIAŁ KA | Opis | KW | TYTUŁ PRAWNY | POW. [ha] | WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI | DZIERŻAWCA |
|----|-----------|------|----------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------|---|--------------|---|--|
| 1 | CHEĆCINY | 14 | STAROCHEĆCINY | 137/76 | nieruchomość zabudowana | KI1L/00089678/7 | KI1L/00089678/7 D GN.V.7723/2- 92A/00 | 0,3457 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 | Sp. z o.o. dzierżawa na 2 lata 6 miesiący i 21 dni od 06.04.2017 r. (umowa dzierżawy gruntu) |
| 2 | BODZENTYN | 1 | BODZENTYN | 621 | nieruchomość rolna | KI1H/00040093/3 | KI1H/00040093/3 | 5,7755 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/ | Osoba fizyczna Dzierżawa na okres 5 lat od 30.05.2019 r. (umowa dzierżawy gruntu) |
| 3 | STRAWCZYN | 10 | RUDA STRAWCZYŃSKA | 409/4 | nieruchomość zabudowana | KI1L/00056324/5 | KI1L/00056324/5 AN Rep. A 3167/2002 | 0,3258 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 | Osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą Dzierżawa na okres 5 lat od 01.07.2018 r. (umowa dzierżawy gruntu) |
| 4 | CHEĆCINY | 14 | STAROCHEĆCINY | 101/16 133/3 133/22 | nieruchomość rolna | KI1L/00089678/7 | KI1L/00089678/7 | 25,7376 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 | Osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą Dzierżawa na okres 5 lat od 24.02.2020 r. (umowa dzierżawy gruntu) |

Wykaz nr 4
do Informacji o stanie mienia Powiatu Kieleckiego
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

| | | | | | | | | | | |
|---|----------|----|----------|--------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|---------|---|--|
| 5 | CHEĆCINY | 16 | TOKARNIA | 1512 1513 1514 1515/2 | nieruchomość rolna | KIIL/00103467/0 | KIIL/00103467/0 | 57,8900 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 | Osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą Dzierżawa na okres 5 lat od 24.02.2020 r. (umowa dzierżawy gruntu) |
|---|----------|----|----------|--------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|---------|---|--|

Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Kowalczyk

Nieruchomości Powiatu Kieleckiego oddane w użyczenie - stan na dzień 31 grudnia 2020 roku

| Lp. | GMINA | OBR. | NAZWA OBREBU | DZIAŁKA | Opis | KW | Pow. [ha] | Pow. użyczona | WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI | Użyczający | Czas trwania umowy |
|-----|---------|------|-----------------|---------|-------------------------------|-----------------|--------------|------------------|---|---|--|
| 1 | CHECINY | 14 | Staroheciny | 137/30 | nieruchomość niezabudowana | KI1L/00089678/7 | 5,7791 | 2,2300 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE własność 1/1 | Kielecki Ochotniczy Szwadron Kawalerii im. 13 Pułku Ułanów Wileńskich z siedziba w Kielcach | 10 lat od 01.07.2014r. do 01.07.2024r. |

Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Kowalczyk

**Nieruchomości we współwłasności Powiatu Kieleckiego,
stan na dzień 31 grudnia 2020 roku**

| Lp. | GMINA | OBR. | NAZWA OBREBU | DZIAŁKA A | Opis | TYTUŁ PRAWNY | POW. [ha] | WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI |
|-----|-----------------|------|--------------|--------------|-------------------------------|-----------------|--------------|--|
| 1 | CHECINY - W. | 14 | STAROCHECINY | 101/14 | nieruchomość niezabudowana | KIIL/00098618/5 | 0,0210 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE współwłasność 1/2; małżeństwo współwłasność 1/2 |
| 2 | NOWA SŁUPIA | 10 | NOWA SŁUPIA | 1228/2 | nieruchomość zabudowana | KIIO/00046543/2 | 4511 | POWIAT KIELECKI UL. WRZOSOWA 44 25-211 KIELCE współwłasność 1/2; GMINA NOWA SŁUPIA RYNEK 15 26-006 NOWA SŁUPIA współwłasność 1/2 |

1
Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Kowalczyk

(...)

Powiat Kielecki udostępnił poprzez wynajem, powierzchnię użytkową w budynku stanowiącym Siedzibę Startowa Powiatowego w Kielcach z następującymi podmiotami:

Stan na 31.12.2020 r.

- 1) Getin Noble Bank S.A. z siedzibą w Warszawie – umowa najmu zawarta w dn. 02 września 2020 r., na czas określony od 07.09.2020 r. do 08.09.2023 r., wynajmowana powierzchnia: 25,96 m².
- 2) Wyższy Urząd Gómiczy z siedzibą w Katowicach – umowa najmu zawarta na czas niekreślony od 01.05.2014 r., wynajmowana powierzchnia: 332,10 m².
- 3) Świętokrzyska Komenda Wojewódzka Ochotniczych Hufców Pracy z siedzibą w Kielcach – umowa najmu zawarta na czas niekreślony od 01.06.2014 r., wynajmowana powierzchnia: 281,16 m²
- 4) Firma Grzegorz Śnioch Usługi Stolarskie Remontowo – Budowlane z siedzibą w Morawicy – umowa najmu zawarta na czas określony 5 lat od 01.07.2019 r., wynajmowana powierzchnia: 18,23 m².
- 5) FUNFOTOS Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, umowa najmu zawarta od 16.03.2020 r. do 16.03.2023 r. na okres 36 miesięcy - wynajmowana powierzchnia: ok 2 m².
- 6) ISKRA Zakład Usług Socjalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach, umowa najmu zawarta na czas określony 5 lat od 27.08.2018 r. – wynajmowana powierzchnia: 151,46 m².

Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Paul Kowalczyk

