

UMOWA

zawarta w dniu **25 kwietnia 2022r.** w Kielcach pomiędzy:

Powiatem Kieleckim (Nabywca) z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce, NIP: 9591645790, REGON: 291009372,

– **Odbiorca** – Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce, reprezentowanym przez:

Tomasza Plebana – Wicestarostę,

Mariusza Ścianę – Członka Zarządu,

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Kieleckiego – Anny Moskwy

zwanym dalej „**Zamawiającym**” lub „**Administratorem**”

a

Agencją Ochrony Osób i Mienia Justus Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Skotnickiej 230, 30 – 394 Kraków, wpisaną do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000123065, NIP: 6772137848, REGON: 357138638

oraz

Justus D. W. A. Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Skotnickiej 230, 30 – 394 Kraków, wpisaną do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000085266, NIP: 6782844211, REGON: 356337436

i

Justus Patrol Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Skotnickiej 230, 30 – 394 Kraków, wpisaną do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000257421, NIP: 6772270990, REGON: 120272270,

reprezentowanymi przez:

Ewę Buczkowską – na podstawie Pełnomocnictwa z dnia 20.04.2022r.

zwanymi dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot zamówienia płatny z działu 750, rozdziału 75020, paragrafu 4300

Strony zawierają umowę w wyniku wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty Wykonawcy wyłonionego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych pn.: „Całodobowa, bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia, całodobowy monitoring i podejmowanie interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych w budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach i filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach” na warunkach określonych w postępowaniu zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie całodobowej, bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia, całodobowego monitoringu i podejmowania interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz konserwacji systemu alarmowego.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - a) całodobową ochronę obiektu Starostwa Powiatowego w Kielcach, zlokalizowanego przy

- ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce przez wyznaczonych pracowników ochrony, całodobowy monitoring oraz uruchomienie grupy patrolowo-interwencyjnej;
- b) całodobowy monitoring oraz podejmowanie interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych w poszczególnych filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów;
 - c) instalację systemów alarmowych w poszczególnych filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów na czas trwania umowy oraz serwis konserwacyjny tych systemów.
3. Lokalizacja filii Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów:
- 1) Bieliny, ul. Partyzantów 18, I piętro,
 - 2) Bodzentyn, ul. Suchedniowska 3, I piętro, pok. nr 6,
 - 3) Chmielnik, ul. Bednarska 17, I piętro,
 - 4) Nowa Słupia, ul. Rynek 15, parter, pok. nr 4,
 - 5) Raków, ul. Ogrodowa 1, parter, pok. nr 8 i 9,
 - 6) Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, II piętro, pok. nr 41 i 42,
 - 7) Piekoszów, ul. Czarnowska 59, parter.
- Lokale, w których funkcjonują filie Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów mieszczą się w budynkach, stanowiących własność poszczególnych Gmin.

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki strzeżenia mienia i osób (pracowników obiektu Starostwa Powiatowego w Kielcach) Zamawiającego na terenie obiektu przed kradzieżą, włamaniem, zniszczeniem, uszkodzeniem mienia, należącego do Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada prawo do wykonywania usług w zakresie ochrony osób i mienia na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1995) oraz że posiada wymaganą prawem koncesję **Nr L-0879/00**, wydaną w dniu **15.06.2000r.** przez **Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, Nr L-0393/02** wydaną w dniu **05.09.2002r.** przez **Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji** oraz **Nr L-0228/06**, wydaną w dniu **18.10.2006r.** przez **Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji**, uprawniającą do świadczenia usług w zakresie ochrony osób i mienia.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi osobami upoważnionymi do wykonywania przedmiotu zamówienia w trybie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1995).
4. Wykonawca oświadcza, iż umowę będzie realizować przy pomocy osób, posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz spełniających co najmniej wymogi, o których mowa w rozdz. V ust. 2 pkt 3) lit. b) SWZ. Kserokopie uprawnień tych osób stanowią Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca w czasie wykonywania postanowień umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Warunki realizacji zamówienia w zakresie całodobowej ochrony obiektu Starostwa Powiatowego w Kielcach przy ul. Wrzosowej 44, monitoringu oraz uruchamiania grupy patrolowo-interwencyjnej:

1. Pełnienie ochrony stacjonarnej będzie odbywać się przez co najmniej 1 pracownika ochrony całodobowo przez 24 godziny, 7 dni w tygodniu, a także w dni świąteczne i wolne od pracy.
2. Zadania i obowiązki pracownika ochrony, w tym w szczególności:
 - a) ochrona obiektu Zamawiającego całodobowo przez 24 godziny,
 - b) kontrola uprawnień dostępu osób do obiektu poza wyznaczonymi godzinami pracy Zamawiającego,
 - c) udostępnianie chronionych pomieszczeń w dni wolne od pracy i poza wyznaczonymi godzinami urzędowania na podstawie zgody Zamawiającego,
 - d) prowadzenie ewidencji osób przebywających na terenie obiektu poza godzinami pracy i w dni świąteczne oraz wolne od pracy,
 - e) obsługa i kontrolowanie funkcjonowania poszczególnych systemów wspomagających ochronę fizyczną obiektu oraz podejmowanie działań w przypadku ich uaktywnienia lub awarii,
 - f) obserwacja monitoringu wizyjnego budynku wewnątrz i na zewnątrz oraz terenów przyległych, a w razie konieczności podejmowanie działań w przypadku zauważenia nietypowych i niebezpiecznych sytuacji,
 - g) zapobieganie powstawaniu sytuacji, mogących skutkować powstaniem zagrożeń o charakterze przestępczym i noszącym znamiona wykroczeń,
 - h) podejmowanie niezbędnych interwencji w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia oraz w razie naruszenia ładu i porządku na terenie ochranianego obiektu Zamawiającego,
 - i) patrolowanie strzeżonego obiektu i terenu zewnętrznego, dokonywanie obchodów budynku co 2 godziny od chwili objęcia służby, sprawdzanie jego zabezpieczeń oraz pomieszczeń przed wszelkimi zagrożeniami i odnotowywanie tego faktu w książce przebiegu służby. Aby zapewnić kontrolę systematyczności obchodów budynku, Wykonawca jest zobowiązany do zamontowania systemu elektronicznej kontroli patrolu, którego zadaniem będzie rejestracja faktu dokonania obchodu. Urządzenia powinny być zamontowane w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym (urządzenia będą własnością Wykonawcy),
 - j) po godzinach pracy Zamawiającego i opuszczeniu obiektu przez upoważnione osoby, sprawdzenie, czy okna i drzwi we wszystkich pomieszczeniach oraz drzwi wejściowe do budynku zostały należycie zamknięte,
 - k) otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych do budynku wskazanych przez Zamawiającego,
 - l) włączanie i wyłączenie oświetlenia w budynku – ciągi komunikacyjne,
 - m) w razie potrzeby pomoc osobom niepełnosprawnym,
 - n) reagowanie na przypadki tarasowania wejścia do budynku przez pojazdy oraz niewłaściwe parkowanie/pozostawianie pojazdów na ciągach pieszo-jezdnych na terenie posesji Zamawiającego, a w szczególności na stanowiskach dla osób uprawnionych (osób niepełnosprawnych),
 - o) znajomość rozmieszczenia i umiejętność obsługi głównych zaworów, odcinających media w budynku,
 - p) ścisła współpraca w zakresie zapewnienia ochrony mienia z odpowiednimi służbami specjalistycznymi, takimi jak: policja, straż pożarna, pogotowie ratunkowe, energetyczne, ciepłne oraz wodociągowe,

- q) zgłaszanie wszelkich nietypowych sytuacji, dotyczących np. osób w stanie nietrzeźwości, prób nieuprawnionego wniesienia niebezpiecznych narzędzi oraz współdziałanie w tym zakresie z policją,
 - r) kontrola, polegająca na zabezpieczeniu mienia Zamawiającego przed wynoszeniem na zewnątrz obiektu przez osoby do tego nieupoważnione,
 - s) w przypadkach pożaru, włamania, zagrożenia zdrowia i życia ludzi itp., bieżące informowanie osób upoważnionych przez Zamawiającego oraz pomoc w tym zakresie, a także natychmiastowe powiadomienie odpowiednich służb (straży pożarnej, policji, pogotowia lub innych właściwych).
3. Wykonawca zapewni wszystkim pracownikom ochrony, na czas pełnienia służby u Zamawiającego, jednolity ubiór zaakceptowany przez Zamawiającego, umożliwiający ich identyfikację, a także identyfikację podmiotu realizującego usługę, w tym posiadanie identyfikatorów.
 4. Wykonawca wyznaczy do realizacji przedmiotu zamówienia zespół pracowników ochrony fizycznej, wpisanych odpowiednio: na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, z których każdy będzie posiadać odpowiednio: legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej lub odpowiadającą jej ważną licencję, która została wydana na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo legitymację kwalifikowanego pracownika zabezpieczenia technicznego lub odpowiadającą jej ważną licencję, która została wydana na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Przed przystąpieniem do realizacji umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników ochrony oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie wpisów na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz kserokopie wpisów na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego bądź odpowiadające im ważne licencje, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów dla osób przewidzianych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia oraz wyposażenia wszystkich pracowników ochrony w narzędzia niezbędne do realizacji usługi, a w szczególności:
 - a) stosowne środki przymusu bezpośredniego;
 - b) bezprzewodowe środki łączności (krótkofalówki, telefon komórkowy);
 - c) system elektroniczny kontroli patrolu;
 - d) system antynapadowy – system wezwania grupy patrolowo-interwencyjnej.
 6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować pisemnie Zamawiającego o zmianach w składzie pracowników zatrudnionych przy ochronie.
 7. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, odsunie od pracy pracownika, niewypełniającego według Zamawiającego swoich obowiązków należycie.
 8. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji służby, w szczególności:
 - a) książki służby;
 - b) ewidencji osób przebywających na terenie obiektu poza godzinami pracy oraz w dni świąteczne i wolne od pracy;
 - c) grafiku służby;
 - d) rejestru odbytych patroli;
 - e) wykazu sprzętu i dokumentacji, podlegającej przekazaniu/przyjęciu przez służbę ochrony obiektu;
 - f) rejestru wydawanych kluczy.

9. Wykonawca będzie zobowiązany do zarejestrowania u Zamawiającego i prowadzenia dokumentacji przebiegu służby w postaci: książki służby, rejestru wydawanych kluczy i rejestru odbytych patroli. Przedmiotowe dokumenty, po ich wypełnieniu lub okresie użytkowania, zostają przekazane Zamawiającemu, stając się jego własnością.
10. Do ochrony stacjonarnej Wykonawca zobowiązuje się skierować pracowników, posiadających określoną wiedzę i umiejętności w zakresie biegłej obsługi systemów zainstalowanych na budynku Zamawiającego, w tym:
 - systemu sygnalizacji włamania i napadu – SSWiN,
 - systemu alarmu pożaru wraz z oddymianiem klatek schodowych – SAP,
 - systemu kontroli dostępu – SKD,
 - systemu gaszenia stałego urządzenia gaśniczego – SUG,
 - systemu parkingowego.
11. Pracownicy, ochraniający obiekt Zamawiającego podlegają bezpośrednio Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 12 poniżej.
12. Zamawiający, za pośrednictwem upoważnionych osób, o których mowa w § 8 ust. 2 lit. b) umowy, może wydawać pracownikom ochrony dodatkowe dyspozycje, z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w książce służby. Powyższe dyspozycje będą realizowane tylko wówczas, jeżeli mieszczą się w zakresie przedmiotu umowy oraz ich wykonanie nie spowoduje pogorszenia stanu bezpieczeństwa chronionego obiektu.
13. Wykonawca wyznaczy pracownika, pełniącego funkcję Koordynatora, zobowiązanego do przeprowadzania kontroli posterunku co najmniej 1 raz w tygodniu. Fakt kontroli musi być poświadczony stosownym w swej treści wpisem w książce służb prowadzonej przez pracowników ochrony fizycznej.
14. Zamawiający jest zobowiązany do właściwego oświetlenia obiektu w godzinach wieczornych i nocnych oraz do utrzymania w sprawności zainstalowanych systemów alarmowych w ochranianym obiekcie.
15. Zamawiający zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia technicznego obiektu, a Wykonawca do bieżącego informowania Zamawiającego, poprzez wpisy do książki służby, o konieczności dokonania naprawy lub wymiany zabezpieczeń.
16. Wykonawca będzie odpowiadać wobec Zamawiającego za wszystkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników ochrony Wykonawcy oraz przez osoby trzecie, w przypadku zaniechania czynności lub niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu usługi.
17. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji, mających wpływ na realizację zamówienia oraz niezwłocznego udzielania odpowiedzi w formie pisemnej na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi, dotyczące realizacji przedmiotu umowy.
18. Wykonawca oraz osoby przez niego zatrudnione do ochrony i zabezpieczenia obiektu Zamawiającego zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim oraz niewykorzystywania w innych celach, niż określone w niniejszej umowie, wszelkich informacji oraz danych o Zamawiającym, zarówno w czasie obowiązywania umowy, jak również po jej rozwiązaniu.
19. W związku ze zobowiązaniem do zachowania tajemnicy, Wykonawca jest odpowiedzialny za odebranie od swoich pracowników, wykonujących czynności związane z ochroną obiektu i przekazanie Zamawiającemu, nie później niż przed przystąpieniem do realizacji niniejszej umowy, oświadczeń o zachowaniu tajemnicy, związanej z zabezpieczeniem obiektu i wykonywanymi czynnościami ochronnymi, wg

- wzoru opracowanego przez Zamawiającego, które stanowią Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
20. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, zobowiązuje się również do zapewnienia swoim pracownikom środków czystości, narzędzi, sprzętu oraz innych elementów koniecznych do należytego wykonywania obowiązków, wynikających z zakresu niniejszej umowy.
 21. Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego oraz uruchamianie grupy patrolowo-interwencyjnej będzie odbywać się całodobowo przez 24 godziny, 7 dni w tygodniu, a także w dni świąteczne i wolne od pracy.
 22. Wykonawca podłączy istniejący system ochrony i sygnalizacji włamania Zamawiającego do własnej stacji monitorowania, z zapewnieniem dojazdu grupy patrolowo-interwencyjnej Wykonawcy w wymaganym czasie od momentu otrzymania sygnału o uruchomieniu alarmu. Przedmiotowa stacja monitorowania musi pozwalać na natychmiastową analizę i weryfikację sygnałów alarmowych. Urządzenie, przekazujące sygnał alarmowy do Wykonawcy zostanie zainstalowane w obiekcie Zamawiającego w uzgodnionym miejscu (urządzenie będzie własnością Wykonawcy), zaś po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy zostanie zdemontowane przez Wykonawcę.
 23. Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego będzie polegało na przyjmowaniu przez Wykonawcę sygnałów alarmowych oraz podejmowaniu właściwych procedur, odpowiadających danym sygnałom, w tym przekazywanie informacji osobom odpowiedzialnym i/lub służbom wskazanym przez Zamawiającego, a w razie potrzeby podjęcie interwencji poprzez uruchomienie grupy patrolowo-interwencyjnej.
 24. W ramach realizacji czynności, o których mowa w ust. 23 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) zamontować nadajniki do monitorowania i umieścić właściwe oznakowanie,
 - b) odbierać i rejestrować sygnały przyjęte z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałych zdarzeniach,
 - c) reagować na przyjęte sygnały,
 - d) rejestrować wszystkie informacje przekazywane odbiorcom wymienionym w wykazie osób wskazanych do kontaktów,
 - e) udostępnić, na pisemne żądanie Zamawiającego, informacje w formie wydruku (raport z odpowiednich rejestrów),
 - f) po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia, w ciągu 3 dni roboczych od dnia zakończenia terminu realizacji, zdemontować urządzenia/nadajniki do monitorowania oraz oznakowanie obiektu.
 25. Wykonawca w ramach realizacji usługi ochrony obiektu zapewni wsparcie grupy patrolowo-interwencyjnej, liczącej 2 osoby, w celu zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom ochrony i ochranianym obiektom. Grupa patrolowo-interwencyjna podejmie interwencję w czasie około 5 min.

Uwaga!

Przez podjęcie interwencji rozumie się czas, który upłynie od momentu uzyskania sygnału z lokalnego systemu alarmowego przez Wykonawcę do momentu przyjazdu grupy patrolowo-interwencyjnej na miejsce, z którego pochodzi sygnał alarmowy.

26. W ramach realizacji czynności, o których mowa w ust. 25 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) uruchomienia i wysłania grupy patrolowo-interwencyjnej do chronionego obiektu,

- b) zamontowania na własny koszt urządzeń niezbędnych do prawidłowej realizacji usługi,
 - c) bezpośrednich działań grupy na terenie chronionego obiektu,
 - d) przeciwdziałania próbom kradzieży z włamaniem na terenie chronionego obiektu,
 - e) ujmowania sprawców przestępstw oraz przekazywania ich policji,
 - f) zabezpieczania obiektu do czasu przyjazdu policji (w przypadku włamania lub jego próby),
 - g) działania w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego.
27. Zamawiający dopuszcza możliwość sprawdzenia prawidłowości reagowania grupy patrolowo-interwencyjnej Wykonawcy poprzez ogłoszenie kontrolnego alarmu.
28. Z użycia grupy patrolowo-interwencyjnej Wykonawca sporządzi każdorazowo protokół, w tym ze sprawdzenia prawidłowości jej reagowania, który powinien być przesłany do upoważnionych przez Zamawiającego osób, o których mowa w § 8 ust. 2 lit. b) w ciągu 5 dni od dnia użycia grupy patrolowo-interwencyjnej.

§ 4

Warunki realizacji zamówienia w zakresie całodobowej ochrony obiektu Starostwa Powiatowego w Kielcach przy ul. Wrzosowej 44, monitoringu oraz uruchamiania grupy patrolowo-interwencyjnej w przypadku wprowadzenia stopni alarmowych:

1. W przypadkach wprowadzenia stopni alarmowych, Wykonawca jest zobowiązany do stosowania „Procedur realizacji przedsięwzięć w ramach poszczególnych stopni alarmowych i stopni alarmowych CRP”, obowiązujących w Starostwie Powiatowym w Kielcach”. Obowiązujące procedury zostały wprowadzone Zarządzeniem Nr 8/2017 Starosty Kieleckiego z dnia 25 stycznia 2017r. Procedury stanowią Załącznik nr 4 do niniejszej umowy. W przypadku zmiany bądź aktualizacji procedur, Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie przekazać ich treść Wykonawcy.
2. Niezwłocznie po otrzymaniu informacji od Zamawiającego o wprowadzeniu alarmu Wykonawca jest zobowiązany:
 - a) w przypadku wprowadzenia I stopnia alarmowego ALFA, zapewnić dostępność w trybie alarmowym pracowników ochrony niezbędnej do wzmocnienia ochrony obiektu,
 - b) w przypadku wprowadzenia II stopnia alarmowego BRAVO, Wykonawca zapewni wzmocnienie ochrony budynku Starostwa o 1 osobę, tj. pełnienie ochrony stacjonarnej będzie odbywać się przez co najmniej 2 pracowników ochrony całodobowo przez 24 godziny,
 - c) w przypadku wprowadzenia III stopnia alarmowego CHARLIE, Wykonawca zapewni wzmocnienie ochrony o 2 osoby, tj. pełnienie ochrony stacjonarnej będzie odbywać się przez co najmniej 3 pracowników ochrony całodobowo przez 24 godziny,
 - d) W przypadku wprowadzenia IV stopnia alarmowego DELTA, Wykonawca zapewni wzmocnienie ochrony o 3 osoby, tj. pełnienie ochrony stacjonarnej będzie odbywać się przez co najmniej 4 pracowników ochrony całodobowo przez 24 godziny.

§ 5

Warunki realizacji niniejszego zamówienia w zakresie monitoringu oraz podejmowania interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych w poszczególnych filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów:

1. Zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do obsługi systemu alarmowego poszczególnych filii. Wykonawca zaś zobowiązuje się przeszkolić wyznaczone osoby

- z obsługi systemu alarmowego poszczególnych filii. Każdorazowa aktywacja i dezaktywacja systemu będzie rejestrowana.
2. Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego będzie polegało na przyjmowaniu przez Wykonawcę sygnałów alarmowych oraz podejmowaniu właściwych procedur, odpowiadających danym sygnałom, w tym przekazywanie informacji osobom odpowiedzialnym i/lub służbom wskazanym przez Zamawiającego.
 3. Wykonawca zobowiązuje się odbierać i rejestrować sygnały przyjęte z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałych zdarzeniach oraz reagować na przyjęte sygnały w określony sposób.
 4. Wykonawca zobowiązuje się rejestrować wszelkie informacje przekazywane upoważnionym osobom, o których mowa w § 8 ust. 2 lit. b).
 5. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić, na pisemne żądanie Zamawiającego, zarejestrowane informacje (w formie wydruku) – raport z odpowiednich rejestrów.
 6. W razie potrzeby, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności interwencyjnych poprzez uruchomienie grupy patrolowo-interwencyjnej. Czas podjęcia interwencji po uzyskaniu sygnału z lokalnego systemu alarmowego wynosi około 5 minut.

Uwagi!

- 1) **Przez podjęcie interwencji rozumie się czas, który upłynie od momentu uzyskania sygnału z lokalnego systemu alarmowego przez Wykonawcę do momentu przyjazdu grupy patrolowo-interwencyjnej na miejsce, z którego pochodzi sygnał alarmowy.**
 - 2) **Czas podjęcia interwencji około 5 minut – wynika z zaleceń dot. stanu bezpieczeństwa systemu informatycznego w urzędzie wystosowanych przez MSWiA. W przypadku zmiany przez Ministerstwo lub PWPW zaleceń w tym zakresie, Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę o tych zmianach.**
7. Działania grupy patrolowo-interwencyjnej na terenie chronionego obiektu będą polegały na:
 - a) przeciwdziałaniu próbom kradzieży z włamaniem,
 - b) ujmowaniu sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich policji,
 - c) zapewnieniu przestrzegania porządku publicznego,
 - d) zabezpieczeniu obiektu do czasu przyjazdu policji (w przypadku włamania lub jego próby).
 8. W przypadku stwierdzenia fałszywego alarmu po przyjeździe na miejsce, z którego został wysłany sygnał alarmowy, grupa patrolowo-interwencyjna wraca do bazy.

§ 6

Warunki realizacji przedmiotowego zamówienia w zakresie instalacji systemów alarmowych w poszczególnych filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów na czas trwania umowy oraz serwisu konserwacyjnego tych systemów:

1. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zainstaluje w lokalach zajmowanych przez poszczególne filie instalację alarmową pożarową (wyposażoną w czujki temperatury lub dymu) i system antywłamaniowy oraz zamontuje niezbędne urządzenia, umożliwiające monitorowanie lokalnych systemów alarmowych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie później niż do 10 maja 2022r. Prace należy wykonać poprzez wydzielenie strefy, obejmującej chronione lokale. Ponadto, Wykonawca umieści właściwe oznakowanie na obiektach, w których zlokalizowane są filie.

2. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do utrzymania w pełnej sprawności lokalne systemy alarmowe, w szczególności poprzez dokonywanie bieżących czynności konserwacyjnych w poszczególnych filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów.
3. Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzenie z zachowaniem należytej staranności przeglądów urządzeń i instalacji wraz z czynnościami konserwacyjnymi, obejmującymi w szczególności:
 - a) sprawdzenie rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia (urządzeń i instalacji), które składają się na lokalny system alarmowy,
 - b) sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
 - c) sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
 - d) sprawdzenie pracy i sprawności zasilaczy głównych i rezerwowych,
 - e) sprawdzenie central systemów i ich obsługi,
 - f) sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu, przy współpracy z Alarmowym Centrum Odbiorczym,
 - g) sprawdzenie poprawności działania każdego akustycznego i optycznego sygnalizatora alarmowego właściwego dla danego systemu,
 - h) sprawdzenie czy elektroniczny system wykrywania zagrożeń jest zdolny do pracy i czy wszystkie funkcje systemu działają prawidłowo,
 - i) usuwanie kurzu z elementów systemu mocowanych do ścian, czujek itp.,
 - j) dokonywanie przeglądu historii zdarzeń,
 - k) każdorazowe dokumentowanie wykonanych czynności w postaci protokołu z wykonanych czynności należy przesać na adres e-mail: infrastruktura@powiat.kielce.pl. Protokół z wykonanych czynności winien być potwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego (pracowników filii Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów).
4. W przypadku wystąpienia awarii lokalnego systemu alarmowego lub w razie konieczności wymiany jego części, Wykonawca jest zobowiązany dokonać jego natychmiastowej naprawy lub wymiany na własny koszt. Niezbędny czas od przekazania zgłoszenia do rozpoczęcia prac zmierzających do usunięcia awarii – do 2 godzin. Lokalizacja uszkodzeń i ich usunięcie, w tym wymiana wszystkich uszkodzonych urządzeń i elementów systemu, winno nastąpić w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od otrzymania zgłoszenia, pod warunkiem dostępności materiałów w tym czasie. W uzasadnionych przypadkach, np. jeżeli usunięcie awarii, naprawa będą wymagały zakupu materiałów trudno dostępnych, sprowadzanych na indywidualne zamówienie, okres ten może wydłużyć się, jednak będzie on każdorazowo uzgadniany z Zamawiającym. Każdorazowe dokumentowanie wykonanych czynności związanych z usuwaniem awarii w postaci protokołu z wykonanych czynności należy przesać na adres e-mail: infrastruktura@powiat.kielce.pl. Protokół z wykonanych czynności winien być potwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego (pracowników filii Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów).
5. Po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zdemontuje urządzenia/nadajniki do monitorowania oraz oznakowanie w ciągu 3 dni roboczych od dnia zakończenia terminu realizacji umowy.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy, dotyczące zatrudnienia pracowników świadczących usługi w ramach realizacji niniejszego zamówienia:

1. Usługi będą świadczone przez osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie pracowników świadczących usługi, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługi (ochrony bezpośredniej, w grupie patrolowo-interwencyjnej) w okresie realizacji zamówienia będą zatrudnieni na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1320 z późn. zm.). Kserokopie zanonimizowanych umów o pracę poświadczane za zgodność z oryginałem stanowią wraz z wykazem pracowników Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Przy każdej zmianie pracowników realizujących zamówienie, na co najmniej 2 dni robocze przed taką zmianą, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć poświadczane za zgodność z oryginałem kserokopie zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami realizującymi zamówienie.
3. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wskazanych w ust. 1 powyżej, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów oraz dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.
4. W trakcie realizacji umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wskazanych w ust. 1 powyżej:
 - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu osób, o których mowa w ust. 1 powyżej:
 - a) na podstawie umowy o pracę – w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
 - b) za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6 – 8 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) o ponoszeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy oraz niedochodzeniu w tym zakresie żadnych należności od zatrudnionych. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopie umów o pracę**, stanowiące Załącznik nr 3 do umowy, osób

wykonujących czynności w trakcie realizacji umowy, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy z zastrzeżeniem, że kopie umów będą zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, a informacje dotyczące: imion i nazwisk pracowników, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu będą możliwe do zidentyfikowania;

- 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy – dotyczy pracowników, którzy kontynuują zatrudnienie u Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu, potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami „RODO” – dotyczy pracowników nowozatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę ww. dowodów w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, świadczących usługi na podstawie umów o pracę, co może skutkować rozwiązaniem umowy przez Zamawiającego w trybie § 17 ust. 1 lit. e).
6. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługi będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pracownikom świadczącym usługi odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP oraz przepisami odrębnymi (m. in. dotyczącymi COVID-19).
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników świadczących usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania zamówienia pracownicy świadczący usługi zostaną przeszkoleni w zakresie bieżącej obsługi systemów alarmowych zainstalowanych w budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach i przedłoży Zamawiającemu stosowny dokument na tę okoliczność. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zapewni pracownikom świadczącym usługi ochrony fizycznej na budynku trzy dodatkowe szkolenia w tym zakresie, w odstępach co pół roku. Po każdym szkoleniu Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokument potwierdzający odbycie szkoleń przez każdego z pracowników świadczących usługi.
10. Pracownicy świadczący usługi są zobowiązani do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.

§ 8

Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający zapewni nieodpłatnie pracownikom Wykonawcy podczas wykonywania przez nich czynności służbowych, związanych z realizacją umowy właściwe warunki pracy, a w szczególności:
 - a) pomieszczenie do pełnienia służby (portiernia), dostęp do pomieszczenia socjalnego oraz możliwość korzystania z sanitariatów,
 - b) możliwość korzystania z telefonu do kontaktów z wyznaczonymi przedstawicielami Zamawiającego, Policją, Strażą Pożarną, Pogotowiem Ratunkowym i właściwymi służbami komunalnymi, na wypadek wystąpienia ewentualnych awarii i zagrożeń.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zasadach przebywania pracowników i innych osób na terenie obiektu poza godzinami pracy oraz przekaże Wykonawcy po podpisaniu umowy:
 - a) wykaz osób uprawnionych do przebywania na obiekcie poza godzinami pracy obiektu,
 - b) wykaz osób sprawujących nadzór nad ochroną, upoważnionych do wydawania dyspozycji pracownikom ochrony oraz do odwoływania alarmów.
3. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania Wykonawcy o zamierzonych czynnościach, związanych z systemami alarmowymi na budynku Starostwa Powiatowego i innych okolicznościach, mogących mieć znaczenie dla wykonywania usługi ochrony, monitorowania i uruchomienia grupy patrolowo-interwencyjnej.
4. W przypadku ewentualnej likwidacji lub utworzenia kolejnych filii terenowych bądź zmiany lokalizacji istniejących filii Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów, o których mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o tym fakcie z 14-dniowym wyprzedzeniem.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej nr **436000260309** wystawioną przez **Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń ERGO Hestia SA** na okres od dnia **28.09.2021r.** do dnia **18.05.2022r.** i w ramach posiadanego ubezpieczenia ponosi odpowiedzialność z tytułu zawinionych przez własnych pracowników ochrony szkód poniesionych przez Zamawiającego, które powstałyby lub powstaną na skutek niezachowania należytej staranności w związku z wykonywaniem czynności przy realizacji niniejszej umowy do pełnej wysokości szkody.
2. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej na kwotę wynoszącą równowartość w złotych minimum **20.000,00 euro** przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia.
3. W razie zaistnienia jakiegokolwiek zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego, wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia,
 - b) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb,
 - c) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego lub upoważnionych przez niego pracowników.
4. W razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3 powyżej:

- a) Strony są zobowiązane do niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu strat;
 - b) określenie wysokości wszystkich poniesionych szkód nastąpi w protokole strat podpisanym przez obie Strony;
 - c) pisemne zgłoszenie zaistniałego zdarzenia do Policji wraz z załączonym protokołem strat będzie stanowić podstawę do ustalenia wysokości odszkodowania.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i uruchomienia grupy interwencyjnej z powodu przerw w łączności telefonicznej lub radiowej, wywołanych czynnikami niezależnymi od Wykonawcy.

§ 10

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy ryczałtowego wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy za cały okres obowiązywania umowy w kwocie **497.087,28 zł brutto (słownie brutto: czterysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemdziesiąt siedem 28/100 złotych)**, zawierającego należny podatek VAT w stawce **23%**, w tym:
- 1) ryczałtowe miesięczne wynagrodzenie za wykonanie usług w zakresie całodobowej ochrony obiektu Starostwa Powiatowego w Kielcach, zlokalizowanego przy ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce przez wyznaczonych pracowników ochrony, całodobowy monitoring oraz uruchomienie grupy patrolowo-interwencyjnej w kwocie brutto **20.023,17 zł (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy dwadzieścia trzy 17/100 złotych)**, zawierające należny podatek VAT w stawce **23%**;
 - 2) ryczałtowe miesięczne wynagrodzenie za wykonanie usług w zakresie całodobowego monitoringu oraz podejmowania interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych w 7 filiach Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów w kwocie brutto **688,80 zł (słownie brutto: sześćset osiemdziesiąt osiem 80/100 złotych)**, zawierające należny podatek VAT w stawce **23%**, w tym kwota brutto za **1 filię** wynosi: **98,40 zł (słownie brutto: dziewięćdziesiąt osiem 40/100 złotych)**.
2. W razie konieczności zatrudnienia dodatkowego pracownika ochrony w celu wzmocnienia ochrony i dozoru, stawka za jedną roboczogodzinę pracy jednego pracownika ochrony wynosi brutto: **28,29 zł (słownie brutto: dwadzieścia osiem 29/100 złotych)**, w tym należny podatek VAT w stawce **23%**.
3. W przypadku uruchomienia dodatkowej usługi, o której mowa w ust. 2 powyżej, wynagrodzenie będzie wyliczone jako iloczyn faktycznie przepracowanych godzin i stawki godzinowej, o której mowa w ust. 2 powyżej.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nie obejmuje opłat za połączenia telefoniczne (w przypadku podłączenia bazy monitorowania drogą telefoniczną – obciążają one Zamawiającego w stosunku do operatora telekomunikacyjnego w ramach rachunku za posiadany abonament telefoniczny).

§ 11

1. Wynagrodzenie za wykonanie usług będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, odrębnych dla usług opisanych w § 10 ust. 1 (jedna faktura z wyszczególnionymi dwiema pozycjami) oraz ust. 2 powyżej (w razie konieczności wzmocnienia ochrony i dozoru), w formie przelewu na rachunek bankowy **ING Bank Śląski S. A. nr 14 1050 1445 1000 0090 3033 7886** w terminie 30 dni od dnia

otrzymania ich przez Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę z dołu, nie wcześniej niż ostatniego dnia każdego miesiąca, którego dotyczy, po prawidłowym zrealizowaniu przedmiotu zamówienia.

2. Jeżeli dotyczy, Zamawiający będzie dokonywał płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 1 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 2 powyżej.
4. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 3 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 1 nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
5. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 1 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 1.
6. W takim przypadku, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 1 nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Faktura winna być wystawiona według następujących danych:

Nabywca:

Powiat Kielecki
ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce
NIP: 959-164-57-90

Odbiorca (Płatnik):

Starostwo Powiatowe w Kielcach
ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce.

8. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne odsetki ustawowe.

§ 12

1. Zamawiający oświadcza, że ma prawo do weryfikacji czasu podjęcia interwencji przez Wykonawcę, określonego w § 3 ust. 25 oraz w § 5 ust. 6 niniejszej umowy w ten sposób, że może wywoływać w dowolnych obiektach alarmy sprawdzające.
2. W przypadku stwierdzenia co najmniej dwukrotnego uchybienia czasowi podjęcia interwencji określonego w § 3 ust. 25 lub w § 5 ust. 6 niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania określonego okresu wypowiedzenia bądź odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom w zakresie wymienionym w ofercie Wykonawcy. Zmiana zakresu powierzonego Podwykonawcom wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
2. W przypadku niewskazania w ofercie części zamówienia przewidzianej do powierzenia Podwykonawcom lub zmiany wskazanej w ofercie części przewidzianej do powierzenia Podwykonawcom, Zamawiający dopuszcza zmianę w tym zakresie pod warunkiem pisemnego poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o zamiarze wprowadzenia zmian, posiadania przez tych Podwykonawców stosownych uprawnień (o ile przepisy prawa wymagają posiadania stosownych uprawnień) i po uzyskaniu pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego na wprowadzenie tych zmian. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia.
3. Wykonawca, który zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie podwykonawczej nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie usługi zleconej Podwykonawcy.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, która dotyczy przedmiotu zamówienia, zgłosi pisemne zastrzeżenia, jeżeli umowa:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 powyżej.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 5 powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 5 powyżej.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do treści przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Przepisy ust. 3 – 9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
11. Wymogi wobec treści zawieranych umów z Podwykonawcami:
 - a) umowa nie może określać terminu zapłaty dłuższego niż 14 dni od dnia doręczenia faktury,
 - b) termin realizacji, sposób świadczenia oraz zmiany zawartej umowy muszą być zgodne z wymogami określonymi w SWZ,

- c) zakazuje się wprowadzania do umowy zapisów, które będą zwalniały Wykonawcę z odpowiedzialności względem Zamawiającego za prace wykonane przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców.
12. Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcom realizacji całości usług objętych przedmiotem umowy.
13. Pracownicy Podwykonawcy, świadczący usługi w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia będą zatrudnieni na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1320 z późn. zm.).

§ 14

Umowa niniejsza zostaje zawarta na następujący okres: **od dnia 1 maja 2022r. do dnia 30 kwietnia 2024r.**

§ 15

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w przypadkach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w SWZ, w szczególności przesunięcia terminu wykonania umowy, gdy na realizację przedmiotu umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące:
- nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy,
 - decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
 - innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.
2. Strony umowy dopuszczają zmianę umowy w przypadku wystąpienia działania siły wyższej:
- 1) Jeżeli działanie siły wyższej uniemożliwia, utrudnia lub opóźnia wykonywanie przez którąkolwiek ze Stron jej zobowiązań określonych w umowie lub ma na nią inny negatywny wpływ, Strona ta winna powiadomić drugą Stronę, przekazując jej pismo informujące o zaistnieniu takiego zdarzenia i jego okolicznościach tak szybko, jak to możliwe po jego zaistnieniu (co do zasady, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, chyba że ze względu na zaistnienie siły wyższej, dotrzymanie tego terminu było obiektywnie niemożliwe). W przypadkach, w których dostarczenie zawiadomienia na piśmie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione ze względu na okoliczności niezależne od Stron, zawiadomienie może zostać dokonane e-mailem, faksem, a w szczególnych przypadkach – również telefonicznie (w tym ostatnim jednak przypadku – powinno być potwierdzone na piśmie tak szybko, jak to będzie obiektywnie możliwe w celu potwierdzenia daty zaistnienia siły wyższej, jej natury oraz skutków). Wykonawca jest

zobowiązany udowodnić, że opóźnienie zostało spowodowane przez zdarzenie, za które nie ponosi odpowiedzialności, będące poza kontrolą Wykonawcy i Podwykonawcy oraz że nie istnieje żaden alternatywny, racjonalny i możliwy do akceptacji sposób realizacji przedmiotu zamówienia;

- 2) Strona, która wystosowała pismo, o którym mowa w pkt 1) powyżej, będzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z umowy, dopóki będzie trwać działanie siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem siły wyższej;
- 3) Żadne opóźnienie lub brak realizacji przez którąkolwiek ze Stron spowodowane przez działanie siły wyższej nie będzie:
 - stanowić niewykonania lub naruszenia postanowień umowy lub
 - stanowić podstaw dla którejkolwiek ze Stron do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń o odszkodowanie lub o dokonanie dodatkowych płatności z tego powodu;
 - jeżeli realizacja umowy stanie się niemożliwa, wstrzymana lub opóźniona nieprzerwanie o okres dłuższy niż dziewięćdziesiąt (90) dni lub o łączny okres dłuższy niż sto osiemdziesiąt (180) dni z powodu jednego lub większej liczby zdarzeń stanowiących siłę wyższą w okresie obowiązywania umowy, wówczas Strony podejmą negocjacje w celu uzgodnienia zadowalającego ich wzajemnie rozwiązania, a jeśli takie porozumienie nie zostanie osiągnięte w terminie kolejnych 30 dni od dnia rozpoczęcia negocjacji, wówczas każda ze Stron będzie mogła rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

Uwaga!

Poniżej definicja siły wyższej;

Siła wyższa stanowi zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z umowy („siła wyższa”). Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:

- a. eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;
 - b. wojna lub działania wojenne;
 - c. bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;
 - d. akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym, z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron.
3. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w zakresie zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja). Zamawiający określa, że:
- a) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany następujących cen materiałów: materiałów eksploatacyjnych, wymienne części do urządzeń,
 - b) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik wzrostu cen, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

- c) przez zmianę ceny materiałów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, względem ceny przyjętych w ofercie Wykonawcy. Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, ceny wskazane w ofercie Wykonawcy są niższe aniżeli ceny publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - d) wniosek o waloryzację wynagrodzenia Wykonawca może złożyć nie wcześniej niż po upływie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 6 miesięcy,
 - e) obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w niniejszym ustępie na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego,
 - f) maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym ustępie to 1% wynagrodzenia za zakres przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 4% wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy,
 - g) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej,
 - h) zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków.
4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 3 powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy
5. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy, zgodnie z art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy Pzp, w zakresie zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
- a) stawki podatku od towarów i usług przy czym:
 - jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie wartości umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto;
 - jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany te: lit. a) – d) będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 lit. b) i d) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia, w tym kosztu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 lit. c) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 lit. d) powyżej, zmianie może ulec wynagrodzenie o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu kosztów realizacji zamówienia, wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (dalej jako „PPK”). Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie wartości wzrostu kosztów realizacji zamówienia, wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do PPK. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w niniejszym punkcie ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie pracowników objętych PPK i realizujących zamówienie.
9. W sytuacjach, o których mowa w ust. 5 lit. b), c), d) oraz w ust. 3 powyżej, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów, wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa we wskazanych ustępach oraz stosownego udokumentowania, że zmiany mają wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
10. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zwiększenia/zmniejszenia liczby filii Starostwa Powiatowego w Kielcach, w których działają Referaty Rejestracji Pojazdów, spowodowanej ewentualną likwidacją lub utworzeniem kolejnych filii terenowych (+/- 2 filie) w zakresie monitoringu oraz podejmowania interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych. Zmiana wynagrodzenia nastąpi z uwzględnieniem cen, wynikających z oferty Wykonawcy za miesięczną wartość usługi za uruchomienie grupy patrolowo-interwencyjnej w 1 filii.
11. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w zakresie zmiany osoby Podwykonawcy.
12. Strony przewidują również możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w zakresie zmiany osoby Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na etapie postępowania przetargowego. Wówczas Wykonawca składa wraz z wnioskiem o aneksowanie umowy oświadczenie nowego podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

13. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży obowiązek udokumentowania powstałej okoliczności.
14. Wszelkie istotne zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Nie stanowią istotnej zmiany umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego),
 - b) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - c) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy – zmiana taka może zostać dokonana jedynie w przypadku, gdy Wykonawca udowodni Zamawiającemu, iż proponowana inna osoba posiada kwalifikacje zawodowe (uprawnienia) wykazane w stopniu nie mniejszym, niż w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Konieczność zmiany takiej osoby musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego,
 - d) zmiana adresów lokalizacji poszczególnych filii w obrębie gminy – bez zmiany wynagrodzenia w tym zakresie.

§ 16

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie szkody związane z wykonywanymi usługami poniesione przez Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej umowy.
2. W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej, w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków umownych, Stronom przysługują uprawnienia odszkodowawcze przewidziane w Kodeksie cywilnym.
3. W razie wystąpienia szkody, Wykonawca jest zobowiązany natychmiast powiadomić o tym Zamawiającego oraz podjąć wszelkie racjonalne środki w celu jej zabezpieczenia i zapobieżenia dalszemu rozprzestrzenianiu się, a następnie we właściwy sposób naprawić ją na własny koszt w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§ 17

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia bądź odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wypadku naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę, a w szczególności:
 - a) jeżeli wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku, Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia za wykonaną część umowy,
 - b) zaprzestania przez **co najmniej 1 dzień** wykonywania obowiązków przez Wykonawcę, wynikających z zawartej umowy,
 - b) utraty przez Wykonawcę koncesji na wykonywanie przedmiotu umowy,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) gdy łączna wartość kar umownych przekroczy 10% łącznej ryczałtowej wartości umowy, określonej w ofercie Wykonawcy,
 - e) zatrudnienia pracowników przez Wykonawcę bądź Podwykonawcę, świadczących usługi w ramach realizacji przedmiotu umowy, w trybie innym, niż określony w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu bądź odstąpieniu od umowy winno być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności.

3. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia bądź w przypadku wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę bez ważnych powodów w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę usług wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający wezwie do ich wykonania lub należytego wykonania i wyznaczy termin na ich realizację. W przypadku niedostosowania się przez Wykonawcę do tego wezwania, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. W przypadku niedostosowania się do terminu, o którym mowa w § 7 pkt 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdą niedostarczoną umowę o pracę karę umowną w wysokości 0,05% wartości łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
6. W przypadku niedostosowania się do terminu, o którym mowa w § 7 pkt 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy niedostarczony wymagany dowód karę umowną w wysokości 0,05% wartości łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
7. W przypadku niedostosowania się do terminu, o którym mowa w § 9 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za niedostarczenie kopii dowodu przedłużenia obowiązywania ubezpieczenia bądź zawarcia nowej umowy ubezpieczenia, karę umowną w wysokości 0,05% wartości łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
8. W przypadku niedostosowania się do obowiązku, o którym mowa w § 15 ust. 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% wartości łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy.
9. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość poniesionej szkody jaka powstała na skutek niewłaściwego świadczenia usługi przez Wykonawcę przekracza wysokość kary umownej, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
10. Kary podlegają kumulacji, a ich łączna wysokość nie może przekroczyć kwoty 10% wartości łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.
11. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń naliczonych kar umownych z bieżącego wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 18

1. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego będzie odpowiedzialny **Rafał Lipiec**, nr tel.: 41 200-13-27, e-mail: infrastruktura@powiat.kielce.pl.
2. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy będzie odpowiedzialny **Adam Włodarski**, nr tel.: 509-061-143, e-mail: a.wlodarski@justus.com.pl.

§ 19

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016r. poz. 119, str. 1), dalej zwany „RODO”, informuję że:

1. W związku z procedurą zawarcia umowy, Administratorem Państwa danych osobowych będzie Powiat Kielecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach, reprezentowany przez Starostę Kieleckiego z siedzibą przy ulicy Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce.
2. Osoba, której dane osobowe są przetwarzane może skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@powiat.kielce.pl.
3. Dane osobowe osoby, której dane dotyczą, przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b w celu zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą.
4. Dane osoby, której dotyczą, zostaną pozyskane na podstawie zawartej umowy. Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia umowy. Brak ich podania spowoduje brak możliwości zawarcia umowy.
5. Odbiorcami danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Zamawiającego oraz osoby lub podmioty, którym na wniosek, w przypadkach przewidzianych przepisami prawa udostępniona będzie dokumentacja postępowania. Państwa dane będą publikowane na stronie BIP Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa.
6. Dane osobowe osoby, której dotyczą, będą udostępniane organom kontrolnym oraz innym podmiotom wyłącznie w przypadkach przewidzianych przepisami prawa.
7. Dane osobowe osoby, której dotyczą, pozyskane w celu związanym z zawarciem umowy z wybranym Wykonawcą będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wyżej określonych celów, przewidzianych przepisami prawa oraz wewnętrznymi aktami prawnymi obowiązującymi u Zamawiającego. Okres przetwarzania danych osobowych może zostać przedłużony jeżeli przetwarzanie danych osobowych przez klienta będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed roszczeniami.
8. Osoba, której dane dotyczą posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych z zastrzeżeniem, iż skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku rozeznania ani zmianą postanowień umowy oraz postanowień rozeznania wraz z Załącznikami,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO z zastrzeżeniem, iż prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. Zamawiający nie przekazuje danych osobowych poza teren Polski ani żadnym organizacjom międzynarodowym.

§ 20

Wykonawca ubiegając się o zamówienie jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków związanych z udziałem w postępowaniu wynikających z RODO, tj.:

- obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane Wykonawca bezpośrednio pozyskał (chyba, że dysponuje już tymi informacjami – art. 13 ust. 4 RODO),
- obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu (administratorowi danych osobowych) i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO,
- w celu zapewnienia, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia stosownego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

W związku z powyższym Wykonawca w Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik do dokumentacji postępowania, składa stosowne oświadczenie.

§ 21

1. Przed rozpoczęciem realizacji umowy Zamawiający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników Wykonawcy, skierowanych do realizacji umowy z przestrzegania procedur kontroli dostępu do pomieszczeń oraz przetwarzania danych osobowych, zgodnie z polityką bezpieczeństwa przyjętą u Zamawiającego. W przypadku zmiany osób w trakcie trwania umowy, Wykonawca jest zobligowany we własnym zakresie do przeszkolenia pracowników, skierowanych do realizacji umowy z przestrzegania procedur kontroli dostępu do pomieszczeń oraz przetwarzania danych osobowych, zgodnie z polityką bezpieczeństwa przyjętą u Zamawiającego. W ramach rozliczalności z realizacji ww. przeszkolenia pracowników Wykonawca prowadzi rejestr, który przedstawia jako dowód na prośbę Zamawiającego.
2. Karty dostępu do pomieszczeń wydane bezpłatnie Wykonawcy w ramach zawartej umowy podlegają zwrotowi w przypadku rozwiązania lub zakończenia umowy. W przypadku zagubienia karty i/lub niezwrócenia jej w terminie zakończenia umowy, Wykonawca wyraża zgodę na obciążenie go kwotą 7,50 zł brutto za każdą niezwróconą kartę w ramach naprawienia szkody, o którym mowa w § 16 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Wykonawca w przypadku otrzymania informacji od pracownika o zagubieniu karty, zgłasza ten fakt Zamawiającemu niezwłocznie, celem zabezpieczenia przedmiotowej karty przed dostępem osób trzecich.
4. Karty dostępu do pomieszczeń wydane bezpłatnie Wykonawcy w ramach zawartej umowy posiadają przypisane numery ID bez danych pracowników skierowanych do realizacji umowy. Wykonawca w celu obsługi potencjalnych incydentów bezpieczeństwa, jest zobowiązany do prowadzenia rejestru przypisanych kart dostępu danym pracownikom oraz aktualizowania go w momencie przepisania karty na innego pracownika. Rejestr posiada ID karty, dane pracownika oraz przedział czasowy, w którym pracownik posiadał uprawnienia do korzystania z karty.
5. Wykonawca może kierować do realizacji zamówienia jedynie pracowników, którzy posiadają podpisane oświadczenia o zachowaniu poufności i tajemnicy.

§ 22

1. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
2. We wszelkich sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikłe przy realizacji umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia Stron, wszystkie spory będzie rozstrzygać sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, zaś jeden Wykonawca.
5. Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia **07.04.2022r.**;
 - 2) Wykaz pracowników, którzy będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu umowy wraz z kopiami ich uprawnień, o których mowa w § 2 ust. 4 umowy oraz kopiami zanonimizowanych umów o pracę poświadczonymi za zgodność z oryginałem;
 - 3) Oświadczenia pracowników Wykonawcy i/lub Podwykonawcy o zachowaniu tajemnicy, o których mowa w § 3 ust. 19 umowy;
 - 4) Procedury realizacji przedsięwzięć.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wicestarosta

Tomasz Pleban