

UMOWA NAJMU NR 3/2022 DA/OP/7.2022

zawarta dniu 17.05.2022 r. pomiędzy:

Akademią Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej z siedzibą: 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 40, posiadającą NIP o numerze: 525 00 05 840 i REGON o numerze: 000001488, reprezentowaną przez:

Kanclerza – **Macieja Gajewskiego**

zwaną w dalszej części „Wynajmującym”,

a

Nabywcą: Powiat Kielecki, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, posiadającym NIP 9591645790, REGON 291009372

Odbiorcą: Starostwo Powiatowe w Kielcach, z siedzibą ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, reprezentowanym przez:

Tomasza Plebana – Wicestarostę

Mariusza Ścianę – Członka Zarządu

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – **Anny Moskwy**

zwanym w dalszej części „Najemcą”

o następującej treści:

Przedmiot zamówienia płatny z działu 801 rozdziału 80195

z paragrafu 4401 – 350,00 zł

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem wymienionego w § 2 budynku i posiada prawo do dysponowania nim w czasie trwania niniejszej umowy.

§ 2

1. **Wynajmujący** wynajmie następujące pomieszczenia mieszczące się w budynku **Wynajmującego**, w Warszawie przy ul. Szczęśliwickiej 40 we wskazanych poniżej terminach:

Data	Dzień tygodnia	Nr/nazwa sali	Godziny (od-do)
27.05.2022r.	piątek	3310 (sala na min. 40 osób)	13.00 – 14.45

w celu przeprowadzenia przez **Najemcę** zajęć warsztatowych dla Uczestników międzynarodowego Projektu partnerskiego pn. „Akademia Specjalnych Potrzeb Edukacyjnych”, realizowanego w ramach Programu Erasmus+.

2. Na czas przeprowadzenia zajęć warsztatowych **Wynajmujący** wypożyczy **Najemcy** następujący sprzęt:

Data	Dzień tygodnia	Nazwa sprzętu	Godziny (od-do)
------	----------------	---------------	-----------------

27.05.2022r.	piątek	Rzutnik, nagłośnienie, laptop,	13.00 – 14.45
--------------	--------	--------------------------------	---------------

3. Do realizacji zadania, o którym mowa w ust. w **Wynajmujący** zapewni **Najemcy** obsługę techniczną/medialną:

Data	Dzień tygodnia	Nr sali	Godziny (od-do)
27.05.2022r.	piątek	3310	13.00 – 14.45

§ 3

1. Opłata za wynajem pomieszczeń na czas określony w § 2 ust. 1 niniejszej umowy została przez strony uzgodniona na kwotę 270,00 netto (oferta z dnia 26.04.2022r.).

2. Opłata za wypożyczenie sprzętu określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy została wliczona w cenę opłaty za wynajem pomieszczenia.

3. Opłata za obsługę techniczną/medialną określoną w § 2 ust. 3 niniejszej umowy została wliczona w cenę opłaty za wynajem pomieszczenia.

4. Łączna wartość umowy wynosi zł 270 (słownie: dwieście siedemdziesiąt złotych). Do wymienionej wyżej kwoty doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

5. **Najemca** zobowiązuje się do uiszczenia kwoty wymienionej w ust. 4 przelewem bankowym na konto **Wynajmującego: 61249000050000453034562606**, przed planowanym wynajmem, na podstawie faktury wystawionej przez **Wynajmującego**. Za datę zapłaty uważa się datę uznania rachunku **Wynajmującego**.

6. **Wynajmujący** na wniosek **Najemcy**, przed dokonaniem wpłaty może wystawić fakturę pro-forma.

7. **Wynajmujący** zastrzega sobie prawo naliczania ustawowych odsetek.

§ 4

Wynajmujący zobowiązuje się do udostępnienia przedmiotu najmu w stanie umożliwiającym wykorzystanie do przeprowadzenia zajęć warsztatowych, a **Najemca** zobowiązuje się do wykorzystania pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem, przy zachowaniu przepisów bhp i p.poż.

§ 5

1. **Najemca** odpowiada za szkody w imieniu **Wynajmującego** powstałe podczas trwania najmu.

2. **Wynajmujący** nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody poniesione przez uczestników zajęć warsztatowych lub też powstałe w związku z prowadzoną przez **Najemcę** działalnością.

§ 6

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Spory, które mogą wynikać na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla **Wynajmującego**.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla **Najemcy**, a dwa egzemplarze dla **Wynajmującego**.

CZŁONEK ZARZĄDU
Mariusz Sctana
NAJEMCA

WICESTAROSTA
Tomasz Pleban
PIECZEĆ FIRMOWA

KANCLERZ
mgr Maciej Gajewski
WYNAJMUJĄCY

AKADEMIA PEDAGOGIKI SPECJALNEJ
im. Marii Grzegorzewskiej
DZIAŁ ADMINISTRACYJNY
02-353 Warszawa, ul. Grzegorzewska 40
tel. 22 589 36 43
PIECZEĆ FIRMOWA

SKARBNIK

Anna Moskwa

POWIAT KIELECKI

[Signature]

[Signature]

Kierownik Referatu
Strategii, Rozwoju i Funduszy

Wojciech Kołodziejczyk

Kierownik Referatu
zamówień publicznych

Magdalena Naplocha

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO - PRAWNYM
RADCA PRAWNY

Urszula Miernik
KL-K-725

Kielce, dn. 13.05.2022

