

## UMOWA

zawarta w dniu 20.12.2022 r. w Kielcach pomiędzy:

**Nabywca –**

**Powiat Kielecki, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce NIP 9591645790, REGON 2910009372**

**Odbiorca:**

**Starostwo Powiatowe w Kielcach z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25-211 Kielce,**

reprezentowanym przez:

Starostę Mirosława Gębskiego

Członka Zarządu – Mariusza Ścianę

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Anny Moskwy

a

**SCHINDLER POLSKA Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Postępu 12 A, 02-676 Warszawa**

wpisaną do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000054199, NIP

7810002069, REGON 011296029,

reprezentowaną przez:

**Grzegorza Cabaja – Prokurenta**

**Rafała Cimochońskiego – Prokurenta**

zwana dalej „Wykonawca”

Przedmiot zamówienia płatny z działu 750 rozdziału 75020 § 4270,

**Wartość usługi poniżej 130 000 złotych – bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.**

**Wykonawcę wyłoniono w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych**

**w Starostwie Powiatowym w Kielcach z dnia 20 stycznia 2021 r.**

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do przeprowadzenia regularną obsługę serwisową dźwigów osobowych produkcji Schindler w budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach przy ul. Wrzosowej 44.

2. Wykaz urządzeń objętych zamówieniem:

|   | nazwa urządzenia    | nr SAP   | nr rej. UDT | nr fabryczny  | liczba przystanków |
|---|---------------------|----------|-------------|---------------|--------------------|
| 1 | dźwig osobowy S6300 | 10716692 | 3110001999  | WAW0010716692 | 5                  |
| 2 | dźwig osobowy S6300 | 10716693 | 3110002001  | WAW0010716693 | 5                  |
| 3 | dźwig osobowy S6300 | 10716694 | 3110002000  | WAW0010716694 | 5                  |

3. Usługę konserwacji należy realizować w oparciu o normę PN-EN 13015.

W ramach realizacji usługi należy przeprowadzać regularne kontrole, inspekcje i konserwację prewencyjną oraz naprawy urządzeń wymienionych w ust. 2 w zakresie przedstawionym niżej:

- a) funkcjonalne przeglądy wciągarki, zamocowań, przekładni, koła linowego, lin, prowadnic drzwi kabinowych i szybowych, prowadnic kabinowych i przeciwwagi;

w

- b) smarowanie (uzupełnianie oleju oraz smarownic) wymienionych podzespołów w stopniu zapewniającym optymalne funkcjonowanie urządzeń;
  - c) sprawdzanie i regulacja parametrów jezdnych, w szczególności precyzji zatrzymywania się urządzenia na przystankach;
  - d) kontrola wzrokowa i funkcji przekaźników, panelu sterowania w kabinie, kaset dyspozycji, monitoringu i innego wyposażenia z zakresu bezpieczeństwa, a także wyświetlaczy i sprzętu oświetleniowego;
  - e) sprawdzanie urządzeń pod kątem jakości pracy;
  - f) oczyszczanie powyższych podzespołów z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, w zakresie umożliwiającym ich funkcjonowanie;
  - g) czyszczenie maszynowni, dachu kabiny i podszybia z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, dwa razy w ciągu roku (w odstępach 6-cio miesięcznych z dostosowaniem się do ostatniego terminu wynikającego z dzienników konserwacji urządzeń);
  - h) bezpłatna utylizacja zużytych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi gospodarki odpadami;
  - i) bezpłatna diagnostyka w przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzeń;
  - j) dodatkowe roczne i pięcioletnie przeglądy bezpieczeństwa zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń – Schindler;
  - k) regularna i zgodna z najlepszą wiedzą techniczną konserwacja urządzeń;
  - l) bezpłatne akcje usprawniające lub korygujące działanie urządzeń produkcji Schindler;
  - m) bezpłatne aktualizacje do najnowszych wersji oprogramowania, na podstawie zaawansowanej diagnostyki urządzeń;
  - n) stałe utrzymywanie na potrzeby Klientów serwisowych magazynu centralnego, z zapewnieniem materiałów do konserwacji oraz wybranego asortymentu części zamiennych;
  - o) gotowość Pogotowia Dźwigowego w godzinach 7.00 – 22.00 (od poniedziałku do piątku) oraz całodobowo w zakresie uwalniania ludzi uwięzionych w kabinach, siedem dni w tygodniu przez cały rok, a czas dojazdu od momentu zgłoszenia do pojawienia się w obiekcie do 30 min.;
  - p) wykonanie wszystkich innych czynności niezbędnych w celu utrzymania urządzeń w pełnej sprawności.
4. Wykonawca zapewni obsługę zgłoszeń bezpośrednio z kabiny dźwigu w Pogotowiu Alarmowym, czynnym całą dobę, oraz usługę nieodpłatnego uwalniania uwięzionych pasażerów przez całą dobę, siedem dni w tygodniu.  
Wykonawca będzie utrzymywał system awaryjny e-alarm, będzie przeprowadzał testy jego skuteczności i sprawdzał skuteczność środków ewakuacji pasażerów.  
Zgłoszenia pasażerów z kabiny dźwigu będą nagrywane. System przeznaczony będzie do przyjmowania zgłoszeń dotyczących awarii i uwięzienia pasażerów.
5. Wykonawca zapewni bezpośrednią łączność instalacji alarmowej urządzeń dźwigowych z Centrum Alarmowym poprzez połączenia telefoniczne GSM.
6. Wykonawca zapewnia bezpłatne usuwanie w godzinach pracy Urzędu drobnych usterek, wynikających z naturalnego zużycia podczas eksploatacji urządzenia (z wyłączeniem usterek powstałych w wyniku aktów wandalizmu lub niewłaściwego wykorzystania urządzenia przez użytkownika), w zakresie wymienionym poniżej, oraz zapewnia drobne części.
- Wykonawca w celu zapewnienia bezpieczeństwa, zgodnie z wymaganiami prawnymi dotyczącymi wind naprawia lub wymienia we własnym zakresie części, które uległy zużyciu podczas normalnej eksploatacji urządzeń:

**- STEROWANIE**

Styczniki główne i pomocnicze;

Przełączniki;  
Przełączniki pomocnicze;  
Bezpieczniki;  
Zabezpieczenia termiczne;  
Instalację elektryczną (bez kabla zwisowego);  
Kondensatory, oporniki;  
Kasety wezwań.

**- DRZWI**

Kontakty drzwi (komplety);  
Sprężyny, linki;  
Rolki górne, suwaki, prowadniki;  
Paski napędu drzwi.

**- KABINA**

Prowadniki;  
Rolki;  
Smarowniczk;  
Oświetlenie.

**- MASZYNOWNIA**

Mechanizmy luzownika;  
Wentylator silnika.

7. Wykonawca wykonuje pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej wg normy PN-HD 60364 (dokumentując protokołami) raz w roku przed komisją Urzędu Dozoru Technicznego i pokrywa opłaty związane z ich wykonaniem.
8. Naprawy wynikające ze zdarzeń losowych, nadużycia bądź niewłaściwego użycia urządzenia, przeciążania, aktów wandalizmu, ognia, wody, zawilgocenia, zakłóceń źródeł energii elektrycznej Wykonawca wyceni a po akceptacji Zamawiającego oferty cenowej, dokonana naprawy na podstawie odrębnego zlecenia.  
Usprawnienia techniczne lub modyfikacje – również w przypadku, gdy wynikają one z obowiązków nałożonych przez nowe przepisy lub gdy są sugerowane przez właściwe instytucje – Wykonawca wykonuje na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego oferty i odrębnego zlecenia.
9. Zawiadomienie o awariach będzie następowało telefonicznie, pod nr tel. 800 707 401 czynny 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu (Pogotowie Dźwigowe) lub telefonicznie do pracowników wyznaczonych przez Wykonawcę do usuwania awarii, dostępnych w godzinach od 7.00-15.00 (od poniedziałku do piątku).

**§2**

1. Wykonawca realizuje usługi przy użyciu właściwych metod konserwacji. Podczas wykonywania czynności serwisowych przestrzega wszelkich norm, reguł formalnych i standardów serwisowania urządzeń, w szczególności normy PN-EN 13015. Potwierdzenie wykonania usługi wpisywane jest do dziennika konserwacji urządzenia.
2. Wykonawca przeprowadza prace od poniedziałku do piątku w godzinach 7.15-15.15, a czas dojazdu od momentu zgłoszenia do Centrum Zgłoszeniowego do pojawienia się w obiekcie do 2 godz. W przypadku dokonania zgłoszenia po godzinie 14:00, wizyta serwisu może nastąpić maksymalnie do godziny 8:00 w następnym dniu roboczym.
3. Usunięcie zakłóceń, usterek o których mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy winno nastąpić w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu przyjęcia zgłoszenia o wystąpieniu awarii przez Wykonawcę. W uzasadnionych przypadkach, np. jeżeli naprawa będzie wymagała sprowadzania części zamiennych na indywidualne

zamówienie, okres ten może się wydłużyć, jednakże będzie on każdorazowo uzgadniany z Zamawiającym. Jeżeli nie jest możliwe usunięcie zakłóceń, usterek w terminie wyżej wskazanym, Wykonawca niezwłocznie powiadomi pisemnie Zamawiającego o przewidywanym czasie i sposobie rozwiązania problemu i będzie on każdorazowo uzgadniany z Zamawiającym.

4. Z czynności naprawczych, Wykonawca sporządzi protokół potwierdzający wykonanie naprawy, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, stanowił będzie część dokumentacji technicznej dźwigów.
5. Wykonawca zapewnia wykonywanie usługi przez przeszkolonych pracowników serwisu, którym zapewnia odpowiednie narzędzia i instrumenty pomiarowe, niezbędne dla wykonania usług.
6. Wykonawca ma obowiązek w ramach realizacji zamówienia aktualizować oprogramowanie sterujące urządzeń, które umożliwia działanie, konserwację oraz naprawy, w tym poprawiać błędy i wprowadzać drobne usprawnienia programowe.
7. Wykonawca zapewni dostępność oryginalnych części zamiennych SCHINDLER.
8. Zamawiający ponosi koszty związane z coroczną kontrolą urządzeń dźwigowych przeprowadzaną przez Urząd Dozoru Technicznego.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za czynności dokonane w urządzeniach przez Zamawiającego lub osoby działające w jego imieniu bez wcześniejszego powiadomienia i uzgodnienia z Wykonawcą.
10. Naprawy przeprowadzone zostaną odpłatnie na uzasadniony wniosek Wykonawcy na podstawie faktycznie wykonanych prac, zużytych materiałów oraz zastosowanego sprzętu.
11. Przed przystąpieniem do naprawy, Wykonawca sporządzi wstępną kalkulację kosztów przeprowadzenia naprawy, która każdorazowo podlegać będzie weryfikacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wstępna kalkulacja będzie zawierać:
  - koszt robocizny (iloczyn planowanej ilości r-g pracy oraz stawki r-g przyjętej z oferty Wykonawcy)\*,
  - koszt części zamiennych/materiału - cena katalogowa producenta/ cena rynkowa.
12. Rozliczenie naprawy nastąpi po faktycznie wykonanej naprawie i przedłożeniu przez Wykonawcę rozliczenia uwzględniającego:
  - koszt robocizny (obliczony na podstawie faktycznych r-g pracy serwisu)\*
13. Koszt części zamiennych/materiału (cena za części będzie wynikała z dowodów zakupu danych części przedkładanych przez Wykonawcę w formie kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem lub z oświadczenia Wykonawcy w przypadku ich braku przy rozliczeniu danej naprawy). Na wykonane naprawy Wykonawca udzieli gwarancji jakości odpowiadającej co najmniej okresowi gwarancji producenta za poszczególne części zamienne, jednak nie krótszy niż 24 miesiące.

#### **Uwaga!**

**\* Przez ilość roboczogodzin prac należy rozumieć faktyczną ilość godzin pracy serwisu od rozpoczęcia czynności związanych z usunięciem awarii do zakończenia pracy; do rozliczeń będzie przyjmowana stawka r-g pracy serwisu z ofert Wykonawcy, niezależnie ilu pracowników serwisu będzie realizowało usługę stawka będzie stała.**

#### **§ 3**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.,

2. W zakresie usług serwisowych Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres trwania umowy do utrzymywania gwarantowanej dyspozycyjności pracy.

#### § 4

1. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest odpowiedzialny/a

Karolina Adamczyk, tel: 41 200 13 28, e-mail: adamczyk.k@powiat.kielce.pl

Agnieszka Bębacz, tel: 41 200 15 62, e-mail: [bebacz.a@powiat.kielce.pl](mailto:bebacz.a@powiat.kielce.pl)

2. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy jest odpowiedzialny/a  
Szymon Gimzinski tel. 606361155 e-mail [szymon.gimzinski@schindler.com](mailto:szymon.gimzinski@schindler.com)

#### § 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w związku z świadczeniem usług składających się na przedmiot umowy, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników Wykonawcy i Zamawiającego oraz osób trzecich przebywających w miejscu wykonania umowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia Zamawiającego.

#### § 6

1. Zamawiający ponosi koszty związane z coroczną kontrolą urządzeń dźwigowych przeprowadzaną przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Zamawiający ponosi koszty związane z remontem lub modernizacją dźwigu realizowaną na skutek decyzji wydawanych przez Inspektora Urzędu Dozoru Technicznego, określone na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia w oparciu o kalkulację cenową przedstawioną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego, obejmującą koszt materiałów koniecznych dla realizacji usługi oraz koszt robocizny, przedstawiony w § 7 ust. 2 poniżej.

#### § 7

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy łącznego ryczałtowego wynagrodzenia w wysokości **54 907,20 zł brutto** (słownie: **pięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset siedem zł 20/100**), w tym należny podatek VAT w stawce 5% brutto (słownie: ) w tym za 1 miesiąc realizacji przedmiotu umowy w wysokości **2287,80 zł brutto** (słownie: **dwa tysiące dwieście osiemdziesiąt siedem zł 80/100**)
2. W przypadku wystąpienia robót naprawczych innych niż wymienione w § 1 ust. 6 niniejszej umowy stawka za jedną roboczogodzinę wynosi **246,00 zł brutto** (słownie: **dwieście czterdzieści sześć**), w tym należny podatek VAT w stawce 23 %.
3. Rozliczenie usług nastąpi na koniec każdego miesiąca kalendarzowego po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. W przypadku robót naprawczych, Wykonawca wystawi oddzielną fakturę, która będzie wynikać z rozliczenia powykonawczego, o którym mowa w § 2 ust. 11 i 12.
4. Płatność za wykonaną usługę nastąpi w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT w formie przelewu na rachunek bankowy nr **20 1750 0009 0000 0000 0089 6306**
5. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment), zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany wyżej przez Wykonawcę jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 5 powyżej.
7. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 6, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 4, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
8. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 4. W takim przypadku, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
9. Faktury VAT będą wystawioną przez Wykonawcę według poniższych danych:

**Nabywca:**

**Powiat Kielecki**  
**ul. Wrzosowa 44**  
**25-211 Kielce**  
**NIP 9591645790**

**Odbiorca:**

**Starostwo Powiatowe w Kielcach**  
**ul. Wrzosowa 44**  
**25-211 Kielce**

10. Za nieterminowe płatności Wykonawca ma prawo naliczenia ustawowych odsetek za opóźnienie

**§ 8**

1. Wykonawca w całym okresie realizacji zamówienia jest zobowiązany legitymować się odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi:
  - 1) status autoryzowanego serwisu Schindler.
  - 2) realizować przedmiot umowy za pomocą osób, (minimum 3), z których każda posiada:
    - a) dokument potwierdzający przeszkolenie producenta SCHINDLER, w zakresie obsługi dźwigów zainstalowanych w budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach (dźwigi ze sterownikami mikro procesowymi)
    - b) zaświadczenie kwalifikacji do konserwacji urządzeń dźwigowych wydane przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. (Dz. U. z 2019 poz. 1008) w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych. Wykonawca przedstawi: zaświadczenie kwalifikacyjne do obsługi wydane przez UDT oraz zaświadczenie Kwalifikacyjne do konserwacji wydane przez UDT.
    - c) świadectwo kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji oraz świadectwa kwalifikacyjnego w zakresie dozoru uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru)
2. Kserokopie dokumentów potwierdzających wymagania względem Wykonawcy i osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy w ust. 1 powyżej stanowią załącznik nr 2 do niniejszej umowy

3. W przypadku wygaśnięcia ważności któregośkolwiek z powyższych dokumentów, w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu aktualnych dokumentów.
4. W przypadku zmiany pracownika wykonującego przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów, które potwierdzają kwalifikacje danego pracownika do wykonywania umowy. Dokumenty, o których mowa powinny potwierdzać spełnienie warunku (posiadanie uprawnień) na poziomie co najmniej takim jakiego Zamawiający żądał w rozeznanii rynku

#### **§ 9**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
  - a) w wysokości 0,5% miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdorazowe, przekroczenie któregośkolwiek terminu wskazanego w warunkach realizacji zamówienia za każdą godzinę zwłoki, za wyjątkiem lit. b) poniżej
  - b) w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdorazowe przekroczenie terminu wskazanego w § 1 ust. 3 lit. o) umowy za każde rozpoczęte 30 minut zwłoki
  - c) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne za dotychczasową pracę wyliczone za dany miesiąc.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, w przypadku, gdy dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia równowartości kar umownych z kwot należnych Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, przy czym zapłata przez Wykonawcę lub potrącenie kary umownej w żaden sposób nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Uprawnienie Zamawiającego do naliczania kar umownych nie wygasa pomimo odstąpienia, wygaśnięcia lub rozwiązania niniejszej umowy z jakiegokolwiek tytułu.
5. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% łącznego wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

#### **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistniałej okoliczności,
  - b) gdy Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, lub gdy straci uprawnienia autoryzowanego serwisu SCHINDLER lub przestanie dysponować osobami z odpowiednimi kwalifikacjami, Zamawiający wyznaczy mu odpowiedni termin na przywrócenie stanu. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może w terminie 30 dni odstąpić od niniejszej umowy.
  - c) Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający wezwie go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie do 30 dni od umowy odstąpić.
  - d) W przypadku gdy łączna wartość kar umownych osiągnie 10 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy Zamawiający może w takiej sytuacji odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia podstawy do odstąpienia

2. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od umowy winno być złożone w formie pisemnej.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie wykonywania lub zaniechania swoich obowiązków.
4. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego bez podania przyczyny.

#### **§ 11**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.  
Za wyjątkiem zmiany osób wskazanych do nadzorowania realizacji zamówienia, która to zmiana wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony.
2. We wszelkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory, mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia, wszelkie spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, zaś jeden otrzymuje Wykonawca.
5. Integralną częścią umowy jest:
  - Załącznik Nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia 16.11.2022 r.
  - Załącznik Nr 2 – Dokument potwierdzający uprawnienia Wykonawcy oraz osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy.

**Starosta Mirosław Gębski**  
**Członek Zarządu Mariusz Ściana**  
**Wykonawca Grzegorz Cabaj**  
**Wykonawca Rafał Cimochoński**