

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 49 i 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) - zwanego dalej Kpa, Starosta Kielecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zawiadamia, że stosownie do art. 12 ust. 4a oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024r. poz.311 t.j.) zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość, położoną w **obrębie 0014 Serwis, gmina Nowa Słupia** oznaczoną jako **działka nr 229/4 o pow. 0,0029 ha**, która na podstawie Decyzji Starosty Kieleckiego 20/2023 z dnia 15-09-2023r. znak : B-IV.6740.2.26.2023.MCH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowę drogi gminnej stanowiącej łącznik dróg gminnych 352005T i 352041T w miejscowości Serwis, gmina Nowa Słupia” stała się własnością Gminy Nowa Słupia z dniem 19-10-2023r.

Odszkodowanie za przejęte pod realizację inwestycji drogowej nieruchomości przysługuje dotychczasowemu właścicielowi nieruchomości, użytkownikowi wieczystemu oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, którym na dzień 19-10-2023r. tj. dzień ustatecznienia ww. Decyzji Starosty Kieleckiego Nr 20/2023 przysługiwały prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do zgłoszenia się celem udokumentowania swoich praw na piśmie i przedłożenia stosownych dokumentów na ich istnienie do Starostwa Powiatowego w Kielcach Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w terminie 21 dni od daty publicznego ogłoszenia. Okazanie dokumentu potwierdzającego posiadanie praw rzeczowych, jest niezbędne do uznania za stronę w prowadzonym przez tutejszy organ postępowaniu odszkodowawczym. W przeciwnym wypadku działka zostanie uznana za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym. Postępowanie odszkodowawcze zostanie wtedy przeprowadzone bez udziału stron, a ustalone w jego wyniku odszkodowanie zostanie złożone do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Informuję, iż zgodnie z art. 10 Kpa został przygotowany materiał dowodowy do wydania decyzji w sprawie o ustalenie odszkodowania. Z dokumentami zgromadzonymi w sprawie można się zapoznać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach ul. Wrzosowa 44, pokój 108, tel. 41 200 14 11, w godzinach pracy tut. Urzędu w terminie do 21 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Jednocześnie zawiadamiam, że przedmiotowe postępowanie nie może być zakończone w ustawowym terminie z uwagi na konieczność umożliwienia stronie zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dużą ilość spraw prowadzoną w tym zakresie.

W związku z powyższym zgodnie z art. 36 §1 Kpa przedłużam termin załatwienia sprawy do dnia 30.09.2025 r.

Ponadto informuję, że na podstawie art. 37 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Kieleckiego.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenia lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty
Sylwia Wojciechowska-Borek
Zastępca Dyrektora
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia
ul. Rynek 15
26-006 Nowa Słupia (e-Doręczenie)
- 2) a/a.

Wywieszono do dnia 03.07.2025r. do dnia 17.07.2025r.